



**REGIONE
PUGLIA**

PROVINCIA DI LECCE

E

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0011525/2021 del 16/03/2021

Firmatario: Barbara Loconsole, GIOVANNA FERRI

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO**

**SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL
PAESAGGIO**

**SERVIZIO OSSERVATORIO E PIANIFICAZIONE
PAESAGGISTICA**

Trasmissione a mezzo
posta elettronica certificata ai sensi
dell'art.48 del D. Lgs n. 82/2005

Provincia di Lecce

ambiente@cert.provincia.le.it

e p.c. **Comune di Lecce**

protocollo@pec.comune.lecce.it

Provincia di Lecce

Servizio Viabilità

viabilita@cert.provincia.le.it

**Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per le Province di Brindisi e Lecce**

mbac-sabap-br-le@mailcert.beniculturali.it

Arpa Puglia

Dipartimento Provinciale

dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it

ASL Lecce

Servizio di Igiene e Sanità Pubblica

dipartimento.prevenzione.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it;

**Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino
Meridionale**

protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Regione Puglia

Sezione Risorse Idriche

servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it

Sezione Attività Estrattive

serv.rifiutiebbonifica@pec.rupar.puglia.it

Sezione Territoriale BR-LE

upa.lecce@pec.rupar.puglia.it

**Dipartimento Mobilità, Qualità urbana, Opere
Pubbliche, Ecologia e Paesaggio**

dipartimento.mobilitaqualurboppubbpaesaggio@pec.rupar.puglia.it

www.regione.puglia.it

Via Gentile 52 - 70126 Bari – ITALY Tel: +39 080 5403532 - 4331

pec: sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it



Oggetto: Geo Impianti 2 S.r.l. - Impianto Lecce 1 - P.A.U.R. ai sensi dell'art. 27 bis del D.Lgs 152/2006, relativo alla costruzione di un impianto per la produzione di energia elettrica alimentato da fonte solare fotovoltaica con potenza nominale pari a 6.721,52 KWp nel Comune di Lecce in Via dell'Agricoltura - S.P. 4 "Lecce-Novoli".

Con riferimento alla nota prot. n. 06133 del 11/02/2021, con cui il Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale della Provincia di Lecce ha comunicato di aver pubblicato la documentazione progettuale sul proprio sito internet e ha chiesto, agli enti in indirizzo, di verificare entro 30 giorni dalla pubblicazione della documentazione nel sito web dell'autorità competente, l'adeguatezza e completezza della documentazione in relazione al rilascio del *"Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale comprensivo del provvedimento di VIA per la realizzazione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte solare, da realizzare in territorio del comune di Lecce"*, si rappresenta quanto segue.

(DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI)

La documentazione presente all'indirizzo indicato dal Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale con la citata nota n. 06133 del 11/02/2021 è costituita dalle seguenti cartelle ed elaborati, in formato elettronico, di cui si riporta la codifica MD5:

Documentazione\75G4T07_NOV20

0.0-EE_TabellaRiepilogativaElaborati.pdf.p7m - 99d4c134007579c371ccff5d7ccf0ae3
0.1-EE_Delega.pdf.p7m - b9327774445a980b6a4915e5efa383ba
1.10-IST_OneriStruttoriaAU.pdf.p7m - 3549502b78952b8effed814ca44e7d13
1.11-IST_OneriStruttoriaPAUR.PDF.p7m - d0b45513c8406c629c1403d23793c9db
1.12-IST_DichiarazioneDiPossessoDeiRequisitiSoggettivi.pdf.p7m - 9043eff8f7832a4406e05659840c84d7
1.13-IST_DichiarazioneSottoscrizioneAttoUnilateraleObbligo.pdf.p7m - 4442af0f55243eccc89df2e00c53aa8b
1.14-IST_DichiarazioneDisponibilit...Finanziaria.pdf.p7m - fec6fced077bca31095bb5dea0d279b
1.15-IST_DisciplinareDescrittivoPrestazionale.pdf.p7m - 51e71295daede4f2ddbba08fd69fef34
1.16-IST_ImpegnoPrestazioneFideiussioneGaranziaRealizzazione.pdf.p7m - 29525186197f21c670b1485f0925a25d
1.17-IST_ImpegnoPrestazioneFideiussioneGaranziaDismissione.pdf.p7m - 0501fe4ea4e2c57d03ff8504a05500b3
1.18-IST_CDU.pdf.p7m - bc92fe2ce3c807f3db76b87171613861
1.19-IST_Strati_Informativi_Shape_file.zip.p7m - 22493caefed2d7a27506e6d05e899f07
1.2-IST_IstanzaPAUR.pdf.p7m - aadd71b705e4ffe2fe3d5b592a1b412e
1.20-IST_DichiarazioneConduttore.pdf.p7m - 3d00dc3f36c21fbf13839b3589e48053
1.21-IST_MappeFinanziamenti.pdf.p7m - 2adf0a064b332029efe1eb5904647b80
1.22-IST_ParereUNMIG.PDF.p7m - 4a8c7db779894d32e2ced5479851b7b6
1.23-IST_ParereENAC-ENAV.pdf.p7m - 0e9c7176e555e5d4b9fac2bb83f7fca
1.24-IST_DocIdentProgettista_e_ProgettistaVIA.pdf.p7m - 4ff52229abe653eb08c29e16b9e22c69
1.25-IST_DichiarazioneFerracuti.pdf.p7m - 02acd2fb5193b0a9be17e3e3e9a3fef2
1.26-IST_DichiarazioneVerrone.pdf.p7m - 8da1f578c1ab7e7a81ffd944b869debe
1.27-IST_DichiarazioneVicoli_signed.pdf.p7m - 206654239808a512369030bf0b2d4e43
1.28-IST_DichiarazioneTiracchia-signed.pdf.p7m - 72071749b4461ed83d1f5ce119a0a99d
1.29-IST_DichiarazioneBuda-signed.pdf.p7m - 400d41d5973b7e9e9bc5a55c30177e9d
1.30-IST_DichiarazioneTermine-signed.pdf.p7m - 22a4910aa2c4bff32fa39359a1907707



1.31-IST_RelazioneEsproprioConPianoParticellare.pdf.p7m - fae0e05d091ee1d79229719555e4f458
1.32-IST_ChiarimentoPagamentoOneri.pdf.p7m - 56c0192935f6431a299e51f70331ddd1
1.4-IST_AvvisoPubblico-signed.pdf - 5c51016596484b1f49b7aebb4bb28501
1.5-IST_ElencoEntiCoinvolti.pdf.p7m - aad91205408c0c7bc3b80c8727c35f18
1.6-IST_ComunicazioneSoprintendenza.pdf.p7m - a28d2a86ab401c064886d484810dffcd
1.7-IST_AnnullamentoMarcaDaBolloAU.pdf.p7m - a489c84b68fc735d1384f5656646eaae
1.8-IST_AnnullamentoMarcaDaBolloPAUR.PDF.p7m - 40e5129838f4558551d0dccc9bc5b5dbda
1.9-IST_Disponibilit...Aree.pdf.p7m - 7332bcd5b3ec1ac0dd0887d5ac423d7
2.1-AMB_StudioFattibilitaAmbientale.pdf.p7m - 213187892828cf14229f1883331c9ccd
2.2-AMB_AnalisiElementiPaesaggistici.zip.p7m - 67344f571e1907a96207259f62271d86
3.1-VIA_SintesiNonTecnica.pdf.p7m - 408aab2aa70d09353c5e0466f1fb2f53
3.2-VIA_StudiolImpattoAmbientale.pdf.p7m - 3681a23adde989324c6c344313d5c78b
3.3-VIA_RelazionePaesaggistica.pdf.p7m - 68d16965bc94077e9ab42d8ddb03a5e5
4.1-PDRT_RelazioneDescrittivaDelProgettoDefinitivo.pdf.p7m - 488b485ddc0847677f8d50f47eefac68
4.10-PDRT_PianoDismissione_e_Ripristino_Planimetria.pdf.p7m - 5c6c8835d3aed55c77e6b0a3e05f1b87
4.11-PDRT_PianoDismissione_e_Ripristino_CRONOPROGRAMMA.pdf.p7m -
1d9e2ec24b1f257199e1c3b424273997
4.12-PDRT_ComponentiPrincipaliDataSheet.pdf.p7m - 12a5ffcf4de9267d06cdf24f0d0d980f
4.13-PDRT_RelazioneDatiQuantitativi_e_Superfici.pdf.p7m - 31000821335ee32620147d90ec6d4ff7
4.14-PDRT_RelazioneFondazioni.pdf.p7m - 00ddd9e26924cf2897d6d2c2d03dc839
4.15-PDRT_RelazioneInquinamentoLuminoso.pdf.p7m - 5783989aeea9961dff3c7c38fb669c84
4.16-PDRT_RelazioneRicaduteSocioOccupazionali.pdf.p7m - 8931547426db31aab06c0e871e9941f1
4.17-PDRT_PrimeIndicazioni_e_DisposizioniSicurezza.pdf.p7m - 0e5f21a99a2a54393784d2a8d114beef
4.18-PDRT_RelazioneTecnicaAntincendio.pdf.p7m - 9cab1ea083484ccb1ae5881366315867
4.19-PDRT_RelazioneAsseverata.pdf.p7m - 65aa521a05623c0a305af76626b0a38c
4.2-PDRT_RelazioneTecnicaDelProgettoDefinitivo.pdf.p7m - 98d32e9783fab05245a8365afd3b0efa
4.20-PDRT_RelazioneCalcoliElettrici.pdf.p7m - 87d597326207518cfc6e7ecd6eb7bd85
4.21-PDRT_RelazioneSulleStrutture.pdf.p7m - 1d14743f9ad3e9848ec100a191f1be97
4.22-PDRT_Cronoprogramma.pdf.p7m - 9b4f2eedb891ac5c5007b9a6f5835578
4.23-PDRT_CME_AnalisiPrezzi.pdf.p7m - f384b44eedb9c4efcbfcb55018fb82b1
4.24-PDRT_QuadroEconomico.pdf.p7m - 177abcbcae96da8def4c8874c682398b
4.25-PDRT_DichiarazioneSostitutivaImportoProgetto.pdf.p7m - b3e3fc9c1138012afc7fd79beebe3eb2
4.3-PDRT_RelazioneImpattiCumulativi.pdf.p7m - 628cf373cc5d5e2136c13d7f5be57a74
4.4-PDRT_RelazioneAcustica.pdf.p7m - d732f2c189ebad941d7de88d149776fb
4.5-PDRT-SchedaDiSintesiProgetto.pdf.p7m - 14810977197aa6cf1490c94e35c0e15c
4.6-PDRT_RelazioneCampiElettromagnetici.pdf.p7m - a00fa190ba3eea14f1c346c8336b9282
4.7-PDRT_RelazioneFlorofaunistica-signed.pdf.p7m - 69afbba0ffacebe1182c454ed82a9297
4.8-PDRT_RelazioneTerre_e_RocceDaScavo.pdf.p7m - 9c0bfd7c7bf8836075b8105b67fe98af
4.9-PDRT_PianoDismissione_e_RipristinoConAnalisiPrezzi.pdf.p7m - b6fe6fa7be32e6d190f900e41619d688
5.0A-PD_OpereDiReteElencoElaborati-signed.pdf.p7m - 172fee29801c26f036ebdb235513ad55
5.0B-PD_PreventivoConnessioneAccettazione_e_Voltura.pdf.p7m - b85dc16cf82426b81013e5d2248a0714
5.1-PD_RelazioneTecnicaGenerale-signed.pdf.p7m - 38585b9b80a60cc05b0c508967c4df31
5.10-PD_BenesserePTO.pdf.p7m - e92020ccb3d66a26403e700f0ac6dec4
5.2-PD_Planimetria_e_Cartografie-signed.pdf.p7m - fc3791f36b1198200f3932b78143240f
5.3-PD_PianoParticellare-signed.pdf.p7m - 0c9269ff427b4aa6542c865453a7b3ae
5.4-PD_ParticolareTracciatoConnessione-signed.pdf.p7m - b257c2756084f9be347494a3452ef724
5.5-PD_Vincolistica-signed.pdf.p7m - 81f2c17f6049d7e72bcb6e6041f68113
5.6-PD_PlanimetriaInterferenze-signed.pdf.p7m - a455cd2c6fb5e1eebfef17d1daa596d5d
5.7-PD_SchemaElettricoUnifilare-signed.pdf.p7m - baa6d398671fcedc45354374b8cbe1e0
5.8-PD_Prospetto_SezioneCabineElettriche-signed.pdf.p7m - b35a7722a9933950891d22d7212c5885
5.9-PD_DichiarazioneSostitutivaNoVincol-signed.pdf.p7m - e2e7f74c0d93971d3e0a0b5e03adc470
6.1-PDTA-RelazioneTutelaAcque.pdf.p7m - b142a0d78566ef70e7b277d6e47a4f65



7.1-PDEG_RilievoTopografico_Generatore.pdf.p7m - 7b7fa06ede323dc432c747b7e9594d3b
7.10-PDEG_Ins_Urb_Inq_UsodelSuolo.pdf.p7m - 4a2bf4c2e1eeb0df87c454071323abe8
7.11-PDEG_LayoutImpiantoCTR.pdf.p7m - a1fc6f6cf1926b72b677080a11d84550
7.12-PDEG_LayoutImpiantoOrtofoto.pdf.p7m - 49b0a07926144278a802a3790ffdb60e
7.13-PDEG_LayoutCavidotti.pdf.p7m - 801a985d77ff1510a92320483133fc01
7.14-PDEG_Particolari_Illuminaz_Videosorv.pdf.p7m - 30863d668e46c03b054aedb1a3f74d98
7.15-PDEG_ParticolariViabilit....pdf.p7m - b75f0442ff779ef1d76e1f8f37f218d6
7.16-PDEG_PlanimetriaImpiantoTerra.pdf.p7m - 465565b2d8cb323c5d7733dccc96c25a
7.17-PDEG_ParticolariRecinzioni_e_Cancelli.pdf.p7m - cdb4df01bc02070146ca051780b185ec
7.18-PDEG_SchemaElettricoUnifilareDistribuzione.pdf.p7m - 391cbc77ce7ce8097d3e6507fc567909
7.19-PDEG_Power Station - Particolari.pdf.p7m - 67089508ffdb3d9c6cfa1c459b79cd21
7.2-PDEG_RilievoTopograficoCabinaSezionamento.pdf.p7m - e746c77210800b15f4e6c022b188546a
7.20-PDEG_ParticolariStruttureTracker.pdf.p7m - ba64f51df8021aebcbb36cb557a2b5fa
7.21-PDEG_ParticolariLocaliCabineElettriche.pdf.p7m - d353ed6551da3f515eb1c44185e35e62
7.22-PDEG_OpereMitigazioneParticolari.pdf.p7m - c24008ade512d45928dc8e91f8dac5e4
7.23-PDEG_OpereMitigazioneLayout.pdf.p7m - 4580b0dd10f667d4341f24c4272b0f6d
7.24-PDEG_PlanimetriaDeflussoAcque.pdf.p7m - 6fce435d601ebad0f530109244ede8cf
7.25-PDEG_PlanimetriaInterferenze.pdf.p7m - 8fcb5d0cf22e436bc3ce30dda95aab50
7.26-PDEG_RilievoFotograficoImpianto.pdf.p7m - fbda1a841843762a5681415109432ff4
7.27-PDEG_AreeNonldonee.pdf.p7m - 2c9426ceeb393c4d1af189bcdc2713bc
7.3-PDEG_Ins_Urb_Inq_Ortofoto.pdf.p7m - 754b1029f80c9bbfd86699f7b79a2308
7.4-PDEG_Ins_Urb_Inq_PRG.pdf.p7m - fc88aaebd912072b0b0ed9334a818737
7.5-PDEG_Ins_Urb_Inq_Catastale.pdf.p7m - aa27cae88962b512bb71641d177a5924
7.6-PDEG_Ins_Urb_Inq_CTR.pdf.p7m - a1180e738e4d133383f6ca73533df46c
7.7-PDEG_Ins_Urb_Inq_SIC-ZPS.pdf.p7m - b453a138add1ebf3eb4ca02d1b0fb065
7.8-PDEG_Ins_Urb_Inq_VincoloPAI_Idrogeologico.pdf.p7m - 6accee871c43d6ce07370c8d53735cf3a
7.9-PDEG_Ins_Urb_Inq_Tavola_PPTR.pdf.p7m - 90b9bdec1ac87e31ea6b89f6aec57b9
8.1-PDEG_RelazioneGeologica-signed.pdf.p7m - 251b20ccd1f77b063c021c95b22e39cf
8.2-PDEG_RelazioneGeotecnica-signed.pdf.p7m - 401d929967eb5ebf5489bcf05dbe30a0
8.3-PDEG_RelazioneIdrologica-signed.pdf.p7m - 11c042ee3d6a41e4931952f9c10211c1
8.4-PDEG_RelazioneIdraulica-signed.pdf.p7m - 4993f7869f211cac896e920c2ce0d341
8.5-PDEG_RelazionePedaagronomica-signed.pdf.p7m - d7f1641c4fb1cb782de751378a9c1048
8.6-PDEG_RilievoElementiPaesaggioAgrario-signed.pdf.p7m - 6e9bc395ef99b9030b52147b848facd4
8.7-PDEG_RilievoProduzioniAgricole di Pregio-signed.pdf.p7m - 07d1521ef7423d2a8325d88606d0687c
Atom_Novoli_Inoltro_Soprintendenza.pdf.p7m - 05ef4544cb6a322b3365819d0ab7e7aa

Il proponente, Geo Impianti 2 S.r.l. con nota in atti alla Provincia di Lecce prot. n. 4097 del 29/01/2021, ha presentato l'istanza per il rilascio del P.A.U.R. comprensivo del provvedimento di VIA relativamente al progetto per la realizzazione di un *"Impianto per la produzione di energia solare da fonte rinnovabile fotovoltaica di potenza nominale pari a 6.721,52 KwP, nel Comune di Lecce in Via dell'Agricoltura - S.P. 4 "Lecce-Novoli"*

(DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DEL CONTESTO IN CUI SI COLLOCA)

Oggetto di istanza di VIA è la realizzazione di un impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile dell'energia solare in energia elettrica tramite la tecnologia fotovoltaica e le relative opere ed infrastrutture connesse e necessarie, da realizzarsi in aree ricadenti nel territorio del comune di Lecce.



L'area di progetto è posta a circa 4 km ad ovest del centro abitato di Lecce, la stessa distanza la separano dai comuni posti a corona intorno all'impianto fotovoltaico: Novoli, Carmiano, Arnesano e Monteroni di Lecce. Essa è delimitata a nord, dai binari della Ferrovia del Sud-Est, ad ovest da Via Fabrizio De Andrè, ed a sud, dalla strada S.P. 4 Lecce-Novoli dalla quale è direttamente accessibile.

L'impianto, di tipo mobile e ubicato al suolo, ha una potenza di picco pari a 6.721,52 kWp e prevede l'occupazione di un'area della superficie complessiva di circa 16 ettari, costituita da terreni a funzione agricola.

A tal riguardo, il proponente afferma che *"Anche nell'ambito degli elaborati dello IUTI, l'area oggetto d'intervento viene classificata come "2.1 Seminativa ed altre colture erbacee" e come "3.1 Praterie, pascolo ed incolti erbacei"...."Dall'aerofotogrammetria si evince un cratere dovuto alla presenza di una vecchia cava (miniera a cielo aperto) usata in passato per attività di estrazione mineraria di superficie. (Elaborato "8.5- PDEG Relazione Pedaagronomica")*

L'area di intervento ricade, nel foglio 190, particella 14 in zona "E1 Zona Agricola Produttiva Normale" e nel foglio 191, particelle 28, 40 e 104 in zone "E1 Zona Agricola Produttiva Normale" ed in parte "Fasce ed aree di rispetto alla rete viaria" normate dagli artt.li 83-117 delle NTA del PRG vigente del Comune di Lecce ed è tipizzata sulla Carta dell'Uso del Suolo come appartenente alla Classe "Seminativo".

L'impianto fotovoltaico è formato da n. 14.612 moduli fotovoltaici ad inseguimento monoassiale e da n. 562 stringhe per una potenza complessiva di picco di 3.000 kW.

Per la connessione alla rete nazionale si prevede la realizzazione un cavidotto interrato in Media Tensione della lunghezza di 4,9 km (la maggior parte dei quali su Strada Pubblica) e una cabina di Sezionamento per la connessione dell'impianto fotovoltaico alla cabina primaria "LECCE CITTA".

Più specificatamente la realizzazione dell'impianto comprenderà la realizzazione delle seguenti opere:

- a. Posa in opera degli Inseguitori Solari su adeguate strutture di fondazione (Pali ad Infissione);*
- b. Posa in opera dei Moduli Fotovoltaici;*
- c. Posa in opera di n.2 Power Station poste in campo, ognuna comprensiva di:*
 - n.1 Quadro MT (QMT);*
 - n. 1 Quadro BT (QBT) di Parallelo delle Linee Provenienti dai Quadri Elettrici di Campo;*
 - n°1 Trasformatore di potenza pari a 3.500 kVA con rapporto di Trasformazione 20/0,515 kV, n.1 Quadro Elettrico Ausiliari BT, n.1 autotrasformatore per l'alimentazione dei servizi ausiliari, il tutto montato e cablato su apposito Skid Predisposto.*
- d. Posa in opera di n.1 Cabina di Consegna (Delivery Cabin);*
- e. Posa in opera di n.1 Cabina Utente;*
- f. Posa in opera di n.1 Control Room;*
- g. Posa in opera di n.1 Cabina di Sezionamento*
- h. realizzazione di tutte le condutture principali di distribuzione elettrica per l'alimentazione dei sistemi ausiliari b.t.;*



- i. scavi, rinterri e ripristini per la posa della conduttura di alimentazione principale BT ed MT interne al campo fotovoltaico, dei cavidotti energia, segnali e per il dispersore di terra, comprensivi della fornitura e posa in opera di pozzetti in c.a. con chiusino carrabile (ove previsto);*
- j. realizzazione dell'impianto di terra ed equipotenziale costituito da una corda di rame interrata lungo il perimetro dell'edificio ed integrata con picchetti, dai collettori di terra, dai conduttori di terra, di protezione ed equipotenziali e da tutti i collegamenti PE ed equipotenziali;*
- k. realizzazione antintrusione comprensivo della centrale allarmi, delle barriere e delle condutture ad essi relativi.*

I moduli fotovoltaici, che raggiungono un'altezza massima di m 2,11, sono montati su delle strutture ad inseguimento monoassiale che permettono ai moduli fotovoltaici di ruotare durante il giorno in modo da mantenere sempre la migliore incidenza del sole.

Il proponente, lungo tutto il perimetro dell'area, prevede la realizzazione di una recinzione alta m 2,50 con lo schema di piantumazione, sul lato esterno, di una fila di alberi di olivastro La Favolosa.

Per quanto attiene alle interpretazioni identitarie e statutarie del paesaggio regionale espresse nell'Atlante del Patrimonio Ambientale, Territoriale e Paesaggistico del PPTR (elaborati serie 3.3), si rappresenta che l'area d'intervento appartiene all'ambito paesaggistico "Tavoliere Salentino" e alla relativa figura territoriale "La campagna leccese del ristretto e il sistema delle ville suburbane".

La struttura insediativa della prima corona di Lecce è fortemente asimmetrica: sulla costa, collegamenti sporadici collegano la città alla costa, mentre a sud ovest, i centri di prima corona sono collegati tramite una fitta trama insediativa di lunga durata, testimonianza di una forte relazione politica, economica e sociale tra il capoluogo ed i suoi casali. Il territorio agricolo è fortemente caratterizzato da una struttura diffusa di insediamenti storici, quali le ville ed i casali della caratteristica valle della Cupa che definita geomorfologicamente come depressione carsica, è un avvallamento che raggiunge la sua minima quota altimetrica nei pressi di Arnesano. Si tratta di un'area geografica chiaramente identificabile anche per la presenza del sistema di centri che costituiscono la prima corona di Lecce. La fertilità dei terreni, la facilità di prelevare acqua da una falda poco profonda, la presenza di banchi di calcareniti da usare come materiale da costruzione, sono stati i fattori che hanno facilitato lo sviluppo di insediamenti e di attività umane nell'area. Il paesaggio agrario è dominato dalla presenza di oliveti, talvolta sotto forma di monocultura, sia a trama larga che trama fitta, con un fitto corredo di muretti a secco e numerosi ripari in pietra (pagghiare, furnieddhi, chipuri e calivaci) che si susseguono punteggiando il paesaggio.

Sparsi nella piana coltivata si rinvengono, con elevato valore residuale, numerosi lembi di boschi e pascoli rocciosi con diffusa presenza della specie d'interesse comunitario.

Complessivamente, i riferimenti visuali antropici per la fruizione del paesaggio della Valle della Cupa sono rappresentati dalla presenza di ville, cascine, masserie fortificate, resti di tracciati viari di ogni epoca storica.



Tali paesaggi sono rappresentativi del Tavoliere Salentino, in quanto si combinano con una morfologia piatta che ne esalta l'estensione.

Elementi detrattori dei paesaggi agrari sono i sempre più diffusi elementi divisorii quali recinzioni, muri e muretti che si sono sostituiti ai tradizionali materiali di divisione quali siepi filari e muretti a secco. Questo fattore tanto sui paesaggi più frammentati che in quelli più aperti crea alterazioni significative, che talvolta pregiudicano anche la percezione e l'occlusione di vedute e punti potenzialmente panoramici. Parchi eolici, campi fotovoltaici, infrastrutture viarie e attività estrattive contribuiscono a frammentare, consumare e precludere la fruizione dei territori rurali interessati.

Tutto ciò premesso, esaminata la documentazione trasmessa, ai fini dell'espressione del parere di competenza, si rendono necessarie le seguenti integrazioni documentali:

- layout tecnico di progetto comprensivo di pannelli captanti, tutti tracciati dei cavidotti (compresi quelli di collegamento alla CP), cabine di trasformazione, viabilità con particolare riferimento alle strade necessarie per il raggiungimento dei siti di installazione dei campi e all'eventuale adeguamento della viabilità esistente per l'accesso e l'esercizio dei campi in formato shp nel sistema di riferimento WGS84/UTM33N;
- simulazioni fotografiche ante operam, post-operam e rendering, con punti di ripresa posti sia in prossimità del sito di intervento che in un ambito più vasto, in relazione ai beni variamente tutelati dal PPTR e ad impianti già esistenti con allegata planimetria con i punti di vista degli scatti. I fotoinserimenti dovranno tener conto, nel caso in esame, dei beni paesaggistici di cui al D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii. e dei beni della testimonianza stratificazione storica presenti, nonché delle componenti dei valori percettivi (strade panoramiche, luoghi e strade a valenza paesaggistica), etc.. individuati dal PPTR. Le foto simulazioni dovranno essere adeguatamente realizzate, evitando di posizionare il punto di ripresa in corrispondenza di ostacoli occasionali (cespugli, manufatti sparsi, etc...) ed in piena visibilità (assenza di nebbia, ...);
- certificazione di avvenuto versamento, da parte del proponente, degli oneri istruttori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 bis della L.R. 20/2009 come modificata dalla L.R. 19/2010, secondo la seguente tabella:

Importo progetto	Tariffa
Fino a 200.000 Euro	100 Euro
Da 200.001 Euro a 5.000.000 Euro	100 Euro + 0,03% dell'importo di progetto della parte eccedente 200.000
Da 5.000.001 Euro a 20.000.000 Euro	1.500 Euro + 0,005% dell'importo di progetto della parte eccedente 5.000.000
Oltre 20.000.001 Euro	2.250 Euro + 0,001% dell'importo di progetto della parte eccedente 20.000.000



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO**

**SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL
PAESAGGIO**

**SERVIZIO OSSERVATORIO E PIANIFICAZIONE
PAESAGGISTICA**

Si evidenzia che l'importo di progetto, ai fini del calcolo degli oneri istruttori, deve essere asseverato dal tecnico progettista e che il versamento deve essere eseguito con bonifico bancario intestato a "Regione Puglia– tesoreria regione" c/o INTESA SANPAOLOIBAN: **IT51 C030 6904 0131 0000 0046 029** causale del versamento: cod. 3120 - oneri per Autorizzazione paesaggistica

Il funzionario

Arch. Giovanna FERRI

Il Dirigente della Sezione

Ing. Barbara LOCONSOLE

www.regione.puglia.it
