

AVVISO PUBBLICO PER LA COSTITUZIONE DI UNA BANCA DATI FINALIZZATA AL REPERIMENTO DI ALLOGGI DA CONCEDERE IN AFFITTO ALLA POPOLAZIONE MIGRANTE IN SENO AL PROGETTO DENOMINATO "PUGLIA APERTA E SOLIDALE. DIRITTO ALLA CASA- DIRITTO DI CITTADINANZA".

Premesso

- che il Ministero della Solidarietà Sociale (ora Ministero del Lavoro, della Salute e delle Politiche Sociali) _ direzione Generale dell'Immigrazione, ha adottato, con decreto del 12 settembre 2007 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 216 del 17 settembre 2007, l'avviso n. 1/2007 per il finanziamento di progetti finalizzati a favorire l'inclusione sociale dei migranti e dei loro familiari;
- che l'Assessorato alla Solidarietà della Regione Puglia e la Provincia di Lecce, ha partecipato alla ripartizione dei finanziamenti presentando un dettagliato progetto denominato "Puglia aperta e solidale. Diritto alla Casa- diritto di cittadinanza";

Atteso che

Il progetto citato ha tra le sue finalità quella di reperire soluzioni abitative di breve e medio periodo in appartamenti, da concedersi in affitto a singoli o nuclei familiari di persone migranti regolarmente presenti sul territorio.

SI ESPRIME LA NECESSITA' DI COSTITUIRE UNA BANCA DATI PER IL REPERIMENTO DI ALLOGGI SUL MERCATO IMMOBILIARE PUBBLICO E PRIVATO.

TIPOLOGIA DEGLI ALLOGGI

In relazione alla tipologia di utenza, gli alloggi che ci si propone di reperire sul mercato debbono rispondere alle seguenti caratteristiche:

- situati nel territorio della Provincia di Lecce;
- destinati a civile abitazione di categoria catastale compresa tra la A2 e A6;
- dotati di impianti (elettrico, idrico, igienico sanitario, ecc) conformi alle vigenti prescrizioni legislative;
- adeguati agli standard edilizio-urbanistici vigenti;
- non interessati da abusi edilizi non sanati o non condonati.

Gli interlocutori che possono partecipare sono:

- a) soggetti del privato economico;
- b) privati cittadini proprietari di appartamenti.

PRIORITA'

Sarà data priorità agli alloggi che risultino immediatamente disponibili e liberi da persone.

CONDIZIONI DELLA LOCAZIONE

Il canone di locazione dell'alloggio e la tipologia contrattuale richiesta verrà indicata dai proprietari degli alloggi.

MODALITA' PER PRESENTARE L'OFFERTA DI DISPONIBILITA'

Le proposte, redatte mediante l'apposita modulistica allegata, sottoscritte e compilate in ogni parte, dovranno essere corredate dalla seguente documentazione:

1. planimetria dell'alloggio;
2. fotocopia del documento di identità del proprietario o sottoscrittore.

Le offerte di alloggi vanno indirizzate o presentate a mano all'ufficio protocollo presso Provincia di Lecce via Umberto I° n.13 - Lecce, sul plico dovrà essere riportata la dicitura "Progetto Puglia aperta e solidale. Diritto alla Casa. Diritto di cittadinanza".

Gli Uffici competenti provvederanno all'effettuazione dell'istruttoria tecnica e amministrativa e alla valutazione, con eventuale sopralluogo, dell'adeguatezza dell'unità abitativa alle normative vigenti.

Su insindacabile giudizio dei competenti uffici, verranno individuati gli alloggi ritenuti adeguati alle esigenze dell'utenza, che costituiranno un albo/database, e ne verrà data formale comunicazione sul sito internet del progetto.

Ai proprietari, le cui proposte saranno ritenute di interesse la Provincia di Lecce si riserva di richiedere eventuale documentazione integrativa.

La proposta non è impegnativa per il proponente, né per la Provincia di Lecce, che con la pubblicazione del presente avviso non si impegnano alla sottoscrizione del contratto d'affitto.

Per ulteriori informazioni, è possibile rivolgersi a Serena Fracasso 0832/683516 o Dott.ssa Klodiana Cuka coordinatrice del Progetto ASIA 0832/217872 o inviare una richiesta via email a sfracasso@provincia.le.it

Lecce _____

IL DIRIGENTE
Ing. A. Lepore