

Riscontro nota Prot. n. 0038879 del 29/08/2021 del Comune di Galatina, protocollo 0034683 del 30/08/2021 dalla Provincia di Lecce-Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale

Da grvaluedevelopment <grvaluedevelopment@pec.it>
A protocollo <protocollo@cert.comune.galatina.le.it>, ambiente <ambiente@cert.provincia.le.it>
Data giovedì 28 ottobre 2021 - 10:19

Milano, 28 ottobre 2021 Prot 749_21grvdvp_PGL1

Spett. Comune Di Galatina

protocollo@cert.comune.galatina.le.it

Spett. Provincia di Lecce

Servizio Tutela e Valorizzazione Ambiente
ambiente@cert.provincia.le.it

Oggetto: Istanza ex art.27 bis - Provvedimento Unico Regionale (art. 27 bis del D.Lgs. 152/2006 ss.mm.ii.) inerente alla Costruzione ed esercizio di un impianto agrovoltaiico, di produzione elettrica da fonte fotovoltaica e di produzione agricola, denominato "Torre Pinta", sito nel comune di Galatina (LE) e delle opere ed infrastrutture connesse con potenza nominale pari a 6.000,00 kW e potenza moduli pari a 7.515,00 kWp. Riscontro nota Prot. n. 0038879 del 29/08/2021 trasmessa dal Comune di Galatina, acquisita con protocollo 0034683 del 30/08/2021 dalla Provincia di Lecce-Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale

Pratica AU – Cod. REGIONE - DSKPAQ8 – Proponente: GR Value Development S.r.l.

Con la presente, la Società GR Value Development S.r.l. trasmette il riscontro alla nota Prot. n. 0038879 trasmessa dal Comune di Galatina alla Provincia di Lecce-Sezione Ambientale il 29/08/2021, e la documentazione allegata.

L'occasione è gradita per porgere i nostri cordiali saluti.

GR Value Development S.r.l.

Impianti FER Comune di Galatina.pdf
Prot 169_20grvdvp_PGL1_DSKPAQ8_Elenco Enti_PAUR.pdf
Prot.749_21grvdvp_PGL1_Riscontro nota Comune Galatina.pdf

Milano, 28 ottobre 2021 Prot 749_21grvdvp_PGL1

Spett. Comune Di Galatina
protocollo@cert.comune.galatina.le.it

Spett. Provincia di Lecce
Servizio Tutela e Valorizzazione Ambiente
ambiente@cert.provincia.le.it

Oggetto: Istanza ex art.27 bis - Provvedimento Unico Regionale (art. 27 bis del D.Lgs. 152/2006 ss.mm.ii.) inerente alla Costruzione ed esercizio di un impianto agrovoltaiico, di produzione elettrica da fonte fotovoltaica e di produzione agricola, denominato "Torre Pinta", sito nel comune di Galatina (LE) e delle opere ed infrastrutture connesse con potenza nominale pari a 6.000,00 kW e potenza moduli pari a 7.515,00 kWp. Riscontro nota Prot. n. 0038879 del 29/08/2021 trasmessa dal Comune di Galatina, acquisita con protocollo 0034683 del 30/08/2021 dalla Provincia di Lecce-Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale

Pratica AU – Cod. REGIONE - DSKPAQ8 – Proponente: GR Value Development S.r.l.

La Società GR Value Development S.r.l. con sede a Milano (MI), Via Durini 9 CAP 20122, iscritta al registro delle Imprese di Milano con Numero REA MI -2549923 e P.IVA 10686610964, con socio unico GR VALUE (GREEN RESOURCES VALUE) S.P.A. (capitale sociale interamente versato di 8 milioni di euro), proponente di un progetto per la realizzazione e l'esercizio di un impianto agrovoltaiico denominato "Torre Pinta", di produzione elettrica da fonte fotovoltaica e di produzione agricola, sito nel comune di Galatina (LE), e delle opere ed infrastrutture connesse con potenza nominale pari a 6.000,00 kW e potenza di picco pari a 7.515,00 kW,

Premesso che:

- In data 29/04/2020 la scrivente Società ha presentato Istanza ex art.27 bis - Provvedimento Unico Regionale (art. 27 bis del D.Lgs. 152/2006 ss.mm.ii.), presso la Provincia di Lecce, prot. 0014144, per la Costruzione ed esercizio di un impianto integrato di produzione elettrica da fonte fotovoltaica e di produzione agricola, denominato "Torre Pinta", sito nel comune di Galatina (LE) e delle opere ed infrastrutture connesse con potenza nominale pari a 6.000,00 kW e potenza moduli pari a 7.515,00 kWp;
- In data 23/07/2021 con prot. n. 31207, la Provincia di Foggia come Autorità Competente, convocava la Conferenza dei Servizi da svolgersi in modalità asincrona, ai sensi dell'art.14-bis della L.241/1990 e ss.mm.ii, per il giorno 30/08/2021;
- In data 30/09/2021 con nota Prot. 0039777, la Provincia di Lecce trasmetteva richiesta di integrazioni elencando una serie di riscontri di Enti/Amministrazioni pervenuti a seguito della

Conferenza dei Servizi, e specificandone la disponibilità per la consultazione ed il download alla pagina web: http://www.provincia.le.it/PAUR_GRVALUE, tra cui la nota Prot. n. 0038879 del 29/08/2021 trasmessa dal Comune di Galatina, acquisita con protocollo 0034683 del 30/08/2021 dalla Provincia di Lecce-Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale, ma trasmessa alla scrivente solo in data 30/09/2021.

Tutto quanto premesso,

TRASMETTE

Il riscontro alle criticità evidenziate nella nota Prot. n. 0038879 del 29/08/2021 del Comune di Galatina, e la documentazione necessaria.

- 1) Il Comune di Galatina ha evidenziato l'erroneo elenco degli Enti coinvolti riportato nel paragrafo 13 dell'elaborato "4.2 Elaborati grafici, relazioni e documenti del progetto definitivo dell'impianto – Relazione tecnica".

Riscontro: Se segnala che per mero errore materiale non è presente il corretto elenco enti come allegato alla Relazione Tecnica.

Si evidenzia che il corretto elenco enti è stato trasmesso all'Ente titolare del procedimento amministrativo in oggetto, contestualmente all'istanza di PAUR, con nota *Prot 169_20grvdvp_PGL1_DSKPAQ8_Elenco Enti_PAUR*, trasmessa in data 29/04/2020 nella quale sono stati elencati gli Enti effettivamente coinvolti nel procedimento, tra cui il Comune di Galatina, allegato alla presente nota

- 2) Nella nota suddetta, il Comune di Galatina cita il "Regolamento Comunale recante norme per la realizzazione di impianti fotovoltaici nel territorio di Galatina", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 08/10/2010, che impone un'occupazione massima per gli impianti fotovoltaici di 383,61 ha (pari al 4.7% della superficie del territorio comunale).

Riscontro: Come riportato nell'allegato alla presente, file "*Impianti FER Comune di Galatina*", la superficie totale occupata nel Comune di Galatina dagli impianti fotovoltaici autorizzati e in fase di autorizzazione elencati sul Portale della Provincia di Lecce, risulta essere di 253,78 ettari totali considerando la somma degli impianti su tetto e quelli su suolo ed un totale di 253,32 ettari considerando i soli impianti su suolo.

Si riscontra, quindi, che l'eventuale presenza dell'impianto agrovoltico "Torre Pinta" non causerebbe il superamento del limite riportato dal Regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 08/10/2010, dal momento che la superficie totale occupata dall'impianto agrovoltico sarebbe pari a 120.611 m², di cui però 85.820 m²

(ovvero il 67% dell'area totale) saranno destinati all'uso agricolo biologico. L'area destinata all'ubicazione dei pannelli fotovoltaici sarebbe quindi poco superiore ai 3 ha e, di conseguenza, rientrerebbe ampiamente nei 382,61 ettari destinati alla realizzazione di impianti fotovoltaici, come individuati dalla suindicata Delibera di Consiglio Comunale. Si evidenzia che qualora si considerasse la superficie globale di 12 ettari, l'occupazione totale desunta risulterebbe comunque inferiore alla massima occupazione prevista per la realizzazione di impianti fotovoltaici. Al fine di meglio rappresentare l'occupazione delle aree destinate ad impianti fotovoltaici autorizzati e solo in parte realizzati, si allega la planimetria con l'elenco degli impianti FER presenti.

Allegati:

- file Prot 169 20grvdvp PGL1 DSKPAQ8 Elenco Enti PAUR
- file Impianti FER Comune di Galatina

In osservanza del D.Lgs. 196/2003 e.s.s.m.e.i. si autorizza l'Amministrazione in indirizzo al trattamento dei dati personali, per i soli fini correlati all'istanza della procedura in corso.

Restiamo a disposizione nella persona dell'ing. Enza Covesnon (enza.covesnon@grvalue.com - +39.3311825198), l'occasione è gradita per porgere i nostri saluti.

Il Legale Rappresentante
Gianluca Veneroni



GR Value Development S.r.l.

Firmato digitalmente da: Gianluca Veneroni
Data: 28/10/2021 10:16:18

Prot. n. 169_20grvdvp_PGL1 del 29/04/2020

Spett. PROVINCIA di LECCE
Servizio Tutela e Valorizzazione Ambiente
protocollo@cert.provincia.le.it

E.p.c. Spett. Regione Puglia
Energia
servizio.energieinnovabili@pec.rupar.puglia.it

Oggetto: Istanza per il rilascio del PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO REGIONALE - P.A.U.R – ai sensi dell’art. 27-bis del D.Lgs.152/2006 -Costruzione ed esercizio di un impianto integrato denominato “Torre Pinta”, di produzione elettrica da fonte fotovoltaica e di produzione agricola, sito nel comune di Galatina (LE) e delle opere ed infrastrutture connesse con potenza nominale pari a 6.000,00 kW e potenza moduli pari a 7.515,00 kWp– Pratica AU – Cod. REGIONE – DSKPAQ8 – Proponente: GR Value Development S.r.L.

Pratica AU – Cod. REGIONE – DSKPAQ8 – Proponente: GR Value Development S.r.L.

la Scrivente Società, in riferimento all’Istanza ex art.27 bis - Provvedimento Unico Regionale (art. 27 bis del D.Lgs. 152/2006 ss.mm.ii.)

CHIEDE

il coinvolgimento nell’iter autorizzativo dei seguenti ENTI:

1. Regione Puglia

Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavoro
Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali

2. Regione Puglia

Area Politiche per la riqualificazione, la tutela e la sicurezza ambientale e per l’attuazione delle opere pubbliche Servizio difesa e rischio sismico

3. Regione Puglia

Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio Autorizzazioni Ambientali

4. Regione Puglia

Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio
Servizio Urbanistica

5. Regione Puglia

Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio
Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio - Servizio Parchi e Tutela della Biodiversità

6. Regione Puglia

Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio
Sezione Ciclo Rifiuti e Bonifica – Servizio attività Estrattive

7. Regione Puglia

Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio
Sezione Lavori Pubblici - Servizio Espropri e Contenzioso

8. Regione Puglia

Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio
Sezione Lavori Pubblici - Ufficio Coordinamento Struttura Tecnica Provinciale di Lecce

9. Regione Puglia

Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed ambientale
Sezione Coordinamento dei Servizi Territoriali - Servizio Provinciale Agricoltura di Lecce

10. Regione Puglia

Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed ambientale
Sezione Gestione Sostenibile e Tutela delle Risorse Forestali e Naturali

11. Regione Puglia

Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed ambientale Sezione Risorse Idriche

12. Provincia di Lecce

Servizio Pianificazione Territoriale

13. Provincia di Lecce

Ambiente

14. Provincia di Lecce

Viabilità

15. Comune di Galatina

16. Ministero per i Beni e le Attività culturali

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Lecce, Brindisi e Taranto

17. Ministero per i Beni e le Attività culturali
Soprintendenza Archeologia della Puglia

18. Ministero per i Beni e le Attività culturali
Direzione Generale Belle Arti e Paesaggio - Servizio III - Tutela del paesaggio

19. Ministero dello Sviluppo Economico
Ispettorato Territoriale Puglia e Basilicata

20. Ministero dello Sviluppo Economico
Divisione IV - U.N.M.I.G.

21. Ministero Difesa
Comando Militare Esercito Puglia

22. Ministero Difesa
Direzione Generale dei Lavori e del Demanio

23. Ministero Difesa
Aeronautica Militare - III Regione Aerea
Reparto Territorio e Patrimonio

24. Ministero Difesa
Comando Marittimo Sud

25. Ministero Difesa
Aeronautica Militare - Centro Informazioni Geotopografiche (C.I.G.A)

26. Consorzi di Bonifica (Altro)
Consorzio di Bonifica Arneo

27. Vigili del Fuoco
Comando Prov.le Vigili del Fuoco di Lecce

28. Autorità di Bacino
Autorità di Bacino della Puglia

29. ASL
ASL di Lecce

30. ENAC

Direzioni e Uffici Operazioni Sud - Napoli

31. ENAV - AOT

32. ENEL Distribuzione SpA

33. TERNAL SpA

34. Anas S.p.A.

35. Arpa Puglia
Dipartimento Prov.le di Lecce

36. Arpa Puglia
Arpa Puglia - Direzione Generale

37. SNAM Rete Gas SpA

38. AQP SpA

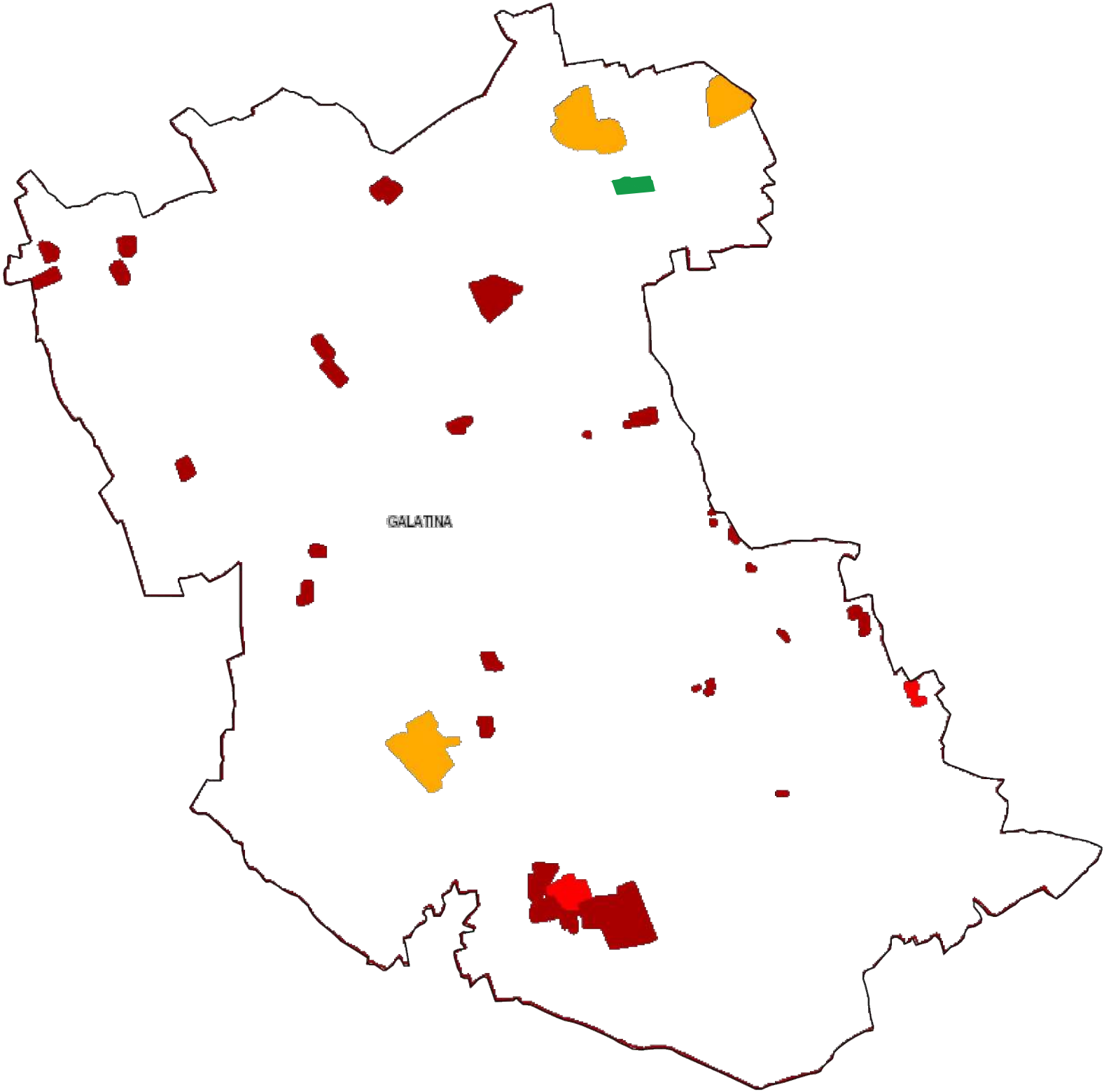
Certi di una vostra collaborazione e rimanendo a disposizione nella persona dell'ing. *Enza Covesnon* - Cell. +39.3311825198 – mail. enza.covesnon@grvalue.com , si porgono cordiali saluti.

Il Legale Rappresentante
Gianluca Veneroni



GR Value Development S.r.L.

IMPIANTI FER - COMUNE DI GALATINA



- Impianto realizzato
- Impianto Cantierizzato
- Impianto con iter di autorizzazione unica chiuso positivamente
- Impianto con realizzazione ambientale chiuso positivamente
- Impianto fotovoltaico "Torre Pinta"

IMPIANTI FOTOVOLTAICI COMUNE DI GALATINA				
N°	CODICE	SUPERFICIE	STATO	DESTINAZIONE
1	F/CS/D862/15	20.623	REALIZZATO	SUOLO
2	F/CS/D862/16	24.659	REALIZZATO	SUOLO
3	F/CS/D862/24	24.733	REALIZZATO	SUOLO
4	F/CS/D862/21	23.849	REALIZZATO	SUOLO
5	F/CS/D862/26	45.880	REALIZZATO	SUOLO
6	F/CS/D862/22	25.743	REALIZZATO	SUOLO
7	F/CS/D862/23	28.124	REALIZZATO	SUOLO
8	NX7IUK1	22.671	REALIZZATO	SUOLO
9	F/CS/D862/3	12.049	REALIZZATO	SUOLO
10	F/CS/D862/4	17.825	REALIZZATO	SUOLO
11	F/CS/D862/25	19.145	REALIZZATO	SUOLO
12	F/CS/D862/10	19.375	REALIZZATO	SUOLO
13	F/CS/D862/17	34.374	REALIZZATO	SUOLO
14	F/CS/D862/19	24.937	REALIZZATO	SUOLO
15	F/CS/D862/13	100.537	REALIZZATO	SUOLO
16	F/CS/D862/18	47.901	REALIZZATO	SUOLO
17	F/CS/D862/20	23.307	REALIZZATO	SUOLO
18	F/CS/D862/21	37.111	REALIZZATO	SUOLO
19	F/13/09	350.669	REALIZZATO	SUOLO
20	F/CS/D862/31	670	REALIZZATO	TETTO
21	F/CS/D862/30	595	REALIZZATO	TETTO
22	F/CS/D862/29	772	REALIZZATO	TETTO
23	F/CS/D862/28	990	REALIZZATO	TETTO
24	F/CS/D862/27	1.008	REALIZZATO	SUOLO
25	F/CS/D862/11	12.004	REALIZZATO	SUOLO
26	F/CS/D862/12	5.944	REALIZZATO	SUOLO
27	KCFIP16	8.744	REALIZZATO	SUOLO
28	F/CS/D862/6	12.001	REALIZZATO	SUOLO
29	F/CS/D862/14	1.670	REALIZZATO	SUOLO
30	F/CS/D862/33	917	REALIZZATO	TETTO
31	F/CS/D862/32	2.685	REALIZZATO	SUOLO
32	F/CS/D862/34	1.258	REALIZZATO	SUOLO
33	F/CS/D862/8	8.887	REALIZZATO	SUOLO
34	F/CS/D862/7	8.063	REALIZZATO	SUOLO
35	F/CS/D862/35	613	REALIZZATO	TETTO
36	F/CS/D862/9	18.986	REALIZZATO	SUOLO
37	F/97/08	139.890	REALIZZATO	SUOLO
38	F/267/08	284.900	AUTORIZZATO	SUOLO
39	F/268/08	178.200	AUTORIZZATO	SUOLO
40	F/269/08	260.465	AUTORIZZATO	SUOLO
TOTALE ETTARI		185		

IMPIANTI IN ISTRUTTORIA SUL SITO PROV. LECCE				
N°	DENOMINAZIONE	DATA PUBBLICAZIONE	SUPERFICIE (Ha)	POT. (MW)
1	RFVP15	dic-19	18	7,8
2	BYOPRODEV2	gen-20	21	43,46
3	GALATINA-FEDELE	apr-20	29,5	21,83
TOTALE ETTARI			68,5	

TOT. Ha OCCUPATI	253,78
TOT. Ha OCCUPATI al SUOLO	253,32

Riscontro nota Prot. n. 0038879 del 29/08/2021 del Comune di Galatina, protocollo 0034683 del 30/08/2021 dalla Provincia di Lecce-Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale

Da posta-certificata@pec.aruba.it <posta-certificata@pec.aruba.it>

A grvaluedevelopment@pec.it <grvaluedevelopment@pec.it>

Data giovedì 28 ottobre 2021 - 10:19

Ricevuta di accettazione

Il giorno 28/10/2021 alle ore 10:19:07 (+0200) il messaggio
"Riscontro nota Prot. n. 0038879 del 29/08/2021 del Comune di Galatina, protocollo 0034683 del 30/08/2021 dalla Provincia di Lecce-Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale" proveniente da
"grvaluedevelopment@pec.it"
ed indirizzato a:
protocollo@cert.comune.galatina.le.it ("posta certificata") ambiente@cert.provincia.le.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: opec296.20211028101907.03803.498.1.66@pec.aruba.it

dati-cert.xml

smime.p7s

Riscontro nota Prot. n. 0038879 del 29/08/2021del Comune di Galatina, protocollo 0034683 del 30/08/2021 dalla Provincia di Lecce-Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale

Da Posta Certificata Legalmail <posta-certificata@legalmail.it>**A** grvaluedevelopment@pec.it <grvaluedevelopment@pec.it>**Data** giovedì 28 ottobre 2021 - 10:19

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 28/10/2021 alle ore 10:19:13 (+0200) il messaggio "Riscontro nota Prot. n. 0038879 del 29/08/2021del Comune di Galatina, protocollo 0034683 del 30/08/2021 dalla Provincia di Lecce-Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale" proveniente da "grvaluedevelopment@pec.it" ed indirizzato a "protocollo@cert.comune.galatina.le.it" è stato consegnato nella casella di destinazione.

Questa ricevuta, per Sua garanzia, è firmata digitalmente e la preghiamo di conservarla come attestato della consegna del messaggio alla casella destinataria.

Identificativo messaggio: opec296.20211028101907.03803.498.1.66@pec.aruba.it

Delivery receipt

The message "Riscontro nota Prot. n. 0038879 del 29/08/2021del Comune di Galatina, protocollo 0034683 del 30/08/2021 dalla Provincia di Lecce-Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale" sent by "grvaluedevelopment@pec.it", on 28/10/2021 at 10:19:13 (+0200) and addressed to "protocollo@cert.comune.galatina.le.it", was delivered by the certified email system.

As a guarantee to you, this receipt is digitally signed. Please keep it as certificate of delivery to the specified mailbox.

Message ID: opec296.20211028101907.03803.498.1.66@pec.aruba.it

postacert.eml
dati-cert.xml
smime.p7s

Riscontro nota Prot. n. 0038879 del 29/08/2021del Comune di Galatina, protocollo 0034683 del 30/08/2021 dalla Provincia di Lecce-Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale

Da Posta Certificata Legalmail <posta-certificata@legalmail.it>**A** grvaluedevelopment@pec.it <grvaluedevelopment@pec.it>**Data** giovedì 28 ottobre 2021 - 10:19

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 28/10/2021 alle ore 10:19:13 (+0200) il messaggio "Riscontro nota Prot. n. 0038879 del 29/08/2021del Comune di Galatina, protocollo 0034683 del 30/08/2021 dalla Provincia di Lecce-Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale" proveniente da "grvaluedevelopment@pec.it" ed indirizzato a "ambiente@cert.provincia.le.it" è stato consegnato nella casella di destinazione.

Questa ricevuta, per Sua garanzia, è firmata digitalmente e la preghiamo di conservarla come attestato della consegna del messaggio alla casella destinataria.

Identificativo messaggio: opec296.20211028101907.03803.498.1.66@pec.aruba.it

Delivery receipt

The message "Riscontro nota Prot. n. 0038879 del 29/08/2021del Comune di Galatina, protocollo 0034683 del 30/08/2021 dalla Provincia di Lecce-Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale" sent by "grvaluedevelopment@pec.it", on 28/10/2021 at 10:19:13 (+0200) and addressed to "ambiente@cert.provincia.le.it", was delivered by the certified email system.

As a guarantee to you, this receipt is digitally signed. Please keep it as certificate of delivery to the specified mailbox.

Message ID: opec296.20211028101907.03803.498.1.66@pec.aruba.it

postacert.eml
dati-cert.xml
smime.p7s