



# COMUNE DI CUTROFIANO



Provincia di Lecce

**ORIGINALE**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>Numero 37</b>	<b>OGGETTO: : D.Lgs. n. 152/2006. L.R. n. 26/2022. Verifica di assoggettabilità a V.I.A. inerente la "Realizzazione di un impianto fotovoltaico e delle relative opere di trasporto e cessione dell'energia prodotta di potenza nominale 13,739 Mw. da realizzarsi nei Comuni di Sogliano Cavour e Cutrofiano in provincia di Lecce".Proponente: San Giorgio Energia S.r.l. (P.I.: 12881860964), Via Lanzone n. 31 -Milano.-</b>
<b>Data 07-03-2024</b>	<b>ATTO DI INDIRIZZO E DIRETTIVE</b>

L'anno duemilaventiquattro il giorno sette del mese di marzo alle ore 18:00, nella Residenza Municipale, convocata con appositi avvisi è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei signori seguenti:

<b>Melissano Luigi</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>TARANTINI Aldo</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>BANDELLO Stefano</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>COLI' Maria Lucia</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>BLANCO Alessandra</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

**Presenti n. 5 Assenti n. 0**

Partecipa alla seduta Il Vice Segretario Comunale GENTILE ROBERTO.

Il Sig. Melissano Luigi, nella sua qualità di Sindaco constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

*In ottemperanza all'art. 49 del D.Leg.vo N.267 del 18/08/2000, si esprimono i seguenti pareri :*

**Si esprime parere Favorevole in merito alla Regolarità Tecnica dell'atto**

**Il Responsabile del Servizio  
f.to CAMPA FERRUCCIO**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO** che:

- la Provincia di Lecce - Servizio Tutela Ambientale e Transizione Ecologica – U.O. Gestione Valutazioni Ambientali, in qualità di Autorità Competente alla “Verifica di assoggettabilità a V.I.A.”, con nota proprio protocollo 5756/2024 del 9.2.2024, comunicava ai Comuni di Galatina, Cutrofiano, Sogliano Cavour e ad altri soggetti coinvolti ai fini di cui al D. Lgs. 152/06, l'avvenuta pubblicazione della documentazione afferente le opere di cui all'oggetto sul proprio sito web all'indirizzo: [https://www.provincia.le.it/ver\\_san\\_giorgio\\_energia/](https://www.provincia.le.it/ver_san_giorgio_energia/);
- il progetto di che trattasi è stato acquisito al protocollo comunale in data 9.2.2024 al n. 2036;

**PRESO ATTO** che:

- i terreni interessati dal progetto insistono in una valle denominata “Scarpa”/“Santa Cesarea”/“Pirazzo”, la quale costituisce l'area altimetricamente più depressa nel raggio di chilometri. Essa, infatti, si estende per circa 30 ettari, ivi compresi i sette ettari occupati dal bosco “ Pineta Piccola” o “Bosco Caracciolo” (bene tutelato *ex lege ai sensi della parte II del Codice* ) che la “argina” ad Est;
- la valle, di cui il progetto in esame interessa la maggior porzione, costituisce di fatto la “spaglia” del canale “Scacciato” interessato da media pericolosità idraulica;
- durante i periodi più piovosi dell'anno si verificano -di fatto- fenomeni di esondazione di quelle aree determinando uno stato di criticità che si viene a creare in modo particolare all'incrocio del Canale “Scacciato” con la Strada Provinciale Cutrofiano-Corigliano d'Otranto che, già nell'attuale situazione, determina la necessità di frequenti interventi delle Forze dell'Ordine al fine di scongiurare elevatissimi stati di pericolo alla viabilità;

peraltro,

il delicatissimo equilibrio degli attuali sgrondi naturali nelle aree interessate, sarebbe irreversibilmente messo a repentaglio, **con conseguenze gravissime per entrambi i centri abitati di Sogliano Cavour e Cutrofiano, ivi comprese entrambe le rispettive aree PIP;**

**CONSIDERATO**, pertanto che l'area di intervento fotovoltaico ricade in un'area di particolare pregio storico, la stessa area, infatti, risulta incorniciata dalle realtà rurali quali:

- la Masseria Neviera Grande;
- la Masseria Neviera Piccola;
- la Masseria Appidè (realtà di ricezione turistica di livello internazionale);
- la Masseria Lame (realtà di produzione in “biologico” di livello internazionale);
- la Masseria Piglia;
- la Masseria Astore (realtà affermatissima nella produzione di vini ed olio di livello internazionale);
- la Masseria Scarpa;
- la Masseria Jacorao;
- il Casino Meli;

**RICHIAMATE** le delibere del Consiglio Comunale n. 7 del 2010 e n. 31 del 2019 in cui si riconosce, appunto, all'area in questione un particolare pregio storico, ambientale e paesaggistico, insistendo un insieme di beni diffusi nel contesto agrario tra cui le sopra richiamate: Masserie (Appidè, Lame, Astore, Neviera Grande, Pagliere, Neviera Piccola, Bafari, Torre Congedo) con tutto il corredo di pertinenze (tratturi, aie, cisterne, neviere), che nell'insieme rappresentano un forte valore identitario del territorio oltre ad un forte volano economico per un'economia fondata sul patrimonio culturale, sulle tradizioni agroalimentari di qualità prodotte con metodi di agricoltura sostenibile, sul turismo rurale, sulla tutela del paesaggio e della biodiversità agraria e animale;

**CONSIDERATO**, altresì, che:

- l'Autorità di Bacino della Puglia (AdB) in data 30.11.2005 ha approvato in via definitiva il PIANO DI BACINO DELLA PUGLIA, STRALCIO "ASSETTO IDROGEOLOGICO" (PAI);
- l'area in esame risulta assente a tutt'oggi nella cartografia del PAI, nonostante l'effettiva situazione idrogeologica, così come previsto dall' AdB, e di seguito meglio specificata;

**ACCERTATO** che:

- tutta la valle sia in effetti da sempre una piana alluvionale alimentata costantemente, ad ogni precipitazione, dalle acque meteoriche provenienti dal Comune di Cutrofiano;
- ciò trova inequivocabile conferma nello studio idraulico effettuato nel giugno del 2014 per la proposta di modifica al PAI, come in effetti -di fatto- modificato;
- detto studio fu redatto dalla stessa AUTORITA' Di BACINO, per il territorio di Cutrofiano, interessato peraltro, seppur in minor porzione, dalla progettazione fotovoltaica;
- la cartografia riporta puntualmente, oltre le criticità del territorio comunale cutrofianese, anche quelle di parte dei territori contermini e, tra essi, la valle "Pirazzo" del limitrofo Comune di Sogliano Cavour, dichiarata per la sua quasi interezza, e cioè per come in realtà è, **interessata da MEDIA PERICOLOSITÀ IDRAULICA pur se ancora non formalizzata ai sensi dell'art. 24 delle NTA del PAI**;
- per quanto sopra si ritiene che la tipologia impiantistica prescelta sia da ritenersi un impianto fotovoltaico di produzione energetica di tipo tradizionale, industriale, *ancorché allocato in zona agricola*, al quale vanno applicate le norme di riferimento di tipo paesaggistico previste dal PPTR (Linee guida sulla progettazione e localizzazione degli impianti di energia rinnovabile), gli impatti cumulativi di cui alla DGR n. 2122 del 23/10/2012, nonché i principi di tutela delle aree agricole per le produzioni agrarie di alta qualità di cui al R.R. n. 24 del 30/12/2010 (Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili) e la V.I.A., ai sensi della L.R. 11/2001 (all. B, lettera B2g/5-bis);

**VISTO** il verbale n. 24 della Commissione consiliare Urbanistica/Assetto del Territorio che, nella seduta del 29.2.2024 ha, all'unanimità, ha espresso parere negativo alla "Realizzazione di un impianto fotovoltaico e delle relative opere di trasporto e cessione dell'energia prodotta di potenza nominale 13,739 Mw. da realizzarsi nei Comuni di Sogliano Cavour e Cutrofiano in provincia di Lecce" il cui il proponente è la Società San Giorgio Energia S.r.l. (P.I.: 12881860964), Via Lanzone n. 31 -Milano;

**VISTE** le osservazioni pervenute dal Comitato tecnico soglianese e da Italia Nostra rispettivamente con le note in atti prot. n. 3001 e n. 3007 dell'1.3.2024;

**RITENUTO**, pertanto, per quanto sopra di doversi esprimere negativamente in merito alla realizzazione di impianti fotovoltaici al di fuori e contro ogni principio di copianificazione e di regolazione nell'uso del territorio, anche per l'assenza di ogni misura di mitigazione ambientale e sociale;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 1° comma del T.U.E.L. n. 267/2000 e dato atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata;

**Visto** l'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000;

con voto unanime,

## **DELIBERA**

Di fare propri ed **APPROVARE** i contenuti della narrativa che precede per farne parte integrante del deliberato;

**DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore Edilizia, Geom. Ferruccio Campa di esprimersi di conseguenza nelle sedi proprie ed opportune che all'uopo si predisporranno;

**DI RISERVARSI** di intraprendere ogni azione utile alla tutela degli interessi della comunità;

**DI RENDERE** immediatamente esecutiva la presente delibera ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**DISPONE**, l'invio del presente atto a:

**Provincia di Lecce**  
**Servizio Ambientale e Transizione Ecologica**  
[ambiente@cert.provincia.le.it](mailto:ambiente@cert.provincia.le.it)

**Autorità di Bacino Distrettuale**  
**dell'Appennino Meridionale**  
[protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it](mailto:protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it)

**SABAP – Province di Brindisi e Lecce**  
[sabap-br-le@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-br-le@pec.cultura.gov.it)

**Regione Puglia**  
**Sezione Tutela e valorizzazione Paesaggio**  
[sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it](mailto:sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it)

**Regione Puglia**  
**Sezione Risorse Idriche**  
[servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it)

**ASL Lecce**  
[dipartimento.prevenzione@pec.asl.lecce.it](mailto:dipartimento.prevenzione@pec.asl.lecce.it)

**ARPA Puglia -DAP Lecce**  
[dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it](mailto:dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it)

**Comune di Sogliano Cavour**  
[protocollo.comune.soglianocavour@pec.it](mailto:protocollo.comune.soglianocavour@pec.it)

**Comune di Galatina**  
[protocollo@cert.comune.galatina.le.it](mailto:protocollo@cert.comune.galatina.le.it)

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

**Il Sindaco**  
**Melissano Luigi**

Firmato digitalmente da: Luigi  
Melissano  
Data: 12/03/2024 13:11:42

**Il Vice Segretario Comunale**  
**GENTILE ROBERTO**

Firmato digitalmente da: GENTILE ROBERTO  
Ruolo: RESP. SETTORE ENTRATE  
Organizzazione: COMUNE DI CUTROFIANO  
Data: 12/03/2024 13:13:04