



PROVINCIA DI LECCE
SERVIZIO EDILIZIA, PROGRAMMAZIONE RETE
SCOLASTICA E PATRIMONIO

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, CON OPZIONE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALTRI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA SEDE CENTRALE DI VIA BELICE DELL’I.I.S.S. F. CALASSO” DI LECCE (CIG 8656227080)

Questa Provincia, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 329 del 04/03/2021, intende conferire a liberi professionisti, singoli o associati, società di professionisti o di ingegneria o raggruppamenti temporanei degli stessi soggetti, l’incarico per lo svolgimento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva, con opzione per la progettazione esecutiva, comprensive delle prestazioni inerenti al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei *Lavori di adeguamento sismico e altri interventi di riqualificazione della sede centrale di via Belice dell’I.I.S.S. “F. Calasso” di Lecce.*

L’importo stimato della prestazione complessiva dell’incarico, computato secondo quanto stabilito dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, è compreso tra €. 75.000,00 e la soglia di cui all’art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e pertanto si procederà, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, all’affidamento dell’incarico medesimo mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

In questa fase non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l’Ente procedente ai fini dell’affidamento delle opere.

A conclusione dell’indagine conoscitiva di mercato, l’Ente procederà alla costituzione di un elenco nel quale saranno iscritti i professionisti in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso.

L’Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito alla successiva procedura negoziata, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

Gli importi a base di gara, determinati sulla base del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, comprensivi delle spese e al netto degli oneri previdenziali e dell’IVA, sono riportati nella seguente tabella e sono dettagliati nell’allegato tecnico di determinazione dei corrispettivi (allegato al presente avviso).

Descrizione delle prestazioni	Importo (in euro)
Progettazione definitiva	120.180,92
Progettazione esecutiva (opzionale)	89.012,02
Importo totale	209.192,94

Il professionista, con la partecipazione alla presente gara accetta espressamente, senza avanzare riserva alcuna, la metodologia di calcolo degli onorari utilizzata per la predisposizione della bozza di parcella. Il corrispettivo risultante dall'applicazione del ribasso offerto è da intendersi convenuto "a corpo", ogni onere e spesa compresa, in misura fissa ed invariabile.

Le prestazioni oggetto di affidamento sono quelle inerenti alla progettazione definitiva. L'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di finanziamento dell'opera, di affidare la progettazione esecutiva al concorrente aggiudicatario, agli stessi patti e condizioni dell'incarico relativo alla progettazione definitiva.

Le prestazioni inerenti al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione sono comprese all'interno delle relative fasi progettuali. Il concorrente aggiudicatario, pertanto, sarà designato coordinatore della sicurezza per la fase della progettazione definitiva e, in caso di affidamento della prestazione opzionale, anche per la fase della progettazione esecutiva.

Le eventuali prestazioni relative ai servizi di geologia non fanno parte del presente Avviso, in quanto queste saranno separatamente affidate dalla Stazione Appaltante. Pertanto, non è richiesta in questa fase la presenza di geologi all'interno delle candidature.

Termini di esecuzione servizio:

- a) per la progettazione definitiva n. **60** (sessanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo disciplinare d'incarico;
- b) per la progettazione esecutiva (opzionale) n. **30** (trenta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo disciplinare d'incarico;

Il **criterio di aggiudicazione** prescelto sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b-bis) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

ELEMENTO TECNICO: max 75/100 punti

ELEMENTO ECONOMICO: max 25/100 punti

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

La gara sarà aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con ponderazione di massimo 75 punti per l'offerta tecnica e di 25 punti per l'offerta economica così articolati:

CRITERIO DI VALUTAZIONE		PESO
A	Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre <u>servizi di progettazione</u> relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo quanto stabilito nel DM tariffe. In particolare, saranno valutate dalla Commissione: <ul style="list-style-type: none"> • Attinenza dei servizi svolti rispetto alle specificità del servizio richiesto; • Qualità delle soluzioni tecniche adottate, in particolare per ciò che concerne gli aspetti 	35

	strutturali; • Soluzioni adottate allo scopo di ottimizzare i costi di realizzazione delle opere e i costi di manutenzione e gestione nel ciclo di vita dell'opera. <i>Parametro P_A</i>	
B	Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico. In particolare, saranno valutate dalla Commissione: • Precisione, esaustività ed efficacia della descrizione delle tematiche principali e della relativa metodologia di approccio; • Qualità della proposta, in particolare per ciò che concerne gli aspetti strutturali; • Efficacia delle modalità di esecuzione, misure/interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita; • Efficacia ed efficienza delle modalità di interazione/integrazione con la committenza; <i>Parametro P_B</i>	40
C	Ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica. <i>Parametro P_C</i>	25

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 45 (quarantacinque) per il punteggio tecnico complessivo. Il concorrente **sarà escluso** dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica

Ogni commissario attribuisce a ciascuno degli elementi qualitativi un coefficiente, variabile tra 0 e 1, in base ai diversi livelli di valutazione, come di seguito indicato:

- eccellente tra 0,91 a 1,00
- ottimo tra 0,81 e 0,90
- buono tra 0,71 e 0,80
- discreto tra 0,61 e 0,70
- sufficiente tra 0,51 e 0,60
- mediocre tra 0,41 e 0,50
- insufficiente tra 0,21 e 0,40
- negativo tra 0,01 e 0,20
- non valutabile 0,00

La commissione calcola il coefficiente unico per ogni elemento esaminato sulla base della media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al sub-criterio in esame.

Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica

È attribuito all'**offerta economica** un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore offerto più conveniente per l'amministrazione, e il coefficiente pari a zero, attribuito a quello posto a base di gara. Tale coefficiente C_i andrà poi moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile.

Il valore a base di calcolo è costituito, per ciascun concorrente, dal ribasso % offerto sull'importo a base di gara. L'offerta potrà essere espressa al massimo con tre decimali. In caso di discordanza tra ribasso percentuale espresso in cifre e in lettere prevale il ribasso percentuale espresso in lettere.

Metodo per il calcolo dei punteggi

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio applicando la seguente formula:

$$V_i = A_{i1} * P_{A1} + B_{i1} * P_{B1} + C_i * P_C$$

dove:

V_i è il punteggio totale attribuito a ciascun concorrente;

A_{i1} , B_{i1} e C_i sono coefficienti rivenienti dai punteggi assegnati e compresi tra 0 ed 1, espressi in valori centesimali, attribuiti al concorrente, rispettivamente con riferimento ai parametri di cui ai punti A_1), B_1) e C :

- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;
- il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

P_{A1} , P_{B1} , e P_C sono fattori ponderali corrispondenti ai punteggi massimi sopra riportati.

Non si procederà ad alcuna riparametrazione.

È prevista l'individuazione e la valutazione delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. In ogni caso la Stazione Appaltante può, a norma dell'art. 97, comma 6, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., valutare la congruità dell'offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia presentata da soggetto in possesso dei prescritti requisiti di partecipazione.

È facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare la convenzione di concessione.

Non sono ammesse offerte indeterminate, condizionate, parziali, plurime, tardive, alternative e al rialzo rispetto all'importo posto a base di gara

Natura e categoria delle prestazioni

La classificazione della prestazione professionale ai sensi del **D.M. 17/06/2016** è:

Tabella n. 1 – *Categorie, ID e corrispettivi*

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza l. 143/49	Valore delle opere (in euro)	Corrispettivi prog. definitiva (in euro)	Corrispettivi prog. esecutiva (opzionale) (in euro)
Strutture S03	I/g	1.542.547,75	73.668,47	42.461,68
Edilizia E20	I/c	1.123.303,96	32.727,75	30.333,04
Impianti IA01	IIIa	169.715,10	5.280,85	6.212,77
Impianti IA02	IIIb	277.166,85	8.503,85	10.004,53
			120.180,92	89.012,02

La **prestazione principale** è quella relativa alla Categoria **Strutture – ID S03**. Le prestazioni secondarie sono quelle diverse dalla succitata categoria principale, elencate nella tabella.

Soggetti ammessi alla procedura e requisiti

Sono ammessi alla partecipazione i soggetti previsti dall'art. 46, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i quali non devono trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di appalti pubblici previste dall'art. 80 del medesimo decreto.

I soggetti incaricati devono possedere, a pena di esclusione, i seguenti requisiti (stabiliti in conformità alle Linee Guida 1 dell'ANAC approvate con delibera n. 973/2016 e aggiornate, da ultimo, con delibera n. 417/2019):

a) fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del presente avviso, per un importo pari almeno al doppio dell'importo a base di gara (escluse le prestazioni opzionali), ovvero **€. 240.361,84**.

Tale requisito è richiesto in considerazione della complessità della prestazione e dell'elevato grado di impegno occorrente, che richiede particolare affidabilità del soggetto aggiudicatario sia in relazione alla qualità del prodotto fornito sia per ciò che concerne il rispetto dei tempi contrattuali.

b) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari almeno a 1,5 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie:

Tabella n. 2 - Categorie, ID e importi minimi dei lavori per l'elenco dei servizi

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza l. 143/49	Valore delle opere (in euro)	Importo complessivo minimo servizi (in euro)
Strutture S03	I/g	1.542.547,75	2.313.821,62
Edilizia E20	I/c	1.123.303,96	1.684.955,94
Impianti IA01	IIIa	169.715,10	254.572,65
Impianti IA02	IIIb	277.166,85	415.750,27

c) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di **due servizi (c.d. servizi di punta)** di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore di 0,60 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento:

Tabella n. 3 - Categorie, ID e importi minimi dei lavori per i servizi di punta

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza l. 143/49	Valore delle opere (in euro)	Importo complessivo minimo servizi di punta (in euro)
Strutture S03	I/g	1.542.547,75	925.528,65
Edilizia E20	I/c	1.123.303,96	673.982,38
Impianti IA01	IIIa	169.715,10	101.829,06
Impianti IA02	IIIb	277.166,85	166.300,11

Ai fini della valutazione dei requisiti di cui sopra, si precisa che per servizi di ingegneria e architettura svolti nel periodo antecedente la data di pubblicazione del disciplinare, devono intendersi oltre ai servizi iniziati e ultimati in detto periodo, anche quelli ultimati in detto periodo, ancorché iniziati precedentemente, per la quota che rientra nel periodo di riferimento.

Inoltre, la prestazione deve essere eseguita da soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

➤ **iscrizione nell'elenco del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 8 marzo 2006 n. 139**, come professionista antincendio (tale requisito è richiesto in quanto la progettazione riguarderà interventi su elementi strutturali, con possibili ripercussioni in materia di prevenzione incendi);

➤ **requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.**, per il ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione.

Indicazioni per i raggruppamenti

In caso di raggruppamento temporaneo (costituito o costituendo), si precisa quanto segue a pena di esclusione:

➤ i requisiti di ordine generale devono essere posseduti da ciascun partecipante al raggruppamento;

➤ il ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione può essere svolto da soggetto appartenente al raggruppamento diverso dal mandatario, purché in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.. Non è consentita l'indicazione di più soggetti per lo svolgimento di detto ruolo;

➤ il requisito relativo al professionista antincendio può essere posseduto da soggetto appartenente al raggruppamento diverso dal mandatario;

➤ il requisito relativo al fatturato globale deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito, tuttavia, deve essere posseduto dal soggetto mandatario in misura non inferiore al 50%;

➤ i requisiti di natura tecnico-organizzativa devono essere posseduti, a pena di esclusione, complessivamente dal raggruppamento, detti requisiti devono essere posseduti in misura maggioritaria dal soggetto mandatario (in misura non inferiore al 50%);

➤ i requisiti di natura tecnico-organizzativa devono essere posseduti, a pena di esclusione, come segue: per ogni singola classe, i due servizi di punta devono essere stati svolti da un unico professionista/componente del raggruppamento temporaneo, posto che la frazionabilità è ammessa solo tra classi e non all'interno della stessa classe;

➤ In caso di raggruppamento verticale ciascun componente deve possedere il requisito dei due servizi di punta in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che il soggetto mandatario deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale (categoria **S03**);

➤ ai sensi dell'art. 4 del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 il raggruppamento deve prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista. I requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dal bando.

Indicazioni per i consorzi stabili

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

Divieti

È fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura

anche in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete e neppure come soggetto partecipante a più di uno di tali raggruppamenti/consorzi.

Requisiti di ordine generale

Non devono sussistere, a carico degli operatori economici interessati, alla data della dichiarazione, le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. o da altre disposizioni di legge vigenti.

Termini e modalità per la presentazione della manifestazione di interesse

Gli interessati dovranno far pervenire l'istanza compilata nell'allegato modello alla **Provincia di Lecce Servizio Edilizia, Programmazione Rete Scolastica e Patrimonio, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo edilizia@cert.provincia.le.it** entro e non oltre le

➤ ore 9,00 del giorno 19/03/2021

Nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura: AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA (CON OPZIONE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA) DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALTRI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA SEDE CENTRALE DI VIA BELICE DELL'I.I.S.S. "F. CALASSO" DI LECCE (CIG 8656227080)

Il recapito tempestivo della manifestazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti della manifestazione o dello smarrimento della stessa.

Ai fini del rispetto del termine di cui sopra verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'indirizzo PEC della Stazione Appaltante entro il termine sopra indicato.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto,
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino firmate digitalmente;
- nei casi di divieto sopra indicati.

Nel caso più persone fisiche debbano firmare lo stesso documento (firme multiple) sono ammesse solo firme multiple parallele, non sono ammesse controfirme o firme multiple nidificate.

Nella PEC dovranno essere allegati, a pena d'esclusione:

- istanza di partecipazione e di qualificazione all'indagine di mercato, redatta secondo il modello "A" allegato al presente avviso, firmata digitalmente.

Numero minimo degli operatori economici da invitare e criteri di scelta

La Stazione Appaltante effettuerà l'esame delle dichiarazioni pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate regolari.

Tra gli operatori economici inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta almeno n. 5 (cinque) soggetti, selezionati tramite sorteggio pubblico.

Nel caso in cui il numero degli operatori interessati risulti di poco superiore a quello minimo richiesto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitarli tutti, senza procedere al sorteggio.

Informazioni generali

Il possesso dei requisiti autodichiarati dovrà essere confermato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario, all'esito della procedura di affidamento.

In caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati si procederà, in conformità con le vigenti disposizioni di legge, alla denuncia all'Autorità Giudiziaria, oltre che alla comunicazione all'ANAC.

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente o successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione appaltante dovrà avvenire a mezzo PEC all'indirizzo *edilizia@cert.provincia.le.it*.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003, in ordine al procedimento instaurato da questo avviso si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le relative modalità di trattamento ineriscono esclusivamente all'espletamento della gara in oggetto e all'instaurazione del rapporto contrattuale;
- b) il trattamento dei dati personali (raccolta, gestione, archiviazione, consultazione) è svolto con trattamenti informatici e/o cartacei, idoneo a garantire la sicurezza dei dati stessi;
- c) il conferimento dei dati è strettamente necessario per poter partecipare alla gara ed aggiudicarsi la concessione;
- d) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- e) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere diffusi/comunicati sono:
 - 1) il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento;
 - 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
 - 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- f) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 della citata legge, cui si rinvia;
- g) i dati forniti dalle imprese concorrenti saranno raccolti e conservati presso la Stazione Appaltante - Servizio Edilizia, Programmazione Rete Scolastica e Patrimonio.

Il Dirigente

Ubicazione Opera

PROVINCIA DI LECCE

Opera

Adeguamento sismico e altri interventi di riqualificazione della sede centrale di via Belice dell'I.I.S.S. "F. Calasso" di Lecce

Codice Identificativo Gara (CIG): **8656227080**

Ente Appaltante

Provincia di Lecce

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
Archivio	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Adeguamento sismico e altri interventi di riqualificazione della sede centrale di via Belice dell'I.I.S.S. "F. Calasso" di Lecce

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.</i>	0,95	1.542.547,75	6,34737 64300%
EDILIZIA	E.20	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	0,95	1.123.303,96	6,80015 30100%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	169.715,10	11,0930 422200 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	277.166,85	9,65125 32700%

Costo complessivo dell'opera : **3.112.733,66 €**

Percentuale forfettaria spese : **10,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva (opzionale)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE – S.03		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,0900
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,1200
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

EDILIZIA – E.20		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IMPIANTI – IA.01		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IMPIANTI – IA.02

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V*G*P*\Sigma Qi$	K=10,00% S=CP*K	CP+S
S.03	STRUTTURE	1.542.547,75	6,34737643 00%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.14, QbII.15, QbII.16, QbII.23	0,7200	66.971,34	6.697,13	73.668,47
E.20	EDILIZIA	1.123.303,96	6,80015301 00%	0,95	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.23	0,4100	29.752,50	2.975,25	32.727,75
IA.01	IMPIANTI	169.715,10	11,0930422 200%	0,75	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.23	0,3400	4.800,77	480,08	5.280,85
IA.02	IMPIANTI	277.166,85	9,65125327 00%	0,85	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.23	0,3400	7.730,77	773,08	8.503,85

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA (opzionale)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V*G*P*\Sigma Qi$	K=10,00% S=CP*K	CP+S
S.03	STRUTTURE	1.542.547,75	6,34737643 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,4150	38.601,53	3.860,15	42.461,68
E.20	EDILIZIA	1.123.303,96	6,80015301 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	27.575,49	2.757,55	30.333,04
IA.01	IMPIANTI	169.715,10	11,0930422 200%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,4000	5.647,97	564,80	6.212,77
IA.02	IMPIANTI	277.166,85	9,65125327 00%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,4000	9.095,03	909,50	10.004,53

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	120.180,92
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA (opzionale)	89.012,02
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	209.192,94

Allegato "A"

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, CON OPZIONE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALTRI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA SEDE CENTRALE DI VIA BELICE DELL’I.I.S.S. F. CALASSO” DI LECCE (CIG 8656227080)

Il sottoscritto _____, nato a _____
il _____, residente nel Comune di _____ Provincia _____
Stato _____ Via/Piazza _____ n. _____
nella sua qualità di _____ codice fiscale _____
partita IVA _____

in qualità di

(barrare la casella corrispondente)

- libero professionista singolo
- legale rappresentante di studio associato di professionisti
- legale rappresentante di società di professionisti
- legale rappresentante di società d'ingegneria
- legale rappresentante di consorzio stabile di società di professionisti e/o d'ingegneria
- capogruppo/mandante di raggruppamento temporaneo già costituito
- capogruppo/mandante di raggruppamento temporaneo non ancora costituito

consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, con la presente

CHIEDE

di partecipare alla selezione di cui all’avviso di indagine di mercato per l’affidamento dei **SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, CON OPZIONE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALTRI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA SEDE CENTRALE DI VIA BELICE DELL’I.I.S.S. F. CALASSO” DI LECCE**

DICHIARA

(per libero professionista singolo)

di essere regolarmente iscritto all’Ordine degli _____ della provincia di _____
al numero _____ e di avere il proprio recapito professionale in _____, via
_____, tel. _____, pec _____;

(per legale rappresentante di studio associato di professionisti)

che lo studio associato che rappresenta è il seguente:

denominazione _____, sede
_____, tel. _____, pec _____ e che, oltre al
sottoscritto, iscritto all’Ordine _____ di _____ al numero

_____, gli altri componenti lo studio associato sono i sigg.:

* cognome _____ nome _____
* nato a _____ il _____
iscritto all'Ordine/Collegio _____ di _____ al numero _____;
* cognome _____ nome _____
nato a _____ il _____
iscritto all'Ordine/Collegio _____ di _____ al numero _____;
* cognome _____ nome _____
nato a _____ il _____
iscritto all'Ordine/Collegio _____ di _____ al numero _____;

(per società di professionisti)

che la società di professionisti che legalmente rappresenta è la seguente:

denominazione _____
forma giuridica _____
sede _____
tel. _____ fax _____, partita IVA _____
iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ al n. _____
dal _____

che gli altri soggetti muniti di poteri di rappresentanza sono i sigg.:

* cognome _____ nome _____
nato a _____ il _____
* cognome _____ nome _____
nato a _____ il _____

(per società di ingegneria)

che la società d'ingegneria che legalmente rappresenta è la seguente:

denominazione _____
forma giuridica _____
sede _____
tel. _____ fax _____, partita IVA _____
iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ al n. _____
dal _____

che gli altri soggetti muniti di poteri di rappresentanza sono i sigg.:

* cognome _____ nome _____
nato a _____ il _____
* cognome _____ nome _____
nato a _____ il _____

(per consorzi stabili)

che il consorzio stabile che legalmente rappresenta è il seguente:

denominazione _____
sede _____
tel. _____ fax _____, partita IVA _____
iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ al n. _____
dal _____

costituito tra: (inserire denominazione, sede legale e P.I. delle società consorziate)

che gli altri soggetti muniti di poteri di rappresentanza del consorzio sono i sigg.:

* cognome _____ nome _____
nato a _____ il _____
* cognome _____ nome _____
nato a _____ il _____

che il consorzio concorre per i seguenti consorziati:

➤ che intende partecipare alla futura gara come: **(barrare la casella corrispondente)**

concorrente individuato in sede di offerta

componente di R.T.I. già costituita con mandato collettivo speciale con rappresentanza (inserire gli estremi dell'atto) _____ tra (inserire nome e percentuale della quota di partecipazione):

_____ (capogruppo/mandatario)

_____ (mandante)

_____ (mandante)

_____ (mandante)

componente di R.T.I. da costituire tra (inserire nome e percentuale della quota di partecipazione):

_____ (capogruppo/mandatario)

_____ (mandante)

_____ (mandante)

_____ (mandante)

impegnandosi in caso di aggiudicazione a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla mandataria.

➤ che il professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. che svolgerà il ruolo di *Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione* è:

il sig. _____, nato a _____, il _____,
iscritto all'Ordine degli _____ di _____ al numero
_____ dal _____;

➤ che il professionista in possesso del requisito relativo all'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 8 marzo 2006 n. 139 (*professionista antincendio*) è:

il sig. _____, nato a _____, il _____,
iscritto all'Ordine degli _____ di _____ al numero
_____ dal _____;

➤ di non trovarsi nelle condizioni di esclusione indicate dall'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

➤ che nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, commi c, c-bis e c-ter del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

➤ **(in caso di società di professionisti)** di possedere i requisiti di cui all'art. 2 del Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 263/2016;

➤ **(in caso di società di ingegneria)** di possedere i requisiti di cui all'art. 3 del Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 263/2016;

➤ di autorizzare la Provincia di Lecce ad inviare tutte le successive comunicazioni al seguente indirizzo PEC _____;

➤ di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori (ove previsti) il codice di comportamento della Provincia di Lecce;

➤ di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.;

- di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato funzioni autoritative o negoziali per conto di pubbliche amministrazioni nei loro confronti nel triennio successivo alla cessazione del rapporto (art. 53, comma 16ter, del D.Lgs. n. 165/2001).

Relativamente al **possesso dei requisiti**

DICHIARA

- a) di possedere un fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura (art. 3 lett. vvvv del Codice) conseguito nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso pari a euro _____, come esplicitato nella tabella seguente:

Tabella A - Fatturato

Annualità	Fatturato (in euro)

- b) di aver regolarmente espletato, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, servizi di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti a ciascuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo complessivo di lavori, pari a:

Tabella B – Importi complessivi servizi svolti

Categoria e ID delle opere	Importo complessivo dei servizi svolti (in euro)
Strutture S03	
Edilizia E20	
Impianti IA01	
Impianti IA02	

Gli importi sopra indicati sono esplicitati nell'allegata **tabella B1**.

- c) di aver regolarmente svolto per ciascuna delle categorie e ID della tabella indicata nel punto "Soggetti ammessi alla procedura e requisiti" sub lettera c) del disciplinare di gara, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, due servizi (c.d. contratti di punta) per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, pari a:

Tabella C – Importi complessivi servizi di punta

Categoria e ID delle opere	Importo complessivo dei servizi di punta (in euro)
Strutture S03	
Edilizia E20	
Impianti IA01	
Impianti IA02	

Gli importi sopra indicati sono esplicitati nell'allegata **tabella C1**.

- d) di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- e) di essere iscritto nell'elenco del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 8 marzo 2006 n. 139 come professionista antincendio al n. _____.

Luogo e data _____

FIRMA DIGITALE

La firma digitale deve essere apposta dal singolo professionista ovvero da tutti i componenti in caso di raggruppamento.

Allegare un documento d'identità valido

