



**REGIONE  
PUGLIA**

PROVINCIA DI LECCE

E

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI ED INFRASTRUTTURE 11/2021

Sottosegretario: FILOMENA FORNARELLI, GIACOMO BRUNO, ANTONIO LACATENA

**SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE**  
**SERVIZIO Gestione Opere Pubbliche**  
**Ufficio per le Espropriazioni**

PROVINCIA DI LECCE

Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale

[ambiente@cert.provincia.le.it](mailto:ambiente@cert.provincia.le.it)

**SEZIONE INFRASTRUTTURE ENERGETICHE E DIGITALI**

Servizio Energia e Fonti Alternative e Rinnovabili

Sede

[ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it](mailto:ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it)

r\_puglia/AOO\_064/PROT/29/11/2021/0018263 del 29/11/2021

**NEW SOLAR WHITE s.r.l.**

[new.solar.white@pec.it](mailto:new.solar.white@pec.it)

**Oggetto: NEW SOLAR WHITE S.r.l.** D.lgs n. 152/2006 e ss.mm.ii. – Art. 27 bis. Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale inerente il progetto per la realizzazione e l'esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare tramite conversione fotovoltaica, della potenza nominale di 28,280 MWp, denominato "MOLINARI", in Contrada Molinari nel Comune di Galatina (Le) e delle relative opere di connessione alla Rete di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN) necessarie per la cessione dell'energia prodotta. Riscontro nota pec Provincia di Lecce prot. n. 41815/2021. **PARERE.**

#### **Il Dirigente del Servizio**

**Visto** l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

**Vista** la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO\_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell'Ufficio per le espropriazioni;

**Vista** la determina dirigenziale n.10 del 08/03/2021 del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale ed Organizzazione con la quale è stato affidato al dott. Antonio Lacatena l'incarico di direzione del Servizio "Gestione Opere Pubbliche" della Sezione Lavori Pubblici;

**Visto** il progetto proposto dalla società NEW SOLAR WHITE s.r.l., pubblicato sul sito istituzionale della Provincia di Lecce per "l'impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare tramite conversione fotovoltaica, della potenza nominale di 28,280 MWp, denominato "MOLINARI", in Contrada Molinari nel Comune di Galatina (Le) e delle relative opere di connessione alla Rete di connessione alla Rete di Trasmissione dell'energia elettrica Nazionale (RTN) necessarie per la cessione dell'energia prodotta" e, in particolare, la documentazione relativa alla relativa procedura espropriativa;

**Vista** la nota prot. n. 5501 del 09.04.2021, allegata alla presente, con cui questo Ufficio "si riserva di esprimere parere" all'esito dell'esame della documentazione integrativa richiesta al soggetto proponente, in quanto ritenuta indispensabile per l'espletamento della procedura espropriativa;

**Verificato** che non è pervenuta alcuna documentazione integrativa a riscontro della nota precedentemente esplicitata;

**Vista** la nota prot. n. 41815 del 13.10.2021 della Provincia di Lecce, Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale, acquisita al protocollo di questo Servizio al n. 15293 del 13.10.2021, con la quale si comunica la convocazione della riunione della Conferenza di

**[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)**

**Servizio Gestione OO.PP.**

via G. Gentile, 52 –BARI - Tel: [+39] 080 5407846

mail:giacomo.bruno@regione.puglia.it –

pec: [ufficioespropri@regionepuglia@pec.rupar.puglia.it](mailto:ufficioespropri@regionepuglia@pec.rupar.puglia.it)



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO BILANCIO, AFFARI GENERALI ED  
INFRASTRUTTURE  
SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE  
SERVIZIO Gestione Opere Pubbliche  
Ufficio per le Espropriazioni**

Servizi decisoria, per il giorno 30.11.2021 alle ore 9:30, in modalità sincrona, al fine di addivenire ad univoche determinazioni da porre a base del provvedimento conclusivo;

**Atteso che** nella medesima nota si informano le Amministrazioni ed Enti coinvolti che sul portale web della Provincia di Lecce, al link ivi indicato, è possibile visualizzare ed effettuare il download della documentazione in atti del procedimento;

**Ritenuto** che le integrazioni richieste oltre ad una **dichiarazione di manleva** necessaria ad esonerare la Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in merito a rideterminazioni delle indennità di espropriazione e/o di occupazione temporanea depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l'opera di cui all'oggetto si configura non come "*opera pubblica*", bensì come "*opera di interesse pubblico*", cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/promotore dell'espropriazione e Beneficiario dello stesso esproprio questa Società, in qualità di soggetto privato, che garantisce la copertura finanziaria per gli immobili da asservire e/o da acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie, siano indispensabili per l'espletamento della procedura espropriativa, anche ai fini della corretta esecuzione del progetto;

**Visto** l'esito dell'istruttoria effettuata dal tecnico ing. Filomena Fornarelli sulla predetta documentazione, come innanzi riportato;

**Visto** il D. Lgs. 152/2006 s.m.i. e, in particolare, l'art. 27-bis;

**Visto** il DPR. n. 327/2001;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010;

SI RISERVA DI ESPRIMERE PARERE

per quanto di competenza, relativamente al procedimento espropriativo, in ordine all'approvazione del progetto in questione ed alla declaratoria di pubblica utilità dell'opera, dopo l'adeguamento alle prescrizioni innanzi descritte.

Pertanto la Società proponente dovrà trasmettere le integrazioni richieste sia **Ufficio per le Espropriazioni** sia al **Servizio Energia e Fonti Alternative e Rinnovabili** entro il termine perentorio di 30 giorni dal ricevimento della presente nota. Solo in esito a tale verifica la scrivente fornirà puntuale riscontro.

Resta inteso che lo scrivente Ufficio non provvederà all'emanazione dei provvedimenti successivi in assenza degli adempimenti e delle attestazioni richieste.

Si precisa, altresì, che la corrispondenza del piano particellare alle effettive esigenze costruttive, come delimitate nel paragrafo precedente, è affidata alla esclusiva responsabilità della Ditta proponente, restando esclusa ogni possibilità di integrazione e/o modifica che non risulti corrispondente ad effettive esigenze di variante formalmente autorizzate.

Restano, altresì, in capo alla ditta proponente gli oneri risarcitori di qualunque genere che dovessero essere richiesti legittimamente, in esito ad occupazioni illegittime e/o improprie.

Bari, 29.11.2021

**Il tecnico istruttore**  
ing. Filomena Fornarelli

**Il Funzionario Titolare della P.O.**  
**Procedure Espropriative**  
Geom. Giacomo Bruno

**Il Dirigente**  
**del Servizio Gestione Opere pubbliche**  
**Ufficio per le espropriazioni**  
Dott. Antonio LACATENA

**[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)**

**Servizio Gestione OO.PP.**

via G. Gentile, 52 –BARI - Tel: [+39] 080 5407846

mail:giacomo.bruno@regione.puglia.it –

pec: [ufficioespropri@regionepuglia@pec.rupar.puglia.it](mailto:ufficioespropri@regionepuglia@pec.rupar.puglia.it)