

N=4100

E=-4400

I Particella: 72



Comune: (LE) SURBO  
Foglio: 18

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri  
Protocollo pratica T133632/2022

3-Mar-2022 10:50:31

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **04/11/2022**



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **SURBO (L011) (LE)**

Foglio **18** Particella **72**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 7,38 Lire 14.280**

agrario **Euro 5,53 Lire 10.710**

Particella con qualità: **FICHETO** di classe **U**

Superficie: **1.020 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/07/1976

**> Dati identificativi**

Comune di **SURBO (L011) (LE)**

Foglio **18** Particella **72**

Partita: **3653**

Impianto meccanografico del 02/07/1976

**> Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 7,38 Lire 14.280**

agrario **Euro 5,53 Lire 10.710**

Particella con qualità: **FICHETO** di classe **U**

Superficie: **1.020 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 02/07/1976

**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

**> 1. MAROCCIA IMMOBILIARE S.R.L.**  
**(CF 04425030758)**

Sede in **LECCE (LE)**

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/02/2022 Pubblico ufficiale MOSCHETTINI  
DAVIDE Sede MAGLIE (LE) Repertorio n. 6617  
registrato in data - COMPRAVENDITA (Passaggi  
intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello  
Unico n. 5624.1/2022 Reparto PI di LECCE in atti dal  
01/03/2022

Catasto terreni

## Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **04/11/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2022****Dati identificativi:** Comune di **SURBO (L011) (LE)**Foglio **18** Particella **74****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 8,96 Lire 17.348**agrario **Euro 5,38 Lire 10.409**Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **U**Superficie: **2.313 m<sup>2</sup>****Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/07/1976**> Dati identificativi**Comune di **SURBO (L011) (LE)**Foglio **18** Particella **74**Partita: **3653**

Impianto meccanografico del 02/07/1976

**> Dati di classamento****Redditi:** dominicale **Euro 8,96 Lire 17.348**agrario **Euro 5,38 Lire 10.409**Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **U**Superficie: **2.313 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 02/07/1976

**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1****> 1. MAROCCIA IMMOBILIARE S.R.L.**  
**(CF 04425030758)**Sede in **LECCE (LE)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/02/2022 Pubblico ufficiale MOSCHETTINI DAVIDE Sede MAGLIE (LE) Repertorio n. 6617 registrato in data - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 5624.1/2022 Reparto PI di LECCE in atti dal 01/03/2022



Direzione Provinciale di Lecce  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **04/11/2022**  
Ora: **10:50:30**  
Numero Pratica: **T94262/2022**  
Pag: **2 - Fine**

*Visura telematica esente al titolare dei diritti reali*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **04/11/2022**



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **SURBO (L011) (LE)**

Foglio **18** Particella **75**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 1,31 Lire 2.530**

agrario **Euro 0,59 Lire 1.150**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **460 m²**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/07/1976

**> Dati identificativi**

Comune di **SURBO (L011) (LE)**

Foglio **18** Particella **75**

Partita: **3653**

Impianto meccanografico del 02/07/1976

**> Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 1,31 Lire 2.530**

agrario **Euro 0,59 Lire 1.150**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **460 m²**

Impianto meccanografico del 02/07/1976

**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

**> 1. MAROCCIA IMMOBILIARE S.R.L.**  
**(CF 04425030758)**

Sede in **LECCE (LE)**

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/02/2022 Pubblico ufficiale MOSCHETTINI DAVIDE Sede MAGLIE (LE) Repertorio n. 6617 registrato in data - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 5624.1/2022 Reparto PI di LECCE in atti dal 01/03/2022

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **04/11/2022**



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **SURBO (L011) (LE)**

Foglio **18** Particella **98**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 3,63 Lire 7.020**

agrario **Euro 2,18 Lire 4.212**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **U**

Superficie: **936 m²**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/07/1976

**> Dati identificativi**

Comune di **SURBO (L011) (LE)**

Foglio **18** Particella **98**

Partita: **3653**

Impianto meccanografico del 02/07/1976

**> Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 3,63 Lire 7.020**

agrario **Euro 2,18 Lire 4.212**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **U**

Superficie: **936 m²**

Impianto meccanografico del 02/07/1976

**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

**> 1. MAROCCIA IMMOBILIARE S.R.L.**  
**(CF 04425030758)**

Sede in **LECCE (LE)**

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/02/2022 Pubblico ufficiale MOSCHETTINI DAVIDE Sede MAGLIE (LE) Repertorio n. 6617 registrato in data - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 5624.1/2022 Reparto PI di LECCE in atti dal 01/03/2022



Direzione Provinciale di Lecce  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **04/11/2022**  
Ora: **10:51:20**  
Numero Pratica: **T94899/2022**  
Pag: **2 - Fine**

*Visura telematica esente al titolare dei diritti reali*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **04/11/2022**



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **SURBO (L011) (LE)**

Foglio **18** Particella **116**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 8,73 Lire 16.898**

agrario **Euro 6,55 Lire 12.674**

Particella con qualità: **FICHETO** di classe **U**

Superficie: **1.207 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 02/07/1976

**> Dati identificativi**

Comune di **SURBO (L011) (LE)**

Foglio **18** Particella **116**

Partita: **3653**

Impianto meccanografico del 02/07/1976

**> Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 8,73 Lire 16.898**

agrario **Euro 6,55 Lire 12.674**

Particella con qualità: **FICHETO** di classe **U**

Superficie: **1.207 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 02/07/1976

**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

**> 1. MAROCCIA IMMOBILIARE S.R.L.**  
**(CF 04425030758)**

Sede in **LECCE (LE)**

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/02/2022 Pubblico ufficiale MOSCHETTINI  
DAVIDE Sede MAGLIE (LE) Repertorio n. 6617  
registrato in data - COMPRAVENDITA (Passaggi  
intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello  
Unico n. 5624.1/2022 Reparto PI di LECCE in atti dal  
01/03/2022



Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **09/11/2022**



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/11/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **SURBO (L011) (LE)**

Foglio **18** Particella **662**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 464,81**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **300 m<sup>2</sup>**

**Indirizzo:** VIA LUIGI TRABUCCO n. 84 Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **972 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** DIVISIONE del 23/12/2021 Pratica n. LE0186023 in atti dal 24/12/2021  
DIVISIONE (n. 67719.1/2021)

**Annotazioni:** Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

---

**> Dati identificativi**

Comune di **SURBO (L011) (LE)**

Foglio **18** Particella **662**

DIVISIONE del 23/12/2021 Pratica n. LE0186023 in atti  
dal 24/12/2021 DIVISIONE (n. 67719.1/2021)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **SURBO (L011) (LE)**

Foglio **18** Particella **662**

---

**> Indirizzo**

VIA LUIGI TRABUCCO n. 84 Piano T-1

DIVISIONE del 23/12/2021 Pratica n. LE0186023 in atti  
dal 24/12/2021 DIVISIONE (n. 67719.1/2021)

---

➤ **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 464,81**  
Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **300 m<sup>2</sup>**

DIVISIONE del 23/12/2021 Pratica n. LE0186023 in atti  
dal 24/12/2021 DIVISIONE (n. 67719.1/2021)

**Annotazioni:** Classamento e rendita proposti (D.M.  
701/94)

---

➤ **Dati di superficie**

Totale: **972 m<sup>2</sup>**

DIVISIONE del 23/12/2021 Pratica n. LE0186023 in atti  
dal 24/12/2021 Protocollo NSD n. DIVISIONE (n.  
67719.1/2021)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
24/12/2021, prot. n. LE0186023

---

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. MAROCCIA IMMOBILIARE S.R.L.**  
**(CF 04425030758)**

Sede in LECCE (LE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/01/2022 Pubblico ufficiale DI PIETRO  
LUCA Sede LECCE (LE) Repertorio n. 7953 registrato  
in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con  
Modello Unico n. 2027.1/2022 Reparto PI di LECCE in  
atti dal 24/01/2022

---

*Visura telematica esente al titolare dei diritti reali*

---

*Legenda*

*a) C/2: Magazzini e locali di deposito*