



**REGIONE
PUGLIA**

PROVINCIA DI LECCE

E

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0006403/2022 del 16/02/2022

Firmatario: Vincenzo Lasorella, GIOVANNA FERRI

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E
QUALITÀ URBANA**

**SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL
PAESAGGIO**

**SERVIZIO OSSERVATORIO E PIANIFICAZIONE
PAESAGGISTICA**

nota prot. n. 1468 del 15/02/2022

Trasmissione a mezzo
posta elettronica certificata ai sensi
dell'art.48 del D. Lgs n. 82/2005

Provincia di Lecce
Servizio Tutela e Valorizzazione Ambiente
ambiente@cert.provincia.le.it

e p.c. **Comune di Nardò**
protocollo@pecnardo.it

Comune di Copertino
comune.copertino@pec.rupar.puglia.it

Comune di Leverano
protocollo.comune.leverano@pec.rupar.puglia.it

**Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per le Province di Brindisi e Lecce**
mbac-sabap-br-le@mailcert.beniculturali.it

Arpa Puglia -DAP Lecce
Dipartimento Provinciale
dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it

ASL Lecce - Area Nord
Servizio di Igiene e Sanità Pubblica
dipartimento.prevenzione.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it;

**Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino
Meridionale**
protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Regione Puglia
Sezione Risorse Idriche
servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it

Sezione Territoriale BR-LE
upa.lecce@pec.rupar.puglia.it

www.regione.puglia.it



Oggetto: PV-INVEST PROJECT 1 S.r.l. - Impianto "Masseria Olivastro" - PAUR ai sensi dell'art. 27bis del D.Lgs. n. 152/2006, inerente al progetto per la costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico denominato " Masseria Olivastro" della potenza di 4,02408 MW e delle infrastrutture e opere connesse e indispensabili al collegamento alla rete elettrica, ubicato in Comune di Nardò (LE), alla località Masseria Olivastro.

Comunicazione ai sensi dell'art. 27-bis, co.2 del D.Lgs n. 152/2006 e ss.mm.ii.

Con riferimento alla nota prot. n. 01168 del 13/01/2022, con cui il Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale della Provincia di Lecce ha comunicato di aver pubblicato la documentazione progettuale sul proprio sito internet e ha chiesto, agli enti in indirizzo, di verificare, entro 30 giorni dalla pubblicazione della documentazione nel sito web dell'autorità competente, l'adeguatezza e completezza della documentazione in relazione al rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale, comprensivo del provvedimento di VIA, per la realizzazione ed esercizio dell'impianto indicato in oggetto si rappresenta quanto segue.

(DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI)

La documentazione presente all'indirizzo indicato dal Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale con la citata nota n. 01168 del 13/01/2022 è costituita dalle seguenti cartelle ed elaborati, in formato elettronico, di cui si riporta la codifica MD5:

13.01.22 DOCUMENTAZIONE

DICHIARAZIONI\4QO4052

- 01_Dichiarazione Impegno Fidejussione Realizzazione.pdf.p7m - 68ea0afd422eb07689f388923705f1d9
- 02_Dichiarazione Impegno Fidejussione Dismissione.pdf.p7m - 8a67d71d0df816e82494c08724fe5ed7
- 03_Dichiarazione Sottoscrizione Atto Unilaterale.pdf.p7m - 431f7717141403e55303dbf931dd81cd
- 04_Dichiarazioni qualifica professionale Tecnici.pdf.p7m - 78bb09571b6af08a7c8373758386518c
- 05_Dichiarazione resa da istituto bancario relativa a disponibilit... finanziaria. - 65e65e8f2f27d0aaea8c881074d6bc6a
- 06_Dichiarazione di pubblica utilit... opere connessione.pdf.p7m - 8c4e419e472f5990a532874ccd777320
- 07_Dichiarazione Veridicit...pdf.p7m - 38a0a982f9994328c60a35e42ee0ed8b
- 08_Dichiarazione sostitutiva importo opere.pdf.p7m - 6a1d455de166eaf39142c6002b52a0b0
- 09_Dichiarazione sostitutiva C.d.U..pdf.p7m - fa380fc9dddcdbd57eb0312fd6eaf28
- 10_Dichiarazione sostitutiva V.d.F..pdf.p7m - 1f5bd390a91570bc0c1031ec6838a4bf
- 11_Dichiarazione capacita... giuridica.pdf.p7m - a0ea3b44b277a792a49ef9040911288d
- 12_Dichiarazione sostitutiva ENAC-ENAV.pdf.p7m - dc53a0314f199b4d00f8a2bdea69cf35
- 13_Dichiarazione antimafia.pdf.p7m - 1576511c8cdfa09a2c23713340c93a9d
- 14_Dichiarazione non interferenza UNMIG.pdf.p7m - 3296d40a7e0f8ca19607542e7b521141
- 15_Dichiarazione non interferenza aree fuoco.pdf.p7m - d705f50b157157d52eca9e9fa120e094

DOCUMENTAZIONE VARIA\4QO4052

- 04_Certificato di Destinazione Urbanistica.pdf.p7m - 8a41103293d48b5ce93e4cb29b482fffa
- 05_Visura Camerale.pdf.p7m - 4f8a70ef50c8e1cc0cc49c39642698a9
- 06_Ricevuta di pagamento degli oneri istruttori PAUR.pdf.p7m - 63f69358f53d24a81ffa4f55fd18321f
- 07_Copia della comunicazione trasmessa alla Soprintendenza.pdf.p7m - a6c456cc598f14f07341b334981cbc30
- 08_Quadro Economico.pdf.p7m - ab6d515693c94bda9020149076de1229
- 09_Avviso al pubblico.pdf.p7m - 289f69ae59d91aa419ada5df337fc336
- 10_Ricevuta di pagamento degli oneri per l'AU.pdf.p7m - 22529e428540318a0d9ef2ea54b66af8



11_Ricevuta di pagamento Marca da Bollo AU.pdf.p7m - 52f9974fed6120b1af5d623c09072782

EG PROGETTO CONNESSIONE - VALIDATO G.d.R

OPERE AT\4Q07E8

1.P7M - ff3b231838c76e62f9ccfcde5a7a8a9c
1.P7M - 11626570d4f68bc9e58e9a8e27d640e1
1.P7M - 38cce177f2f72dfdc9c5691be654cbd
TAV.10-Opere AT_Planimetrie delle opere civili.pdf.p7m - 56fa30ab51660e2d5a251ca8637ffe47
TAV.11-Opere AT_Abaco architettonico delle fondazioni.pdf.p7m - af3005a343c01f09be67115d517a7c4d
TAV.12-Opere AT_Sezioni longitudinali e trasversali.pdf.p7m - b8cefc0276081caf05f825d86d51b626
TAV.14-Opere AT_Relazione geologica e idrogeologica preliminare.pdf.p7m - 3b97f894dec175cad78f25f3e165753d
TAV.15-Opere AT_Sezioni di scavo e ipotesi di posa canalizzazioni.pdf.p7m - edc93a577dd07717e990277094189874
TAV.1-Opere AT_Planimetria generale su CTR.pdf.p7m - f38746aedf433994897d3b70b04fef74
TAV.2-Opere AT_Planimetria Cabina Primaria su base catastale.pdf.p7m - 7fb5f122358785eaea96ae10721c756d
TAV.3-Opere AT_Planimetria Cabina Primaria su ortofoto.pdf.p7m - 9b692b32668de003e842f20f9575a098
TAV.4a-Opere AT_Rappresentazione intervento Vincoli PAI.pdf.p7m - fca32eca2e1e8c003c17479b65dc8565
TAV.4c-Opere AT_Rappresentazione intervento su I.G.M..pdf.p7m - e826f36b44920dc38f45f27e769fcc12
TAV.5-Opere AT_Rappresentazione intervento su P.P.T.R..pdf.p7m - af1ad333657ac0dd0b20491f7405ea97
TAV.7-Opere AT_Planimetria della disposizione elettromeccanica.pdf.p7m - e63d567183107c9e741652bf98144044
TAV.8-Opere AT_Schema unifilare ATMT.pdf.p7m - 2cbb4fcc2907780336fa29d19057891
TAV.9-Opere AT_Planimetria dell'impianto di terra.pdf.p7m - 8aedd639587608c58a429c36212f1337
TAV.A5-Opere AT_Asseverazione Vincoli.pdf.p7m - d985c8560acf021e2a7ef5a15333dfea
TAV.R_Opere AT_Relazione tecnica.pdf.p7m - 47a71d4af7f8876f40835f74a8ecee55
1(1).P7M - 86277be686de57765e7ae67295a10b84

OPERE MT\4Q04052

Accettazione preventivo di connessione.pdf.p7m - 142eeb533127124dd57d643bf884f517
Lettera Invio progetto definitivo.pdf.p7m - 6ad9ba6e8700fa8ad933e4dd373d3212
Preventivo di connessione - Soluzione tecnica.pdf.p7m - d3c58fcafeb210245964e145c60872d0
TAV.1-Opere MT_Rappresentazione intervento su corografia.pdf.p7m - 8f931a450da46b7412fec2d1d789f455
TAV.2-Opere MT_Rappresentazione intervento su corografia.pdf.p7m - a994026865859d9a87fcf718db722733
TAV.3-Opere MT_Rappresentazione intervento su base catastale.pdf.p7m - ab27b6ac1f49dbdec2998b2ef49fc542
TAV.4a-Opere MT_Rappresentazione intervento Vincoli PAI.pdf.p7m - da5a900cfcc20c22478128f953995bef
TAV.4b-Opere MT_Rappresentazione intervento Vincoli su Carta Idr.pdf.p7m - 13c8556b0dabb3592d6925d6f79b10e6
TAV.4c-Opere MT_Rappresentazione intervento su I.G.M..pdf.p7m - 4a6ef397813435428fa7fa611cd0ebd5
TAV.5-Opere MT_Rappresentazione intervento su P.P.T.R..pdf.p7m - 19482a40c180858fdabee8cb32b9235
TAV.6-Opere MT_Rappresentazione intervento su Tavole SIC, ZPS e.pdf.p7m - 24eebcdec0b90a20316caff8930a49a5
TAV.A1-Opere MT_Asseverazione Vincoli.pdf.p7m - 036bd81e0b794ddeb2c6f9db4944ac85
TAV.A2-Opere MT_Asseverazione Interferenze.pdf.p7m - 972264cdd6a1bce240430dde1d82ce78
TAV.A3-Opere MT_Asseverazione Interferenze pericolo incendio.pdf.p7m - 27daa9e561b8de8358f044aead619825
TAV.A4-Opere MT_Asseverazione CEI EN 50341.pdf.p7m - 340f77a2e5badeb34680f7edc8edd50d
TAV.F-Opere MT_Ricostruzione fotografica dell'intervento.pdf.p7m - 7567b597a994ad3cfc7721efe9adc8ce
TAV.R_Opere MT_RELAZIONE TECNICA - PIANO TECNICO.pdf.p7m - a301b1fb7190a01e6a31e52c48629f55
2(1).P7M - 8394f86e688f62a330079eaf944c2d46



EG PROGETTO IMPIANTO\4Q04052

00-01_TAV. B1.1- Inquadramento su catastale-Opere connessione MT.pdf.p7m - 3c416258317acda3fe3bf23241dbfd7a
00-02_TAV. B1.2- Inquadramento su catastale-Opere BT- MT.pdf.p7m - 95ab6960aa1a7ceaabf117fb692de53b
00_TAV. B1- Inquadramento urbanistico.pdf.p7m - 33afe40e931c2361725fd2d899b2d751
01_TAV. B2-Rilievo dello stato dei luoghi.pdf.p7m - 7cb411e8aad8ca8acff0cf477671acf5
02_TAV. B3-Planimetria di progetto.pdf.p7m - d9193ccdfcad2bd7333eb23bbeeb41c6
03_TAV. B4-ATD Architettonico.pdf.p7m - 342599ca257b2b9ca3c480bcd7835b5d
04_TAV. B5-Schema Tracker.pdf.p7m - e5466eb9564802a6fea075ec2f5c405f
05_TAV. B6-Video sorveglianza e antintrusione.pdf.p7m - 766730e2250a53349386c4858465a967
06_TAV. B7-Cabina di trasformazione.pdf.p7m - 1a343c70b4b4a1cce6edb99932ea29a0
07_TAV. B8-Cabina di consegna.pdf.p7m - 8ad3ff1fc2b8d8ae9a1f7032528f8bb8
08_TAV. B9-Cabina di sezionamento.pdf.p7m - dd123e19ab0da9dac88a2d90fa6d32f7
09_TAV. B10-Cancello e Recinzione.pdf.p7m - 18aac51c74ac51666d17903b47f21e43
10_TAV. B11-Particolare moduli fotovoltaici e strutture di supporto.pdf.p7m - 4c0e81074f7a0f76f45b4d556b1103e4
11_TAV. B12-Suddivisione stringhe.pdf.p7m - 6343a3ecf74f7f10bc78051752ae1575
12_TAV. B13-Numerazione stringhe.pdf.p7m - 1af26e7bfe9ff87058a4b29394080ded
13_TAV. B14-Schema unifilare DC.pdf.p7m - cc6f9d0f26540aa3e85d4017c1eb33f9
14_TAV. B15-Schema unifilare AC.pdf.p7m - 27ca59d0d56e0ab22d95bfa1dc250992
15_TAV. B16-Cavidotti scavi e sezioni.pdf.p7m - 4cc0571bc245a4f3e15ee1e1f26adb7f
16_TAV. B17-Impianto di terra.pdf.p7m - a5482c3d198c9bd0044f9d4a7a215f39

ELABORATI GRAFICI

Strati informativi identificativi e di interferenza\ELABOR~1.P7M.p7m - bc512515bc1d2b85f06e84468e33f95e

ELENCO DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

ALL. 1 - ELENCO DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE.pdf.p7m.p7m - 0ed1f56ddc1ae060a81012ae77b224c2

RELAZIONI DI PROGETTO IMPIANTO\4Q04052

REL-10_Relazione Rischio Elettromagnetico Elettrico.pdf.p7m - 152e5b32684dc0db4face453c7a81f83
REL-11_Sintesi non tecnica.pdf.p7m - 01462af2d9a52727c3b5fb0bd7f7de50
REL-12-01_Calcolo estimativo delle opere.rar.p7m - 1ec4e0862bd298576fd3ea67092271fb
REL-12-02_Dismissioni - Analisi Prezzi 28-10-2021.pdf.rar.p7m - b2c0a106eb0cab81e5278ff5c71004dc
REL-13_Disciplinare descrittivo e prestazionale.pdf.p7m - 2a4793452d519f846fcb32bf6875a61c
REL-15-01_Relazione di stima delle indennit... unitarie per esproprie.pdf.p7m - 97bdc58a583d88d5ba4a6b05b91a312
REL-15_Piano particellare di esproprio e dichiarazione pubblica utilit....pdf.p7m - 75e9a7609aea1af6ef7521d2a97e37bb
REL-16_Relazione di conformit... del progetto.pdf.p7m - 0909fb5a14b32b5acc919b76a97bd60a
REL-17_SIA - Studio Impatto Ambientale.pdf.p7m - 6816e9d61b591c1791232d47a80f4b47
REL-18_Studio degli impatti cumulativi e della visibilit....pdf.p7m - ae898e4781fcc53540fdd2d4dfd210e8
REL-19_Relazione P.U.T.T.-PPTR.pdf.p7m - d669c7b6086a36d15f6903ee894f2a94
REL-20_Cronoprogramma.PDF.p7m - 45f2bde230c98530e84a3ddc9b780441
REL-21_Verifica di interesse archeologico.pdf.p7m - 40cbf79c86fe9a2b87073bf3af0a0d1c
REL-21_Verifica di interesse archeologico.pdf.p7m.p7m - 3c3aa5cb93d2c5c34f7039865f6e8ef5
REL-22_Relazione tecnica antincendio.pdf.p7m - 60681d09c308c7019b0cb91d98d53dee
REL-23_Studio fenomeno abbagliamento.pdf.p7m - 65ff28478daa75ba5f9b73417e673aa5
REL.EG-00_Inquadramento urbanistico-Rel Tecn. Urbanistica.pdf.p7m - b222e2d7090a328fc9ca5e8bb9ad44c6

STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE\4Q04052

REL-05_Relazione Valutazione previsionale impatto acustico.pdf.p7m - e7afee02a0431dcd5662d03f8881ae05
REL-07_Relazione Gestione delle terre e rocce da scavo.pdf.p7m - 5d096fcd8a648d3babf4f7e3cf33f94
REL-08_Relazione illuminotecnica.pdf.p7m - 606770bc657dc604931a5d2722c2af7e
REL-09_Relazione Opere di mitigazione.pdf.p7m - 0e360e7341b013611e2b4bc3a59c42b9
REL-10_Relazione Rischio Elettromagnetico Elettrico.pdf.p7m - 3fcee66f178e469cb11337f9d7e99e95
REL-11_Sintesi non tecnica.pdf.p7m - c43945a6f4ca6b0d4f8c7de428b5af6c



REL-17_SIA - Studio Impatto Ambientale.pdf.p7m - 4c308de72981ad3d34c7e1ac39087966

REL-18_Studio degli impatti cumulativi e della visibilit....pdf.p7m - a791374e64d6db5767eba657e2b60170

TITOLO DISPONIBILITA' SITO OGGETTO DI INTERVENTO\4Q04052

DOC-01_Contratto Prel. Concessione di diritto di superficie.pdf.p7m - 5c5b22e6720a983b37a00e477a64f932

DOC-02_Comunicazione Cessione Contratto DdS.pdf.p7m - 8778cc7d724eee9fa9ff517433965ae9

Con il precedente contributo istruttorio, rilasciato in sede di Verifica a VIA, questa Sezione, con nota prot. n. AOO_145/4712 del 21/05/2021, ha ritenuto "di non poter escludere significativi impatti dell'intervento sul contesto territoriale e paesaggistico e, in definitiva, sull'ambiente".

L'intervento oggetto dell'istanza, in quanto assoggettato alla procedura di VIA, è considerato come "intervento di rilevante trasformazione" ai sensi dell'art. 89, co. 1, lett. b) delle NTA del PPTR. Pertanto l'intervento, al fine di verificarne la compatibilità con le previsioni e gli obiettivi tutti del PPTR, nonché il rispetto della normativa d'uso di cui alla sezione C2 delle schede d'ambito, è soggetto all'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ex art. 91 delle NTA.

Tutto ciò premesso, esaminata la documentazione trasmessa, ai fini dell'espressione del parere di competenza, si rendono necessarie le seguenti integrazioni documentali:

- Relazione Paesaggistica, ai sensi del DPCM 12/12/2005, comprensiva della verifica della compatibilità paesaggistica alle norme del PPTR approvato con DGR n.176/2015, nonché agli Obiettivi di Qualità Paesaggistica e agli indirizzi e alle direttive contenuti nella Sezione C2 della scheda d'ambito;
- integrazione della documentazione fornita sulle simulazioni fotografiche ante operam, post-operam con punti di ripresa posti sia in prossimità del sito di intervento che in un ambito più vasto, in relazione ai beni variamente tutelati dal PPTR e ad impianti già esistenti con allegata planimetria con i punti di vista degli scatti. I fotoinserimenti dovranno tener conto, dei beni paesaggistici di cui al D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii. e dei beni della testimonianza della stratificazione storica presenti, nonché delle componenti dei valori percettivi (strade,..) individuati dal PPTR. Le foto-simulazioni dovranno essere adeguatamente realizzate, evitando di posizionare il punto di ripresa in corrispondenza di ostacoli occasionali (cespugli, manufatti sparsi,...) ed in piena visibilità (assenza di nebbia,...);
- certificazione di avvenuto versamento, da parte del proponente, degli oneri istruttori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 bis della L.R. 20/2009 come modificata dalla L.R. 19/2010. Si evidenzia che l'importo di progetto, ai fini del calcolo degli oneri istruttori, deve essere asseverato dal tecnico progettista e che il versamento deve essere eseguito tramite Portale regionale dei pagamenti elettronici:
 - ✓ TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO - Oneri istruttori Art. 10bis L.R. 20/09
<https://pagopa.rupar.puglia.it>

La funzionaria PO

Il Dirigente della Sezione



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E
QUALITÀ URBANA**

**SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL
PAESAGGIO**

**SERVIZIO OSSERVATORIO E PIANIFICAZIONE
PAESAGGISTICA**

Arch. Giovanna FERRI

Arch. Vincenzo LASORELLA