



**REGIONE  
PUGLIA**

PROVINCIA DI LECCE

**E**

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE**

Protocollo N.0044145/2020 del 09/12/2020

Firmatario: Barbara Loconsole, GIOVANNA FERRI

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,  
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO**

**SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL  
PAESAGGIO**

**SERVIZIO OSSERVATORIO E PIANIFICAZIONE  
PAESAGGISTICA**

Trasmissione a mezzo  
posta elettronica certificata ai sensi  
dell'art.48 del D. Lgs n. 82/2005

**Provincia di Lecce**

Sezione Tutela e Valorizzazione Ambientale  
[ambiente@cert.provincia.le.it](mailto:ambiente@cert.provincia.le.it)

e p.c. **Comune di Galatina**

[protocollo@cert.comune.galatina.le.it](mailto:protocollo@cert.comune.galatina.le.it)

**Provincia di Lecce**

Servizio Viabilità  
[viabilita@cert.provincia.le.it](mailto:viabilita@cert.provincia.le.it)

**Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e  
Paesaggio per le Province di Brindisi, Lecce,  
Taranto**

[mbac-sabap-le@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-le@mailcert.beniculturali.it)

**Arpa Puglia**

Dipartimento Provinciale  
[dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it](mailto:dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it)

**ASL Lecce - Area Nord**

Servizio di Igiene e Sanità Pubblica  
[dipartimento.prevenzione.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it](mailto:dipartimento.prevenzione.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it);

**Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino  
Meridionale**

[protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it](mailto:protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it)

**Regione Puglia**

**Sezione Risorse Idriche**

[servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it)

**Sezione Territoriale BR-LE**

[upa.lecce@pec.rupar.puglia.it](mailto:upa.lecce@pec.rupar.puglia.it)

**Dipartimento Mobilità, Qualità urbana, Opere  
Pubbliche, Ecologia e Paesaggio**

[dipartimento.mobilitaqualurboppubbpaesaggio@pec.rupar.puglia.it](mailto:dipartimento.mobilitaqualurboppubbpaesaggio@pec.rupar.puglia.it)

**[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)**

Via Gentile 52 - 70126 Bari – ITALY Tel: +39 080 5403532 - 4331

pec: [sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it](mailto:sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it)



**Oggetto:** HEPV03 S.r.l. - Impianto RFVP15 - P.A.U.R. relativo alla costruzione ed esercizio di impianto di produzione di energia da fonte solare, denominato "Impianto RFVP15" di potenza nominale circa 6,475 MW e installata pari 7,8204 MWp, in territorio del Comune di Galatina (LE), con connessione presso la cabina primaria AT/MT Galatina, previa installazione di un nuovo trasformatore AT/MT.

Con riferimento alla nota prot. n. 040308 del 09/11/2020, con cui il Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale della Provincia di Lecce ha comunicato di aver pubblicato la documentazione progettuale sul proprio sito internet e ha chiesto, agli enti in indirizzo, di verificare, entro 30 giorni dalla pubblicazione della documentazione nel sito web dell'autorità competente, l'adeguatezza e completezza della documentazione in relazione al rilascio del *"Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale comprensivo del provvedimento di VIA per la realizzazione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte solare, da realizzare in territorio del comune di Galatina (LE)"*, si rappresenta quanto segue.

*(DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI)*

La documentazione presente all'indirizzo indicato dal Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale con la citata nota n. 040308 del 09/11/2020 è costituita dalle seguenti cartelle ed elaborati, in formato elettronico, di cui si riporta la codifica MD5:

**SSEQRN5\_HEPV03 - Allegati Istanza di PAUR**

0.3 SIA\_A\_Studio Impatto ambientale - Quadro A Introduttivo.pdf.p7m - 8c59c3a0a4bd3foa7f382c87d2dc1bb0  
0.3 SIA\_B\_Studio Impatto ambientale - Quadro B. di riferimento normativo e progr - 456b8d7a468b4f8ccfeec4d9ad56cc7e  
0.3 SIA\_C\_Studio Impatto ambientale - Quadro C. di riferimento Progettuale e Ges - 96ce26dd3ee7b10da1c843a469ba8d06  
0.3 SIA\_D1\_Studio Impatto ambientale- Quadro D di riferimento ambientale.PARTE 1 - 4c6b1879dc489ba0bde6134ceeeef41b  
0.3 SIA\_D2\_Studio Impatto ambientale- Quadro D di riferimento ambientale.PARTE 2 - f9ca73d4f57e2a8af6902f177a74636c  
02.RGE-RGT\_Relazione Geologica.p7m - 81a511d9579f82ce56e67c9ef1b4e75a  
02.RIG-RID-RPTA\_Relazione idrogeologica.p7m - 4a297ff2d05cbb4f5f0223b221733a5  
03.EG\_IC.a\_Verifica impatti cumulativi raggio 5000 m.pdf.p7m - 177d08e1ac864ba269c4508846614cb4  
03.EG\_IC.b\_Verifica impatti cumulativi-Raggio 1025.65 m.pdf.p7m - fb0b69edcc0c02121364e00d4703cf03  
03.EG\_IC.c\_Verifica impatti cumulativi raggio 2000 m.pdf.p7m - ef1697b58c492edf5012a8c970443ade  
03.MC\_Relazione sulle misure di mitigazione e compensazione .pdf.p7m - b5ca5b284521ff5cf9da5e11915af31e  
03.PMA\_Piano di monitoraggio ambientale.pdf.p7m - e3222abcd7f6d88632e2f3ade750570a  
03.PUTT\_Ambiti Territoriali Estesi e Distinti.pdf.p7m - 95333719df683b7614fcaa968f4916e0  
03.RIC\_Relazione sugli impatti cumulativi.pdf.p7m - 5fcd9591461e6f74819d1103ca4a2b89  
03.RMM\_Relazione monitoraggio meteo.pdf.p7m - 987bbc1ce5b5855ca39eed90d266b90a  
03.RPA\_Relazione Pedaagronomica analisi PUTT e Paesaggio .pdf.p7m - 7b3b78283390d02b3d55518625aca7d3  
03.SIA\_SNT\_SINTESI NON TECNICA.pdf.p7m - ad649bfc16a7f3ac98b3e2239442f4d0  
07.01\_C.P.S.\_Calcoli preliminari delle strutture.pdf.p7m - 445f09fb2641dca5065405c468614a93  
CDU.pdf.p7m - efcc2ce3867c2b699902ac6692c12b4

**[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)**



CalcoliPrelImpianti.pdf.p7m - 2306907ca4943be98758425bd3205e23  
ComputoMetrico.pdf.p7m - 9e9bb04af915c2326f84ea82c3bdfbe4  
Contratto preliminare di compravendita immobiliare.pdf.p7m - 7571b7717a5777306658b340bb3d117a  
Disciplinare.pdf.p7m - 0b0417fa26b19b7614cdb574f16cf89f  
EG\_01\_Inquadranti.pdf.p7m - 643626c479535a1abe652089e30c32fa  
EG\_03.02\_Studio d' impatto visivo impianto fotovoltaico, carta della visibilit... -  
334cd89f31cae4c041ae6d591e006764  
EG\_03.03\_CORINE LAND COVER.pdf.p7m - 23a31945161fdd4aff407dc48a23e51d  
EG\_03.04\_Inquadrimento Catastale.pdf.p7m - cc06badea22132080998187de101749  
EG\_03.05\_Inquadrimento Vincolistico del PRG.pdf.p7m - 3f9fd23984019275522bb44b36c990a1  
EG\_0301\_Studio d' impatto visivo impianto fotovoltaico, carta dell'intervisibili -  
96dd442d0f3e5785244c549a7c9fc447  
EG\_04.01\_Carta rischio archeologico.pdf.p7m - ecfa64264edfae123b406aa03b73252a  
ElaboratoGrafico\_01\_06.pdf.p7m - 46213ddd34e85afd2f99771bb059d8d  
ElaboratoGrafico\_01\_07-1.pdf.p7m - 971cb9078d18186e29b26b05fae225a8  
ElaboratoGrafico\_01\_07-2.pdf.p7m - ca4a86d74f9b85d11190d1f301bd905c  
ElaboratoGrafico\_01\_08.pdf.p7m - f5bf74656fd91288c297af2f62e4a22d  
ElaboratoGrafico\_06\_01.pdf.p7m - 165b4ec96b212f840912065afaaadc62  
ElaboratoGrafico\_07A\_01.pdf.p7m - 1bd8591f83bf4a5212e201a018910d68  
ElaboratoGrafico\_07A\_02.pdf.p7m - 72212bf9b547bc2bb327c4235a7d75c0  
ElaboratoGrafico\_07A\_03.pdf.p7m - 1ebdb1dcb43b9e5b5c3f6c3a9d9cc632  
ElaboratoGrafico\_07A\_04.pdf.p7m - 110bee79516b3a4134e61544e687ca1b  
ElaboratoGrafico\_07A\_05.pdf.p7m - 1ef54a5cd9178010449b8f162b83e69a  
ElaboratoGrafico\_08A\_01.pdf.p7m - 84080d7dd824aaf086b6c30fce8e1778  
ElaboratoGrafico\_08A\_02-1.pdf.p7m - 1ee9e8de8bb7100dad8674446de66e2e  
ElaboratoGrafico\_08A\_02-2.pdf.p7m - 73a61ceea29078c792da2d8f40be67cc  
ElaboratoGrafico\_08A\_03.pdf.p7m - 554104e8834515b3c612de234ef8fba6  
ElaboratoGrafico\_08A\_04.pdf.p7m - 0a87b9fca0fc1c7feebb15fef0216554  
ElaboratoGrafico\_08A\_05.pdf.p7m - da1c92d354792832d9eaf9d61d56af1a  
ElaboratoGrafico\_08B\_02.pdf.p7m - 4727bcf6ce91561be67ab4729407f224  
ElaboratoGrafico\_08B\_03.pdf.p7m - b1fa95276a5cbaad671bfbe8ffc01d6a  
ElaboratoGrafico\_08B\_04.pdf.p7m - b0b0d655eada1464701c7efb32a0c39e  
ElaboratoGrafico\_10\_01.pdf.p7m - 8c405faa8df22dfbd91fe0eeb6c0efb5  
ElaboratoGrafico\_11\_01.pdf.p7m - bca71418bfb5197e50342ae02d8c31d4  
Elaborato\_01\_02.pdf.p7m - df9ff9b0715c138e191a13fd3fd8eb00  
Elaborato\_08A\_01.pdf.p7m - dee2facd1791c41fc3223cd5fe08762  
Elaborato\_09\_01.pdf.p7m - 2241cfe1ea0a0fc4d74de72bd3b21454  
Elaborato\_12\_01.pdf.p7m - 7568109ac2fd321cf872b523636cbea9  
Elaborato\_13\_02.pdf.p7m - 2bef24515c53586995642cc1759f0052  
Elaborato\_13\_03.pdf.p7m - 061ee5b066c9ecdad63e8ad676600146  
ElencoElaborati.pdf.p7m - 1082b8319840dcfff3fc2da5aac21a4e  
PianoEsproprio.pdf.p7m - 58ed0870f6f4ea6bbab3c9199497652  
QuadroEconomico.pdf.p7m - 0f0a53b9e497214cdf2075b8e6676b7f  
RS.04.01\_Relazione sugli impatti elettromagnetici.p7m - 0a08f47d0fa90c1d02e4d2fd8f0b43b9  
RS.12.01\_Relazione di dismissione IMPIANTO A FINE VITA.pdf.p7m - 67dbedfb5df6cdf4ac694dca8e2c7834  
RS\_04.02\_Valutazione preventiva dell'impatto acustico.p7m - 5a2b634ea3af719184725f48c379e833  
RS\_04.03\_Relazione impatti su flora, fauna ed ecosistema.pdf.p7m - 0839c9541eac5d5426fe10fe5a919bf6  
RS\_11.02\_Relazione sul riutilizzo di terre e rocce da scavo.pdf.p7m - 04d66d3eccc777bca4711fec8faf318b4  
RelazioneDescrittiva.pdf.p7m - 11dacd42f902e61110067b606e6e7901  
RilievoPlanoaltimetrico\_01.pdf.p7m - 0c932885e0e42dc27b1fa6ee130494f9  
SI\_Strati informativi identificativi e di interferenza.pdf.p7m - ae391bc8a426aef32b013d8a2adb05fb  
SSEQRNS\_Allegati di backoffice



*S5EQRN5\_DichIstBancario*

*Assev\_RFVP15\_HEPV03.pdf.p7m - fb12842999f7bec7494120ec8875a3d0*

*Dich Fin\_RFVP15\_HEPV03.pdf.p7m - 9e21ce9715eafd3b1db5189c0afa376e*

*DichiarazioneSottoscrizioneAttoUnilaterale.pdf.p7m - a74b80609aea6b37d0ab5870eb4c2c39*

*ImpegnoFideiussioneDismissione.pdf.p7m - d0b8b884e0f4c0a39a070ae024529386*

*ImpegnoFideiussioneRealizzazione.pdf.p7m - 43346a3e429c5916e4ca00ec22522910*

*RicevutaOneriAu.pdf.p7m - 4740c3940213894a689cb0515fea58be*

*Soprintendenza HEPV03\_ Comunicazione \_Impianto RFVP15\_.msg.p7m - 30b246021cee026c79e3687b36c5cb35*

*Visura HEPV03.pdf.p7m - e7ef5ebc9105ab160ab167c7fcdacab*

Il proponente, HEPV03 S.r.l, con nota in atti alla Provincia di Lecce prot. n. 51282 del 31/12/2019 ha presentato l'istanza per il rilascio del P.A.U.R. comprensivo del provvedimento di VIA relativamente al progetto per la realizzazione di un *"Impianto per la produzione di energia elettrica da fonte solare, da realizzare in territorio del comune di Galatina (LE)"*.

*(DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DEL CONTESTO IN CUI SI COLLOCA)*

Oggetto di istanza di VIA è la realizzazione di un impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile dell'energia solare in energia elettrica tramite la tecnologia fotovoltaica e le relative opere ed infrastrutture connesse e necessarie, da realizzarsi nell'agro del comune di Galatina in località Spagheto.

Nel catasto terreni del comune di Galatina l'area di intervento, estesa per circa 17,8 ha, è individuata al foglio 84 p.lle 44 e 45. Essa risulta avere, nel vigente PUG, la seguente destinazione urbanistica:

particella 44: per circa 2.980 mq ricade in zona "E1 – zone agricole di massima salvaguardia", per circa 2.076 mq ricade in zona "E3 – zone agricole", per circa 1.000 mq ricade in zona "C – Mista Residenziale per Attività Culturali", per circa 3.135 mq ricade in zona "Aree per le urbanizzazioni secondarie – Spazi pubblici di quartiere a verde e per lo sport";

particella 45: per circa 1.170 mq ricade in zona "E1 – zone agricole di massima salvaguardia", per circa 167.933 mq ricade in zona "E3 – zone agricole", per circa 230 mq ricade in zona "Aree per le urbanizzazioni secondarie – Spazi pubblici di quartiere a verde e per lo sport". L'impianto insiste solo sulle aree classificate come "E3- zone agricole" di entrambe le particelle ed occupa un superficie di circa 12,98 ha.

A tal proposito il proponente afferma che *"L'area su cui sorgerà l'impianto, si presenta come un'ampia area a seminativo con totale assenza di essenze arboree agrarie o forestali."* (Elaborato *"Relazione descrittiva"*).

Il campo fotovoltaico è posto nella periferia sud dell'abitato di Galatina, nei pressi di una cava, tra le frazioni di Scorpio - Noha e Noha, ed è direttamente accessibile dalla strada comunale denominata "Tre Masserie".



L'impianto, di tipo mobile ad inseguimento solare monoassiale e suddiviso in tre sottocampi, ha complessivamente una potenza nominale pari a 7.820,40 kWp e una potenza di immissione alla rete nazionale di 6.400,00 kW con n. 15.620 pannelli. Il campo fotovoltaico è allacciato alla rete di Distribuzione MT con tensione nominale tramite costruzione di cabina di consegna connessa in antenna alla cabina primaria AT/MT "CP GALATINA".

*L'impianto proposto, nel dettaglio, è costituito dai seguenti elementi:*

- n. 665 stringhe collegate ai 35 inverter posizionati in prossimità del lato posteriore di moduli, e fissate alle strutture metalliche che costituiscono il sistema di ancoraggio a terra dei pannelli fotovoltaici;
- n. 3 cabine di campo (una per campo), sono costituite da strutture prefabbricate, posate su platea di fondazione precedentemente gettata;
- n. 1 cabina di raccolta, costituita da una struttura prefabbricata posata su platea di fondazione separatamente predisposta, atta a contenere il locale utente;
- collegamento alla esistente CP "Galatina" tramite cavo MT interrato ARG7H1R 12/20 kV ERP 3x(1x185);

I moduli fotovoltaici, che raggiungono un'altezza massima di m 2,10, sono montati su delle strutture mobili che permetteranno ai moduli fotovoltaici di ruotare durante il giorno in modo da mantenere sempre la perpendicolarità al sole incidente.

Il campo è perimetrato con una siepe di essenze autoctone e con recinzione in rete metallica alta m 2,00.

Per quanto attiene alle interpretazioni identitarie e statutarie del paesaggio regionale espresse nell'Atlante del Patrimonio Ambientale, Territoriale e Paesaggistico del PPTR - (elaborati serie 3.3), si rappresenta che l'area d'intervento appartiene all'ambito paesaggistico "Tavoliere Salentino" e alla relativa figura territoriale "La campagna a mosaico del Salento centrale".

La figura si caratterizza per una fitta maglia dell'insediamento, connotato da una rete di strade rettilinee, che collegano centri tra loro prossimi ma tuttavia ben distinti.

Nonostante questa densità di centri anche importanti, tutti con una ricca e consolidata dotazione urbana, il territorio conserva una spiccata ruralità che si manifesta attraverso un variegato mosaico di vigneti, oliveti, seminativi, colture orticole e pascolo. Il mosaico agro-silvo-pastorale è quindi di tipo oliveto/ bosco, seminativo/ pascolo, seminativo/ oliveto alternato a pascolo, seminativo/bosco. Si segnala, nell'entroterra costiero la presenza di un vasto territorio dove le tipologie colturali, a prevalenza seminatave si alternano a elementi di naturalità e al pascolo: questo paesaggio, si contrappone alla tendenza conurbativa dei vari sistemi urbani presenti nell'ambito in questione. Allontanandosi dalla costa il territorio compreso tra Aradeo, Galatina, Noha, Sogliano e Cutrofiano è investito da un processo di



dispersione insediativa che ha come elemento strutturante la trama agraria e la forte parcellizzazione fondiaria del mosaico agricolo.

Il paesaggio rurale in questione è comunque arricchito da un fitto corredo di muretti a secco e da numerosi ripari in pietra (pagghiare, furnieddi, chipuri e calivaci) che si susseguono punteggiando il paesaggio.

Nel territorio in esame, cosiddetto di margine rurale, compreso tra Galatina e le frazioni Scorpio - Noha e Noha, lo stato di conservazione presenta criticità dovute alla crisi del rapporto di lungo periodo intercorso fra gli insediamenti, l'agricoltura e le forme del suolo caratterizzate dal carsismo. Queste componenti hanno determinato un peculiare assetto di controllo e organizzazione dello spazio e dei suoi molteplici segni che oggi risulta indebolito per la mancanza di progettazione del margine senza più continuità (connessioni e percorrenze) tra la campagna e le aree insediate.

In questa figura territoriale appare, altresì, invasivo il fenomeno degli impianti fotovoltaici ed eolici realizzati e/o presentati.

Tutto ciò premesso, esaminata la documentazione trasmessa, ai fini dell'espressione del parere di competenza, si rendono necessarie le seguenti integrazioni documentali:

- layout tecnico di progetto comprensivo di pannelli captanti, cavidotti e linea elettrica su pali, cabine di trasformazione, viabilità con particolare riferimento alle strade necessarie per il raggiungimento dei siti di installazione dei campi e all'eventuale adeguamento della viabilità esistente per l'accesso e l'esercizio dei campi formato shp nel sistema di riferimento wgs84/utm33n;
- relazione paesaggistica (secondo quanto disposto dal D.P.C.M. 12/12/2005) con allegato stralcio cartografico della serie 6.1, 6.2, 6.3 degli elaborati del PPTR (sistema delle tutele: beni paesaggistici e ulteriori contesti paesaggistici). La relazione paesaggistica e la allegata cartografia dovrà fare riferimento a tutti gli elementi di progetto necessari alla realizzazione del parco fotovoltaico sia in fase di cantiere che di esercizio (pannelli, cavidotti, recinzioni, cabine di trasformazione, viabilità,...);
- relazione pedoagronomica atteso che quella trasmessa, equivalente all'elaborato "03.RPA\_Relazione pedoagronomica analisi PUTT e paesaggio.pdf", riguarda altro campo fotovoltaico;
- integrazione della documentazione fornita sulle simulazioni fotografiche ante operam e post-operam e rendering, con ulteriori punti di ripresa posti sia in prossimità del sito di intervento che in un ambito più vasto, in relazione ai beni variamente tutelati dal PPTR e ad impianti già esistenti. I fotoinserimenti dovranno tener conto, nel caso in esame, dei beni paesaggistici di cui al D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii e dei beni della testimonianza stratificazione storica presenti, nonché delle componenti dei valori percettivi (strade panoramiche, luoghi e strade a valenza paesaggistica), etc.. individuati dal PPTR. Le fotosimulazioni dovranno essere adeguatamente realizzate, evitando di posizionare il punto di ripresa in corrispondenza di ostacoli occasionali (cespugli, manufatti sparsi, etc...) ed in piena visibilità (assenza di nebbia, ...);



- certificazione di avvenuto versamento, da parte del proponente, degli oneri istruttori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 bis della L.R. 20/2009 come modificata dalla L.R. 19/2010, secondo la seguente tabella:

Importo progetto	Tariffa
Fino a 200.000 Euro	100 Euro
Da 200.001 Euro a 5.000.000 Euro	100 Euro + 0,03% dell'importo di progetto della parte eccedente 200.000
Da 5.000.001 Euro a 20.000.000 Euro	1.500 Euro + 0,005% dell'importo di progetto della parte eccedente 5.000.000
Oltre 20.000.001 Euro	2.250 Euro + 0,001% dell'importo di progetto della parte eccedente 20.000.000

Si evidenzia che l'importo di progetto, ai fini del calcolo degli oneri istruttori, deve essere asseverato dal tecnico progettista e che il versamento deve essere eseguito con bonifico bancario intestato a "Regione Puglia – tesoreria regione" c/o INTESA SANPAOLO IBAN: **IT51 C030 6904 0131 0000 0046 029** causale del versamento: cod. 3120 - oneri per Autorizzazione paesaggistica

**Il funzionario**  
*Arch. Giovanna FERRI*

**Il Dirigente della Sezione**  
*Ing. Barbara LOCONSOLE*