



**COMUNE DI TAURISANO**  
(Provincia di Lecce)

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE**

**AFFARI GENERALI**

**Nr.675 - Registro Generale  
del 15-12-2017**

**Nr.172 - Registro di Settore  
del 12-12-2017**

**Oggetto: Procedura di appalto per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali per anni tre, mediante procedura aperta con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del D. Lgs. n. 50/2016- CIG 70023699B1 - Aggiudicazione Definitiva**

Il Responsabile del Procedimento

**Il Responsabile del Settore  
Dott. Pierremigio Preite**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

### PREMESSO CHE:

- Il Decreto Sindacale n. 3 del 01/06/2017, di attribuzione delle funzioni di Responsabilità del Servizio, legittima l'emanazione dell'atto;
- non vi sono cause di incompatibilità, o di conflitto di interessi, previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- non vi sono cause di incompatibilità o di conflitto di interessi nei confronti del destinatario dell'atto;
- l'atto è emanato nel rispetto della vigente normativa di settore;
- verranno assolti gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute nel rispetto della normativa vigente.

### Dato atto:

- che con Deliberazione C.C. n. 49 del 26/10/2016) il Comune di Taurisano ha aderito alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Lecce, mediante sottoscrizione di apposita convenzione, in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. n. 50/2016 in materia di centralizzazione delle procedure di gara per gli importi superiori alle soglie ivi previste (€ 40.000,00 per servizi e forniture);
- che in data 25/11/2016 è stata sottoscritta la convenzione tra la Provincia di Lecce ed il Comune di Taurisano che ha aderito alla Stazione Unica Appaltante, istituita con delibera di C.P. n. 70/2015;
- che con propria Determinazione n. 95 del 08/03/2017, questo ufficio ha provveduto all'avvio della procedura di appalto per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali per anni tre, mediante procedura aperta da esperire a cura della S.U.A. di Lecce, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 del D. Lgs. n. 50/2016, per un importo a base di gara pari ad euro 154.159,00 + oneri di sicurezza per euro 3.000,00 e per un importo complessivo di euro 157.159,00;
- che il relativo Bando è stato pubblicato, sul sito della Provincia, dalla S.U.A. in data 19/05/2017 e fino al 08/06/2017 e sul GURI – serie 5^ - contratti Pubblici del 19/05/2017 , oltre che sul sito del Comune di Taurisano e sul sito del Ministero delle Infrastrutture a decorrere dal 22.05.2017;
- che il termine ultimo di presentazione delle offerte è stato determinato nelle ore 12:00 del giorno 8 giugno 2017 ;
- che il giorno 19/06/2017, previo avviso pubblico, si avviava la procedura di gara, il cui svolgimento è riportato dettagliatamente nei verbali 1-2-3-4-5-6-7 (agli atti), i cui contenuti si intendono integralmente riportati;
- che, in particolare, nella seduta pubblica del 27 settembre 2017 ( come da verbale nr. 6), la Commissione procedeva all'apertura dei plichi “C- offerta economica” dei concorrenti ammessi all'esito della prima seduta di verifica della documentazione amministrativa, e si constatava che l'offerta economicamente più vantaggiosa, risultava anomala ai sensi dell'art.97, co.3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- che con nota prot. 57574 del 2 ottobre 2017 acquisita al protocollo dell'Ente al nr. 19927 del 03/10/2017 , (in atti) la SUA – Provincia di Lecce trasmetteva a questo ufficio apposita comunicazione con allegati verbali di gara e si comunicava la conclusione delle operazioni di valutazione delle offerte ammesse alla gara precisando che :(...) “*all'esito di detta valutazione , la Commissione di gara ha dato atto che: (...) l'offerta del concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio complessivo, risulta anomala ai sensi dell'art.97 co. 3 del D.Lgs. n.50/2016 ss.mm.ii, in quanto sia il punteggio conseguito in relazione all'offerta tecnica ( si precisa che il calcolo dei 4/5*

*è stato effettuato con riferimento ai punteggi ottenuti dai concorrenti prima delle relative riparametrazioni, come prescritto dal bando di gara al paragrafo 15.2) che il punteggio conseguito in relazione all'offerta economica, superano 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara"(...) e contestualmente, si trasmetteva la documentazione relativa all'offerta tecnica ed economica del concorrente "La Pulisan srl", prima classificata, affinché il competente RUP provvedesse alle verifiche di all'art.97 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii;*

- che, con nota prot. 20563 del 10/10/2017, il RUP della stazione appaltante provvedeva a richiedere alla ditta "la Pulisan srl" le dovute giustificazioni ai sensi dell'art.97 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii;
- che, in riscontro alla richiamata richiesta la ditta "La Pulisan srl" da Bari, con nota acquisita al protocollo dell'Ente con nr. 21353 del 19/10/2017( in atti), presentava le dovute giustificazioni;
- che all'esito della procedura di verifica di cui trattasi, il RUP riteneva congrua l'offerta presentata dalla ditta "La Pulisan srl" e trasmetteva il relativo verbale ( prot. 21405 del 19/10/2017) alla SUA – Provincia di Lecce;
- che con nota prot. 69240 del 14/11/2017, acquisita al prot. dell'Ente al nr. 23246 del 15/11/2017, la Sua Provincia di Lecce, come da verbale n.7, prendeva atto dell'esito delle valutazioni effettuate dal RUP e confermava la proposta di aggiudicazione in favore della ditta "la Pulisan "da Bari che aveva presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, offrendo un ribasso del 23,50% e comunicava l'avvio delle procedure di verifica ai sensi dell'art.32 del d.lgs.50/2016;
- che con successiva determinazione nr. 582 del 17/11/2017 questo ufficio prendeva atto dei contenuti di cui ai verbali di gara e provvedeva all'approvazione della proposta di aggiudicazione formulata dalla SUA- Provincia di Lecce ai sensi dell'art. 33, c.1 del d.lgs. 50/2016, del servizio di pulizia dei locali comunali, alla Ditta "La Pulisan srl" da Bari che ha ottenuto il migliore punteggio complessivo e che ha offerto un ribasso sul prezzo posto a base di gara del 23,50%;
- che con nota 23679 del 20/11/2017 si trasmetteva alla S.U.A – Provincia di Lecce, la determinazione n. 582 del 17/11/2017 di approvazione della proposta di aggiudicazione alla ditta "La Pulisan Srl da Bari", per gli ulteriori adempimenti di competenza;
- che con successiva nota prot.75065 del 7/12/2017, acquisita al protocollo dell'Ente con numero 25274 del 13/12/2017, la S.U.A di Lecce comunicava la conclusione delle operazioni di verifica dei requisiti per la prima e seconda classificata e chiedeva al RUP di trasmettere tempestivamente i provvedimenti conseguenti;

**Vista** la documentazione sopra richiamata e ritenuto procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art.32 del nuovo codice dei contratti D.Lgs. 50/2016, alla ditta "La Pulisan Srl" da Bari, prima classificata, del servizio di pulizia dei locali comunali per anni 3 (tre) decorrenti dalla data di stipula del contratto;

**Visto** il comma 9 del citato art.32 il quale dispone che : "Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione".

**Visto** l'art.192, D.Lgs. 267/00.

**Visto** l'art.107 del 165/2001.

**Visto** il D. lgs. 50/2016.

## **DETERMINA**

- 1) **Prendere atto** delle risultanze emerse dalla verifica dei requisiti posti in essere dalla S.U.A. Provincia di Lecce;

- 2) **Procedere**, ai sensi dell'art.32, c. 5, d.lgs. 50/2017, all'aggiudicazione e quindi all'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali per anni tre decorrenti dalla data di firma del contratto alla Ditta "La Pulisan Srl" da Bari, per un importo di euro di Euro 117.931,64 ( oltre IVA) al netto del ribasso del 23,50% oltre € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo di euro 120.931,64 ( oltre IVA 22% ), per un totale di **euro 147.536,60** ; **CIG 70023699B1**
- 3) **Trasmettere** il presente provvedimento alla SUA della Provincia affinché provveda tempestivamente alle pubblicazioni dovute, secondo quanto eventualmente previsto dal Bando e/o dalla legge.”
- 4) **Notificare** a mezzo PEC (fornite dalla stazione unica appaltante),l'avvenuta aggiudicazione del servizio a tutte le ditte partecipanti alla gara;
- 5) **Disporre lo svincolo**, a tutti gli effetti di legge, della cauzione provvisoria prestata dalle ditte partecipanti, ad esclusione della ditta aggiudicataria la cui cauzione sarà svincolata automaticamente all'atto della stipula del contratto, ai sensi del comma 6, art. 93, D.Lg.vo 50/2016;
- 6) **Dare atto che** la spesa complessiva di **euro 147.536,60** (compreso Iva) troverà copertura finanziaria sul cap. 94, art.71 del bilancio di previsione 2018/2020 così suddivisi per annualità:

anno 2018	€.	45.080,63
anno 2019	€.	49.178,87
anno 2020	€.	49.178,87
anno 2021	€.	4.098,23
- 7) **Trasmettere** il provvedimento al Responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art.151 – comma 4° del D. Lgs. N.267/2000 e per gli adempimenti di competenza ai sensi dell'art.184, comma 3° del D. Lgs. N.267/2000;
- 8) **Comunicare** la registrazione dell'impegno stesso al creditore interessato (art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000).