



# CITTA' DI TRICASE

## PROVINCIA DI LECCE

### AMBIENTE-DEMANIO-ENERGIE

**DETERMINAZIONE N. 1 del 04/01/2018**  
**REGISTRO GENERALE N. 2 del 05/01/2018**

**OGGETTO:** SERVIZIO DI GESTIONE DEI CIMITERI COMUNALI NEL CAPOLUOGO E NELLE FRAZIONI -  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DELLA SPESA

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica esprime parere **FAVOREVOLE**.

Tricase, lì 05/01/2018

Il Responsabile del Servizio  
F.to ING. GIRASOLI GUIDO

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria esprime parere **FAVOREVOLE**.

Tricase, lì 05/01/2018

Il Responsabile del Servizio  
F.to DOTT.SSA TASCO DONATELLA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

con delibera n. 149 del 11.05.2017 la G.M. ha approvato i Piani Esecutivi di Gestione relativi al bilancio 2017.

## Il Responsabile del Settore

### Premesso che:

- nel Comune di Tricase sono compresi quattro cimiteri, due nel Capoluogo, uno nella frazione di Lucugnano ed uno nella frazione di Depressa; il cimitero del Capoluogo sito in piazza Cappuccini è inattivo dall'anno 1987, anno in cui è stata effettuata l'ultima sepoltura;
- nell'anno 2016 è pervenuta a questo Comune una proposta di project financing per la gestione dei cimiteri che l'Amministrazione Comunale intende valutare con la massima attenzione;
- dovendosi, nelle more, garantire comunque l'espletamento del servizio, è stato dato mandato a questo ufficio per la predisposizione di un progetto di gestione provvisoria limitato nel tempo;
- questo Ufficio pertanto ha predisposto gli elaborati necessari per procedere all'appalto di una gestione provvisoria del servizio di che trattasi per la durata di anni 2, facendo espresso riferimento ai parametri già individuati nella citata D.C.S. n° 53/2011, adeguati alle ulteriori esigenze sopravvenute come meglio esplicitate nella relazione, che si compongono:
  - 1 - Relazione
  - 2 - Elenco prezzi unitari
  - 3 - Stima del costo del servizio
  - 4 - Capitolato speciale di appalto
  - 5 - DUVRI
- l'importo economico presunto annuo di gestione del cimitero comunale, il cui dettaglio analitico è riportato nell'**allegato 3 - STIMA DEL COSTO DEL SERVIZIO esclusa IVA**, è stato determinato sulla base delle voci seguenti:

STIMA DEL COSTO ANNUO DEL SERVIZIO			
		Costi	Tot. Parz.
Espletamento dei servizi cimiteriali	La stima del numero di operazioni annue relative ai servizi cimiteriali è stata effettuata sulla base della media del quadriennio 2011/2015	€ 30.676,00	€ 30.670,00
Custodia, pulizia, gestione e manutenzioni e ordinaria dei cimiteri	Spese per il personale (2 unità)	€ 55.000,00	
	Materiali per le manutenzioni ordinarie	€ 5.000,00	
	Spese generali di gestione	€ 5.500,00	
	Utile dell'impresa	€ 10.000,00	€ 75.500,00

	Oneri per le misure di sicurezza	€ 6.000,00	6.000,00
<b>TOTALE</b>			<b>€ 112.176,00</b>

dove:

Descrizione	Importi	Totali
<b>a) espletamento servizi cimiteriali</b> compenso “a misura” a carico dell’utenza privata, determinato applicando alla quantità effettiva delle prestazioni effettuate il prezzo unitario di cui all’elenco prezzi (Allegato 1). Queste somme non sono soggette a ribasso d’asta.	<b>€ 30.676,00</b>	<b>€ 30.676,00</b>
<b>b) Custodia, pulizia, gestione e manutenzione ordinaria dei cimiteri</b> compenso “a corpo”, a carico dell’Amministrazione Comunale, sul quale le ditte partecipanti hanno offerto il ribasso in sede di gara.	<b>€ 75.500,00</b>	<b>€ 75.500,00</b>
<b>c) Oneri per la sicurezza</b> a carico dell’Amministrazione Comunale, non soggetti a ribasso d’asta:	<b>€ 6.000,00</b>	<b>€ 6.000,00</b>

- con proprio atto n° 40 del 16/02/2017 la Giunta Comunale ha approvato, per quanto di competenza, il progetto di che trattasi;
- con provvedimento n° 203 del 01/03/2017, successivamente rettificato con provvedimento n° 238 del 10/03/2017, è stata assunta la conseguente Determinazione a contrattare, per l'affidamento delle prestazioni di che trattasi mediante procedura aperta da affidare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa a norma dell’art. 95 del D.L.vo 18.4.2016, n° 50;
- l'espletamento della gara d'appalto è stato affidato alla stazione unica appaltante presso la Provincia di Lecce;

**Viste** la comunicazione a mezzo P.E.C. del 6 dicembre 2017 con cui la S.U.A. ha comunicato l'esito della gara e l'avvenuta verifica, a termini di legge, dei requisiti di primo e secondo classificato attraverso il sistema AVCpass;

**Preso atto** dal verbale n° 7 del 17/10/2017, pubblicato sul sito della S.U.A., che aggiudicataria definitiva è risultata la ditta GEUS - General Utility Service s.r.l. da Gagliano del Capo e che seconda classificata è risultata la ditta Appalti Multiservice s.r.l. di Ruffano, come risulta dalla graduatoria stilata dalla commissione di gara e di seguito riportata:

Ditta	Punteggio Totale
-------	------------------

GEUS - General Utility Service s.r.l.	88,91
Appalti Multiservice s.r.l.	77,12
Rossetti Rossano	71,30
Melillo Servizi Ambientali e Cimiteriali	67,30
SESA s.a.s. + BERLOR	60,20

**Preso atto altresì** che è stata effettuata la verifica in capo al 1° e 2° classificato, mediante il sistema AVCPass, del possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale e qualificazione previsti dal D. Lgs 50/2016 e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari;

**Accertato** che dalle predette verifiche è risultato che tanto la ditta aggiudicataria provvisoria che la seconda classificata sono in regola con quanto dichiarato in sede di gara, come da documentazione in atti, e che per entrambe risulta ancora in istruttoria la verifica antimafia attivata sulla Banca Dati Nazionale Antimafia;

**Eseguito** con esito favorevole il controllo preventivo di regolarità amministrativa del presente atto avendo verificato:

- a) rispetto delle normative comunitarie, statali regionali e regolamentari, generali e di settore;
- b) correttezza e regolarità della procedura;
- c) correttezza formale nella redazione dell'atto;

**Visto** il D.L.vo n° 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** il T.U. approvato con D.Lgs. n° 267/2000 ed il D.Lgs n°118/2011;

## D E T E R M I N A

Per quanto in premessa esposto e che si intende integralmente riportato

**1) Di aggiudicare** in via definitiva l'appalto del "Servizio di gestione dei cimiteri comunali nel Capoluogo e nelle frazioni" alla ditta GEUS - General Utility Service s.r.l. da Gagliano del Capo che ha offerto il ribasso del 8,33 % e così per l'importo netto annuo a carico dell'Amministrazione Comunale pari ad € 75.210,85 oltre I.V.A. di cui € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**2) Di dare atto** che l'importo netto contrattuale per i previsti due anni di durata dell'appalto è pari a:

Descrizione	Importi
-------------	---------

<b>a) esecuzione delle operazioni cimiteriali (Variabile, stimato, a misura)</b>	<b>€ 61.352,00</b>
<b>b) custodia, manutenzione ordinaria, pulizie del cimitero e smaltimento rifiuti (Fisso, a corpo)</b>	<b>€ 138.421,70</b>
<b>c) oneri per la sicurezza (Fisso, a corpo)</b>	<b>€ 12.000,00</b>
<b>IMPORTO NETTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 211.773,70</b>

- 3) Di dare atto altresì** che seconda classificata è risultata la ditta Appalti Multiservice s.r.l. di Ruffano, con il ribasso del 18,20 %.
- 4) Di assicurare** che la spesa a carico dell'Amministrazione Comunale, pari ad € 75.210,85 annue oltre IVA 10% per un totale di € 82.731,94, trova copertura sulla missione 12 - programma 08 - macroaggregato 03 - titolo I (cap. 1790) del bilancio di previsione finanziario 2018/2020 in corso di formazione;
- 5) Di impegnare** la somma complessiva a carico dell'Ente di € 165.463,88 compresa IVA relativa alle 2 annualità 2018 e 2019 quanto ad € 82.731,94 sull'annualità 2018 e quanto ad € 82.731,94 sull'annualità 2019 del bilancio di previsione finanziario 2018/2020 in corso di formazione;
- 6) Procedere** alla stipula del contratto con la ditta aggiudicataria stabilendo che, in ossequio all'art. 192 del D.L. n° 267/2000, il contratto stesso sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa nei termini di legge.
- 7) Inviare** copia della presente, unitamente al fascicolo dell'appalto, all'Ufficio Contratti comunale per gli adempimenti di competenza.
- 8) Dare atto** che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, alla pratica in oggetto è stato attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice Identificativo della Gara (CIG) n° 6996927ECE.

SC

Il Responsabile del Servizio

Ing. Guido Girasoli

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 del D.to L.vo n. 267/00.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to ING. GIRASOLI GUIDO

---

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che in data \_\_\_\_\_, con nota numero \_\_\_\_\_ e per giorni 15, ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000, il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio On Line.

Nota di pubblicazione firmata da ELIA VITANTONIO

---

La presente copia è conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.

Tricase, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to ING. GIRASOLI GUIDO

---