

Milano, 19 febbraio 2021  
Prot. 131\_20grvdvp\_PNDB

**Spett. PROVINCIA di LECCE**  
**Servizio Tutela e Valorizzazione Ambiente**  
[protocollo@cert.provincia.le.it](mailto:protocollo@cert.provincia.le.it)  
[C/A Dr. G. Piccinno](#)

**E.p.c. Spett. Regione Puglia**  
**Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavoro**  
**Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali**  
**Servizio Energia e Fonti Alternative e Rinnovabili**  
[ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it](mailto:ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it)  
[C/A Ing. Sasanelli](#)

**REGIONE PUGLIA**  
**Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale Sezione Risorse Idriche**  
[servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it)

**REGIONE PUGLIA**  
**Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale Sezione Gestione Sostenibili e Tutela delle Risorse Forestali e Naturali – Servizio Risorse Forestali**  
[protocollo.sezionerisorsesostenibili@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.sezionerisorsesostenibili@pec.rupar.puglia.it)

**REGIONE PUGLIA**  
**Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio - Sezione Ciclo Rifiuti e Bonifiche Servizio Attività Estrattive**  
[serv.rifiutiebonifica@pec.rupar.puglia.it](mailto:serv.rifiutiebonifica@pec.rupar.puglia.it)

**REGIONE PUGLIA**  
**Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio**  
**Sezione Lavori Pubblici - Servizio Gestione Opere Pubbliche**  
[ufficiopropri.regione.puglia@pec.rupar.puglia.it](mailto:ufficiopropri.regione.puglia@pec.rupar.puglia.it)  
[servizio.lavoripubblici@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.lavoripubblici@pec.rupar.puglia.it)

**REGIONE PUGLIA**  
**Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio**  
**Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio**  
[servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it)

**REGIONE PUGLIA**  
**Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio**  
**Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio - Servizio Parchi e Tutela della biodiversità**  
[ufficioparchi.regione@pec.rupar.puglia.it](mailto:ufficioparchi.regione@pec.rupar.puglia.it)

**REGIONE PUGLIA**

**Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio**  
**Sezione Urbanistica - Servizio Osservatorio Abusivismo e Usi Civici**  
[serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it](mailto:serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it)

**REGIONE PUGLIA**

**Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio**  
**Sezione Difesa del Suolo e Rischio Sismico**  
[serviziodifesasuolo.regione@pec.rupar.puglia.it](mailto:serviziodifesasuolo.regione@pec.rupar.puglia.it)

**REGIONE PUGLIA**

**Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione**  
**Sezione Demanio e Patrimonio- Servizio Amministrazione beni del Demanio Armentizio, ONC e**  
[riforma Fondiaria serviziodemaniopatrimonio.bari@pec.rupar.puglia.it](mailto:riformaFondiariserviziodemaniopatrimonio.bari@pec.rupar.puglia.it)  
[parcotratturi.foggia@pec.rupar.puglia.it](mailto:parcotratturi.foggia@pec.rupar.puglia.it)

**REGIONE PUGLIA**

**Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione**  
**Sezione Riforma Fondiaria**  
[servizio.riformafondiariservizio.riformafondiariservizio@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.riformafondiariservizio.riformafondiariservizio@pec.rupar.puglia.it)

**REGIONE PUGLIA**

**Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale Sezione Coordinamento dei Servizi**  
**Territoriali - Servizio Territoriale di Lecce**  
[protocollo.sezionerisorsesostenibili@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.sezionerisorsesostenibili@pec.rupar.puglia.it)

**REGIONE PUGLIA**

**Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale Autorità di Gestione PSR**  
[autoritagestionepr@pec.rupar.puglia.it](mailto:autoritagestionepr@pec.rupar.puglia.it)

**REGIONE PUGLIA**

**Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale Servizio Provinciale Agricoltura di Lecce**  
[upa.lecce@pec.rupar.puglia.it](mailto:upa.lecce@pec.rupar.puglia.it)

**REGIONE PUGLIA**

**Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio**  
**Sezione Lavori pubblici-Servizio Autorità Ambientale Ufficio Coordinamento Struttura Tecnica**  
**Provinciale di Lecce**  
[ufficio.coord.stp.le@pec.rupar.puglia.it](mailto:ufficio.coord.stp.le@pec.rupar.puglia.it)

**Agenzia del Demanio - Direzione Territoriale Puglia e Basilicata**  
[dre PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it](mailto:drePugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it)

**PROVINCIA DI LECCE**

**Servizio Viabilità**  
[viabilita@cert.provincia.le.it](mailto:viabilita@cert.provincia.le.it)

**Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Lecce**  
[com.lecce@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.lecce@cert.vigilfuoco.it)

**COMUNE DI NARDÒ**  
[protocollo@pecnardo.it](mailto:protocollo@pecnardo.it)

**COMUNE DI LEVERANO**  
[protocollo.comune.leverano@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.leverano@pec.rupar.puglia.it)

**COMUNE DI COPERTINO**  
[comunecopertino@pec.rupar.puglia.it](mailto:comunecopertino@pec.rupar.puglia.it)

**Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo. Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e  
Paesaggio per le Province di Brindisi e Lecce**  
[mbac-sabap-br-le@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-br-le@mailcert.beniculturali.it)

**Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo Segretariato Generale per la Puglia**  
[mbac-sr-pug@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-pug@mailcert.beniculturali.it)

**Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo Soprintendenza Archeologica per la Puglia**  
[mbac-sar-pug@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sar-pug@mailcert.beniculturali.it)

**Ministero della Difesa - Esercito Italiano 15° Reparto Infrastrutture**  
[infrastrutture\\_bari@postacert.difesa.it](mailto:infrastrutture_bari@postacert.difesa.it)

**Ministero della Difesa - Esercito Italiano - Comando Forze Operative Sud**  
[comfopsud@postacert.difesa.it](mailto:comfopsud@postacert.difesa.it)

**Ministero della Difesa - Esercito Italiano - Comando Militare Esercito "Puglia"**  
[cme\\_puglia@postacert.difesa.it](mailto:cme_puglia@postacert.difesa.it)

**Ministero della Difesa - Aeronautica Militare - Comando Scuole A.M. - 3^ Regione**  
[aeroscuoleaeroregione3@postacert.difesa.it](mailto:aeroscuoleaeroregione3@postacert.difesa.it)

**Ministero della Difesa - Marina Militare - Comando Marittimo Sud**  
[marina.sud@postacert.difesa.it](mailto:marina.sud@postacert.difesa.it)

**Ministero della Difesa - Direzione dei Lavori e del Demanio** [geniodife@postacert.difesa.it](mailto:geniodife@postacert.difesa.it)

**MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO**  
**Ispettorato Territoriale Puglia e Basilicata**  
[dgat.div03.isppbm@pec.mise.gov.it](mailto:dgat.div03.isppbm@pec.mise.gov.it)

**Ministero dello Sviluppo Economico - Divisione IV - Sezione U.N.M.I.G. di Napoli**  
[unmig.napoli@pec.mise.gov.it](mailto:unmig.napoli@pec.mise.gov.it)

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E TRASPORTI Direzione generale territoriale del Sud**

[dgt.sudbari@pec.mit.gov.it](mailto:dgt.sudbari@pec.mit.gov.it)

**AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO MERIDIONALE**  
[protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it](mailto:protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it)

**ARPA Puglia**

**DAP Lecce**

[dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it](mailto:dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it)

**ARPA Puglia**

**Direzione Generale**

[dir.generale.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it](mailto:dir.generale.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it)

**ASL LECCE**

[dipartimento.prevenzione.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it](mailto:dipartimento.prevenzione.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it)

**FERROVIE DEL SUD EST**

[segreteria@pec.fseonline.it](mailto:segreteria@pec.fseonline.it)

**ENAC**

[protocollo@pec.enac.gov.it](mailto:protocollo@pec.enac.gov.it)

**ENAV – S.p.A.**

[protocollogenerale@pec.enav.it](mailto:protocollogenerale@pec.enav.it)

**ENEL Distribuzione S.p.A.**

[eneldistribuzione@pec.enel.it](mailto:eneldistribuzione@pec.enel.it)

**TERNA S.p.A.**

[connessioni@pec.terna.it](mailto:connessioni@pec.terna.it)

**ANAS S.p.A. - Struttura Territoriale Puglia**

[anas.puglia@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.puglia@postacert.stradeanas.it)

**SNAM Rete Gas S.p.A.**

[distrettosor@pec.snamretegas.it](mailto:distrettosor@pec.snamretegas.it)

**AQP S.p.A.**

[acquedotto.pugliese@pec.aqp.it](mailto:acquedotto.pugliese@pec.aqp.it)

**TIM S.p.A.**

[telecomitalia@pec.telecomitalia.it](mailto:telecomitalia@pec.telecomitalia.it)

**Consorzio per la Bonifica di Arneo**

[protocollo@pec.consorziobonificadiarneo.it](mailto:protocollo@pec.consorziobonificadiarneo.it)

***Oggetto: D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii.. Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale inerente la costruzione ed esercizio di un impianto integrato di produzione elettrica da fonte fotovoltaica e di produzione agricola denominato “Builli”, della potenza nominale pari a 14.250,00 kWn e potenza di picco pari a 15.598,00 kWp, sito nel comune di Nardò (LE), in località Builli, e delle opere ed infrastrutture connesse nei Comuni di Nardò, Copertino e Leverano. – Integrazione documentale riscontro nota prot. Protocollo N.0002940/2021 del 22/01/2021 Provincia di Lecce - Trasmissione documentazione per Integrazione PAUR***

***Pratica AU – Cod. REGIONE - AG7SE31 – Proponente: GR Value Development S.r.l.***

La Società GR Value Development S.r.l. con sede a Milano (MI), Corso Venezia 37 CAP 20121, iscritta al registro delle Imprese di Milano con Numero REA MI -2549923 e P.IVA 10686610964, con socio unico GR VALUE (GREEN RESOURCES VALUE) S.P.A. (capitale sociale interamente versato di 8 milioni di euro), comunica che la predetta GR Value Development S.r.l. è la società proponente di un progetto per la realizzazione e l'esercizio di un impianto integrato denominato “Builli”, di produzione elettrica da fonte fotovoltaica e di produzione agricola, sito nel comune di Nardò (LE), e delle opere ed infrastrutture connesse con potenza nominale pari a 14.250,00 kW e potenza di picco pari a 15.598,00 kW.

**Premesso che:**

- con nota prot. n.36458 del 15/10/2020 la Scrivente ha presentato, presso la Provincia di Lecce, istanza per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) comprensivo del provvedimento di VIA nonché di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari alla realizzazione ed esercizio di un impianto integrato di produzione elettrica da fonte fotovoltaica e di produzione agricola, da realizzare nel Comune di Nardò, località Builli, (LE);
- con nota prot. n.40918 del 12/11/2020 la Provincia di Lecce ha comunicato l'avvenuta pubblicazione della documentazione relativa al progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 27bis co.2 del D.Lgs n.152/2006, chiedendo agli enti in indirizzo di verificare l'adeguatezza e la completezza della stessa nel termine di 30 giorni dal ricevimento della comunicazione;
- con nota pec del 13/11/2020, acquisita al prot. n.8164 del 16/11/2020, la Società proponente comunicava la presentazione di istanza telematica di Autorizzazione Unica per la realizzazione e l'esercizio dell'impianto in oggetto, trasmettendo la “Domanda di Autorizzazione Unica” generata automaticamente alla chiusura della procedura telematica di caricamento della documentazione ai fini A.U. sul portale [www.sistema.puglia.it](http://www.sistema.puglia.it).
- con nota prot. AOO\_159/03-12-2020 n. 8656, del 03/12/2020, la Regione Puglia Servizio Energia e Fonti Alternative e Rinnovabili ha trasmesso richieste di integrazioni ai fini della procedibilità del progetto in oggetto;
- con ns. Rif. Prot. 630\_20grvdvp\_PNDB – pec del 23.12.2020, la scrivente completa il caricamento della documentazione sul Portale Sistema Puglia, trasmettendo la “Comunicazione di documentazione integrata per la pratica AG7SE31”, e riscontra la nota prot. AOO\_159/03-12-2020 n. 8656;
- con nota prot. n. 40918 del 12/11/2020 la Provincia di Lecce - servizio tutela e valorizzazione ambientale - ha trasmesso la richiesta di integrazioni ai fini della completezza della autorizzazione del progetto in oggetto “Esiti verifica dell'adeguatezza e completezza della documentazione presentata”;

Tutto quanto premesso, al fine di rendere completa e conforme la documentazione presente nella procedura di PAUR avviata da codesta rispettabile Provincia di Lecce, la scrivente

### TRASMETTE

Il riscontro puntuale alle singole richieste integrative (Vs. rif. 0002940/2021) e la documentazione necessaria all'ottenimento della procedibilità del procedimento autorizzativo in essere.

In riferimento alla nota di codesta rispettabile Provincia, con nella quale si chiedeva la riformulazione della SIA allineandola alla Direttiva della Comunità Europea adottata dallo Stato italiano, si è proceduto alla totale riedizione della SIA in rispetto a tale richiesta, e pertanto, si trasmette lo Studio di Impatto Ambientale, aggiornato (*AG7SE31\_StudioFattibilitaambientale\_01\_REV1.pdf*).

Nella nuova formulazione del SIA sono stati, meglio rappresentati ed analizzati i singoli impatti per ogni singola componente ambientale valutandone gli effetti tanto positivi che negativi.

La SIA, nella sua nuova formulazione, è stata redatta per agevolare una lettura più unitaria delle risultanze dello studio.

Alla nuova trattazione della SIA va aggiunta l'inserimento di due elaborati grafici che riportano fotosimulazioni utilizzando le riprese dal drone in cui si meglio evidenziano le barriere visive costituite dalla vegetazione già presente e da quelle di progetto.

Nella documentazione è stato inoltre inserito il riscontro relativo al punto 2 della nota inoltrata dalla provincia di Lecce *"asseverazione del contenuto informazioni minime previste dalla disciplina di cui al DPR 120/2017"*, a firma del progettista incaricato.

- **Punto 1:** Nota prot. n. 55049 del 14/12/2020 del Comune di Nardò, contenente richiesta di integrazioni documentali;

### Riscontro al punto 1:

Per quanto concerne i contributi istruttori ricevuti dal Comune di Nardò, si rivela che le osservazioni trasmesse paiono muovere da una visione non completa della documentazione tecnica esplicativa a corredo dell'istanza autorizzativa. Parte delle osservazioni lamentano l'assenza di temi, già trattati, a corredo dell'istanza, nei diversi elaborati progettuali in fase di presentazione e maggiormente dettagliati in questa fase integrativa.

Dalle osservazioni ricevute, si rileva che è stata data poca attenzione al concetto di "progetto integrato agricolo/energetico", progetto presentato nella sua interezza e combinazione.

La soluzione tecnica proposta è pensata al fine di superare il tema del consumo del suolo agricolo, massimizzando il concetto di integrazione e sostenibilità energetica, non limitandosi alla sola semplice mitigazione. Dalle osservazioni si deduce che nulla è stato valutato circa il recupero dei fabbricati della Riforma, oggi allo stato di degrado ed abbandono, come volontà a preservare gli unici elementi identitari del paesaggio agrario.



Con le integrazioni allegate i temi osservati sono maggiormente esplicitati ed affrontati in maniera organica dando gli strumenti idonei ad una corretta lettura ed interpretazione del progetto "integrato".

In questa formulazione si è pertanto redatta la SIA in linea con la richiesta della Provincia andando ad inserire, o meglio descrivere, attività previste in progetto o una più puntuale la descrizione dei contesti che consentissero di rispondere alle osservazioni riportate nella nota del Comune di Nardò.

Si evidenzia che il progetto è stato integrato con documentazione tecnica che meglio rappresenta lo stato di fatto. Avendo effettuato delle riprese con droni sulla zona di intervento è stato meglio "raccontato" l'effettivo stato dei luoghi andando a documentare lo stato di degrado e di perdita identitaria dell'area d'inserimento del progetto. Rappresentando l'avanzare della pressione edilizia sul panorama agricolo, l'abbandono dei campi in questione che perdura da circa 25 anni (foto storiche del satellite), il mutamento in atto a causa dell'infezione della xilleva che ha già colpito tutti i campi circostanti, la mancanza della percezione visiva dai punti più significativi, a causa delle barriere vegetali presenti e quelle di mitigazione previste in progetto. È stato evidenziato come i tratti identitari sono stati oggetto di manipolazione con false ricostruzioni e quanto le superfetazioni avessero mutato l'originario tratto delle masserie.

- **Punto 2:** Nota prot. n. 8506 del 27/11/2020 di Regione Puglia -Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavoro- Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali – Servizio Energia e Fonti Alternative e Rinnovabili, contenente richiesta di integrazioni documentali;

**Riscontro al punto 2:**

In data 23/12/2020 la Scrivente ha espletato la procedura di caricamento sul portale Sistema Puglia della documentazione integrativa della nota prot. AOO\_159/27-11-2020 n. 8506;

Folder: Nota 2 prot. AOO 159-27-11-2020 n. 8506 – (Nota riscontrata con – pec del 23.12.2020 ns. Rif. Prot. 630\_20grvdvp\_PNDB)

File: Comunicazione Integrazione Documentazione AU AG7SE31

File: Prot 630 20grvdvp PNDB Reg Puglia Cod AG7SE31 Nota Trasmissione Integrazioni

- **Punto 3:** Nota prot. IT/BA/III/VOG/1636/2020/1165 del Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione Generale per le Attività Territoriali - Ispettorato Territoriale Puglia, Basilicata e Molise, contenente richiesta di integrazioni documentali;

**Riscontro al punto 3:**

L'elaborato relativo alla Nota prot. n. IT/BA/III/VOG/1636/2020/1165 del Ministero dello Sviluppo Economico è stato inoltrato all'ente in data 18/12/2020 con protocollo: Prot 623\_20grvdvp\_PNDB.

Inoltre si allega la dichiarazione di non assoggettabilità ai sensi del D.Lgs. 259/2003 - Codice delle comunicazioni elettroniche, per quanto concerne la realizzazione della fibra ottica;

Folder: Nota 3\_DSKPAQ8\_MISE

File firmato digitalmente: 623\_20grvdvp\_PNDB\_MISE Invio Attestazione Conformità.pdf

File firmato digitalmente: All.Pro131\_21grvdvp\_PNDB\_Dichiarazioen Fibra.pdf

Nota riscontrata in data 18/12/2020 ns. Rif. Prot. 623\_20grvdvp\_PNDB "GR Value Development Srl: Cod. REGIONE - AG7SE31 riscontro Vs nota: IT/BA/III/VOG/1636 /2020/1165", recepita al protocollo Provincia di Lecce n.0046869 in data 24/12/2020 12:59:12 e Protocollo n.0046327 in data 21/12/2020 15:08:46.

- **Punto 4:** Nota prot. n. 23700 dello 04/12/2020 dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale;

**Riscontro al punto 4:**

Folder: Nota 4 dell'Aut.BacinoDistret.App.Merid. – (Parere preliminare favorevole con prescrizioni)

File: All 4 (Nulla osta)

- **Punto 5:** Nota prot. n. 33116 del 20/11/2020 di Marina Militare – Comando Marittimo Sud-Taranto-Ufficio Infrastrutture e Demanio;

**Riscontro al punto 5:**

Folder: Nota 5 Com.Marit.Sud-Taranto-Uff.infr.dema (Parere favorevole con prescrizioni)

File: All 5 (Nulla osta)

- **Punto 6:** Nota prot. n. 9340 del 11/12/2020 di Regione Puglia – Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio – Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio – Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica, contenente richiesta di integrazioni documentali;

Integrazioni richieste:

- integrazione della documentazione fornita sulle simulazioni fotografiche ante operam e post-operam e rendering, con ulteriori punti di ripresa posti sia in prossimità del sito di intervento che in un ambito più vasto, atteso il cono visuale della Torre di Sant'Isidoro, e in relazione ai beni variamente tutelati dal PPTR e ad impianti già esistenti. I fotoinserimenti dovranno tener conto, nel caso in esame, dei beni paesaggistici di cui al D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii e dei beni della testimonianza stratificazione storica presenti, nonché delle componenti dei valori percettivi (strade panoramiche, luoghi e strade a valenza paesaggistica), etc.. individuati dal PPTR. Le fotosimulazioni dovranno essere adeguatamente realizzate, evitando di posizionare il punto di ripresa in corrispondenza di



ostacoli occasionali (cespugli, manufatti sparsi, etc...) ed in piena visibilità (assenza di nebbia, ...);

- certificazione di avvenuto versamento, da parte del proponente, degli oneri istruttori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 bis della L.R. 20/2009 come modificata dalla L.R. 19/2010, secondo la seguente tabella:

| Importo progetto                    | Tariffa   |
|-------------------------------------|---|
| Fino a 200.000 Euro                 | 100 Euro  |
| Da 200.001 Euro a 5.000.000 Euro    | 100 Euro + 0,03% dell'importo di progetto della parte eccedente 200.000       |
| Da 5.000.001 Euro a 20.000.000 Euro | 1.500 Euro + 0,005% dell'importo di progetto della parte eccedente 5.000.000  |
| Oltre 20.000.001 Euro               | 2.250 Euro + 0,001% dell'importo di progetto della parte eccedente 20.000.000 |

### Riscontro al punto 6:

Per quanto attiene al riscontro della nota sopraindicata, va sicuramente segnalato che il Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica, erroneamente ha individuato come oggetto dell'istanza, il semplice impianto fotovoltaico, mentre l'istanza presentata è espressamente riferita ad un PROGETTO INTEGRATO – AGRICOLO/ENERGETICO.

In questo contesto si evidenzia, come già riportato nel riscontro al punto 1, il concetto intrinseco di "integrazione agricola", andando ad affrontare la progettazione di un impianto integrato, nella sua completezza e complessità.

Per quanto attiene alla presenza dell'area rientrante nei "coni visuali" previsti dal PPTR si evidenzia che la presenza del vincolo, il cui scopo è di tutelare la visibilità dai punti di interesse, si fa presente che la tutela rimane inalterata con la realizzazione dell'impianto integrato, avendo affrontato in maniera puntuale e dettagliata l'analisi dei punti di osservazione e la simulazione dell'intervento, evidenziando la totale compatibilità con il vincolo presente.

Inoltre, per quanto concerne la presenza di fabbricati della riforma fondiaria, si segnala che il progetto stesso prevede il recupero dei fabbricati della Riforma, oggi allo stato di degrado ed abbandono, come volontà a preservare gli unici elementi identitari del paesaggio agrario.

Si allega alla presente integrazione la documentazione richiesta nella nota, ovvero simulazioni fotografiche ante operam e post-operam e rendering, con ulteriori punti di ripresa posti sia in prossimità del sito di intervento che in un ambito più vasto.

Folder: Nota 6 Reg.Puglia-Dip.Mob. Sez.Paesaggio

Sotto Folder: Nota 6 Punto 1

[AG7SE31 RelazionePaesaggistica 03 a REV1.pdf](#)

[AG7SE31 RelazionePaesaggistica 03 b REV1.pdf](#)

[AG7SE31 RelazionePaesaggistica 04 REV1.pdf](#)

[AG7SE31 RelazionePaesaggistica 06.pdf](#)

[AG7SE31 RelazionePaesaggistica 07.pdf](#)

Sotto Folder: Nota 6 Punto 2

File: 2021.02.10 REGIONE PUGLIA oneri paesaggistici rif PV BULLI rif (Contabile di pagamento)

File firmato digitalmente: AG7SE31 QuadroEconomico 11 Rev1.pdf

File:AG7SE31 Dichiarazione Oneri Istruttori Autorizzazione Paesaggistica

- **Punto 7:** Nota prot. n. 26885 del 16/11/2020 del Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione Generale per le infrastrutture e la sicurezza dei sistemi energetici e geominerari - Divisione X – Sezione UNMIG dell'Italia Meridionale – Napoli;

**Riscontro al punto 7:**

L'elaborato relativo alla Nota prot. n. 26885 del 16/11/2020 del Ministero dello Sviluppo Economico – Direzione Generale per le infrastrutture e la sicurezza dei sistemi energetici e geominerari - Divisione X – Sezione UNMIG dell'Italia Meridionale – Napoli, è stato inoltrato all'ente in data 21/12/2020 con asseverazione del tecnico progettista.

Folder: Nota 7 UNMIG

File: AG7SE31 ParereUNMIG.pdf

File: Prot 130 21grvdvp PNDB Comunicazione UNMIG

Nota riscontrata in data 18/12/2020 Ns. Rif. Prot. 130\_21grvdvp\_PNDB – documentazione già caricata sul “portale sistema puglia” con le integrazioni pec del 23.12.2020 ns. Rif. Prot. 630\_20grvdvp\_PNDB.

- **Punto 8:** Nota prot. n. 83303 del 23/12/2020 di TERNA S.p.A.;

**Riscontro al punto 8:**

In riferimento alla Nota 8, si conferma quanto riportato nella comunicazione Terna Protocollo N.0046824/2020 del 24/12/2020 Firmatario: Luca Piemonti; ovvero la scrivente società non ha richiesto alcuna pratica di connessione alla società Terna per il progetto in oggetto (Cod. REGIONE – AG7SE31) poiché l'impianto si connette alla rete di E-distribuzione attraverso un unico elettrodotto con due connessioni in MT (Cod. rintracciabilità: 237475112 / T0737211) alla Cabina Primaria di Copertino (LE), pertanto la pratica di connessione è di competenza della società E-distribuzione e non della società Terna spa.

Folder: Nota 8 Connessione e-distribuzione

File: AG7SE31 Preventivoconnessione 01

File: AG7SE31 Preventivoconnessione 02

File: AG7SE31 Preventivoconnessione 06

File: AG7SE31 Preventivoconnessione 07

- **Punto 9:** Per gli aspetti attinenti alla VIA, l'autorità competente ha svolto la verifica di completezza predisponendo l'allegata richiesta di integrazioni. Si chiede alla Società proponente di trasmettere lo Studio di Impatto Ambientale e la Sintesi non tecnica aggiornati.

**Riscontro al punto 9:**

Come da richiesta del punto 9, si è ripresentato lo Studio di Impatto Ambientale e la Sintesi non tecnica aggiornati.

Folder: Nota 9 Studio Impatto Ambientale

File firmato digitalmente: AG7SE31 StudioFattibilitaambientale 01 REV1.pdf

➤ **Punto 10:** Terre e Rocce da scavo – DPR 120/2017

Con riferimento alla documentazione trasmessa i fini degli adempimenti ex DPR 120/2017, si ritiene che la stessa:

- riporti le informazioni minime previste dalla disciplina delle terre e rocce da scavo di cui al DPR 120/2017 applicabile al progetto;
- non riporti le informazioni minime e pertanto debba essere integrata con riferimento ai contenuti indicati dalla relativa disciplina delle terre e rocce da scavo applicabile ex DPR 120/2017.

**Riscontro al punto 10:**

Folder: Nota 10 Terre e rocce da scavo

File firmato digitalmente: AG7SE31 Asseverazioneterreeroccedascavo.pdf (1)

File firmato digitalmente: AG7SE31 DocumentazioneSpecialistica 03.pdf

Allegata al presente riscontro si trasmette la documentazione in formato digitale che sarà a disposizione su apposito sistema informatico accessibile con le seguenti credenziali e disponibile per 12 mesi.

<http://cloud-02.panservice.it:8000/d/b393964187294aada108/>  
con psw: dhr564\_3

In osservanza del D.Lgs. 196/2003 e.s.s.m.e.i. si autorizza l'Amministrazione in indirizzo al trattamento dei dati personali, per i soli fini correlati all'istanza di Autorizzazione Unica.

Il sottoscritto è consapevole che la Provincia di Lecce pubblicherà sul proprio sito web ([www.provincia.lecce.it](http://www.provincia.lecce.it)) la documentazione trasmessa con la presente. (ai sensi dell'art.19, comma 13 del D.Lgs.152/2006)

Certi di una vostra collaborazione, restiamo a disposizione nella persona dell'ing. Enza Covesnon ([enza.covesnon@grvalue.com](mailto:enza.covesnon@grvalue.com) - +39.3311825198), l'occasione è gradita per porgere i nostri saluti.

Il Legale Rappresentante  
Gianluca Veneroni



**GR Value Development S.r.l.**

*Allegati:*

- *Documentazione integrativa da link:*  
*Lecce:* <http://cloud-02.panservice.it:8000/d/b393964187294aada108/>  
*con psw: dhr564\_3*