


## PROGETTO

IMPIANTO **AGRIFOTOVOLTAICO** DI POTENZA DI  
PICCO PARI A 7.5 MW<sub>p</sub> NEL COMUNE DI LECCE  
LOCALITA' "SANT'ANGELO"

## TITOLO

INTEGRAZIONE PAESAGGISTICA - **FM**

| PROGETTISTA   | PROPONENTE   | VISTI |
|---|--|-------|
| <p><b>ING. ANTONIO BUCCOLIERI</b></p> <p><b>Ordine ING. Lecce n° 2798:</b><br/>Via Adige, 16<br/>73023 Lizzanello (LE)<br/>Tel.: 3925745356<br/>PEC: antonio.buccolieri@ingpec.eu</p>  | <p><b>INERGIA SOLARE SUD S.r.l.</b></p> <p><b>Sede legale e Amministrativa:</b><br/>Piazza Manifattura n.1<br/>38068 Rovereto (TN)<br/>Tel.: 0464/620010 Fax: 0464/620011<br/>PEC: direzione.inergiasolaresud@legalmail.it</p> |       |

## PROGETTAZIONE

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|                   |                           |                                   |           |  |                 |
|-------------------|---------------------------|-----------------------------------|-----------|--|-----------------|
| Scala<br>1: _____ | Formato Stampa<br>A4 / A3 | Cod.Elaborato<br>FV-SAN-PD-CPA-01 | Rev.<br>a | Nome File<br>FV-SAN-PD-CPA-01 revA.1.pdf | Foglio<br>_____ |
|-------------------|---------------------------|-----------------------------------|-----------|--|-----------------|

| Rev. | Data       | Descrizione     | Elaborato     | Controllato   | Approvato  |
|------|------------|-----------------|---------------|---------------|------------|
| a.1  | 15/06/2022 | Prima Emissione | A. Buccolieri | A. Corradetti | R. Cairoli |
|      |            |                 |               |               |            |
|      |            |                 |               |               |            |
|      |            |                 |               |               |            |
|      |            |                 |               |               |            |

## Sommario

|          |  |          |
|----------|--|----------|
| <b>1</b> | <b>PREMESSA.....</b>   | <b>3</b> |
| 1.1      | LA VISIBILITA' DEL CAMPO FV DI PROGETTO .....  | 3        |
| 1.2      | VISIBILITA' DAI BENI PAESAGGISTICI (BP) DEL PPTR , DALLE COMPONENTI 6.3.1 E 6.3.2 DEL PPTR ..... | 5        |
| 1.3      | FOTOMONTAGGI.....  | 13       |
| 1.4      | CONCLUSIONI FOTOMONTAGGI .....   | 22       |

## **1      PREMESSA**

Con prot. n. 3902 del 29/04/2022 il DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA - SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO - SERVIZIO OSSERVATORIO E PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA della regione Puglia, chiedeva al proponente, oltre al versamento degli oneri istruttori, la seguente integrazione documentale:

" integrazione della documentazione fornita sulle simulazioni fotografiche ante operam e post-operam e rendering, con ulteriori punti di ripresa posti sia in prossimità del sito di intervento che in un ambito più vasto, in relazione ai beni variamente tutelati dal PPTR e ad impianti già esistenti. I fotoinserimenti dovranno tener conto, nel caso in esame, dei beni paesaggistici di cui al D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii e dei beni della testimonianza stratificazione storica presenti, nonché delle componenti dei valori percettivi (strade panoramiche, luoghi e strade a valenza paesaggistica), etc.. individuati dal PPTR. Le fotosimulazioni dovranno essere adeguatamente realizzate, evitando di posizionare il punto di ripresa in corrispondenza di ostacoli occasionali (cespugli, manufatti sparsi, etc...) ed in piena visibilità (assenza di nebbia, ...);"

Il presente documento viene redatto in riscontro alla richiesta pervenuta.

### **1.1      LA VISIBILITA' DEL CAMPO FV DI PROGETTO**

Come già espresso in Relazione paesaggistica, ( rif. 67FU377\_RelazionePaesaggistica.pdf) al cap. 8 ed in particolare ai paragrafi 8.3 e 8.4 :

" ....

l'impianto **indurrà un' interferenza visiva trascurabile**, anche solo grazie alla copertura dell'uso del suolo già presente, che tenderà ad annullarsi in funzione della crescita della quinta di mitigazione in progetto. Se si considera la scarsa frequentazione dei luoghi e l'inesistenza di punti privilegiati di osservazione dai quali sia visibile, **l'impatto visivo può considerarsi praticamente nullo**.

l'impianto FV, come argomentato nel paragrafo relativo, per la sua particolare ubicazione, **non indurrà alcuna interferenza visiva** sull'insieme delle strade a valenza paesaggistica presenti nell'intorno delle aree di intervento;

l'impianto non sarà visibile dalle componenti culturali e insediative del PPTR intorno al sito di progetto;

..."

Come facilmente evincibile dalla mappa in figura successiva, che riporta la visibilità con uso del suolo e quinta di mitigazione visiva, in un buffer di oltre 5 km, del campo agriFV in progetto, in relazione a tutti i BP individuati dal PPTR ed alla completezza delle componenti culturali insediative 6.3.1 e percettive 6.3.2, il campo FV in progetto :

- **non sarà visibile da alcuno dei BP segnalati del PPTR ad eccezione della piccola formazione a macchia, nelle vicinanze ovest del sito di intervento, di nessuna frequentazione pubblica (non è un bosco, una pineta o una macchia costiera);**
- **non sarà visibile da alcuno degli UCP - Testimonianza della stratificazione insediativa e, più in generale, da alcuna delle componenti culturali insediative 6.3.1 del PPTR;**
- **non sarà visibile da alcuna delle componenti dei valori percettivi 6.3.2 del PPTR.**



## 1.2 VISIBILITA' DAI BENI PAESAGGISTICI (BP) DEL PPTR, DALLE COMPONENTI 6.3.1 E 6.3.2 DEL PPTR

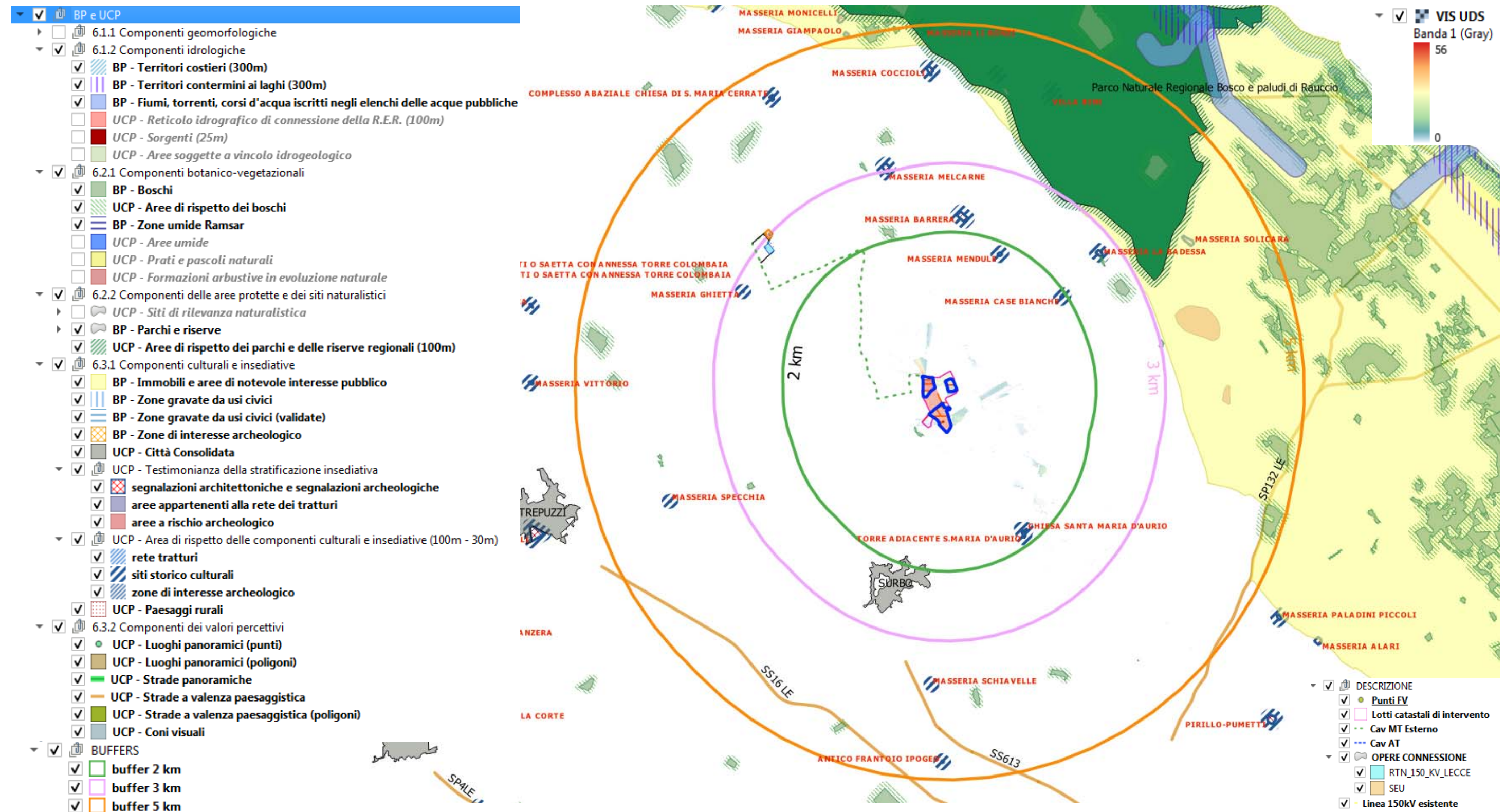
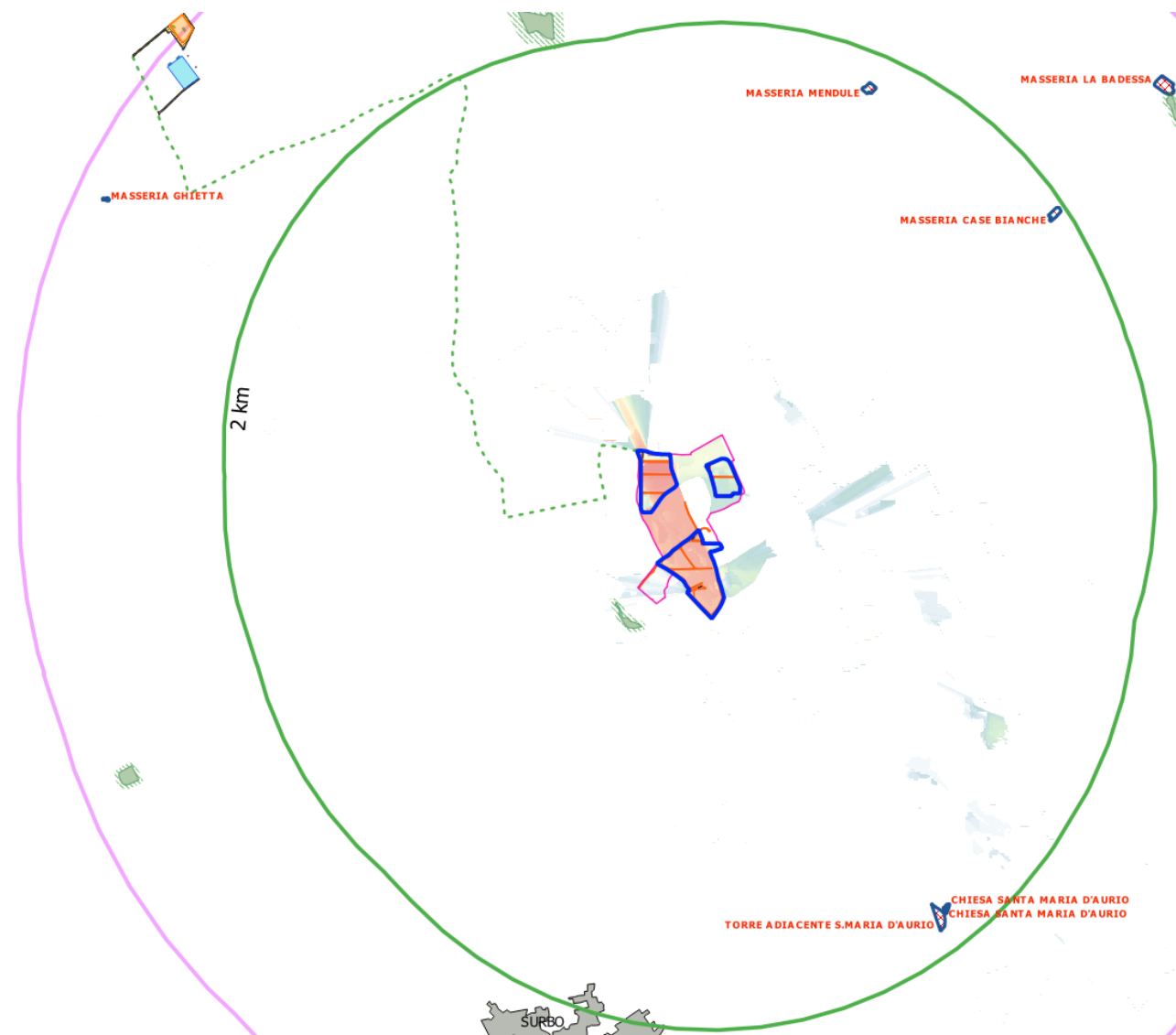


Fig. 1.1: Analisi di visibilità reale con USO del SUOLO dell'IMPIANTO IN PROGETTO (Campi FV con contorno blu, cavidotto interrato in tratteggio verde, buffers): è stata considerata l'orografia, l'uso del suolo e la quinta di mitigazione arborea.



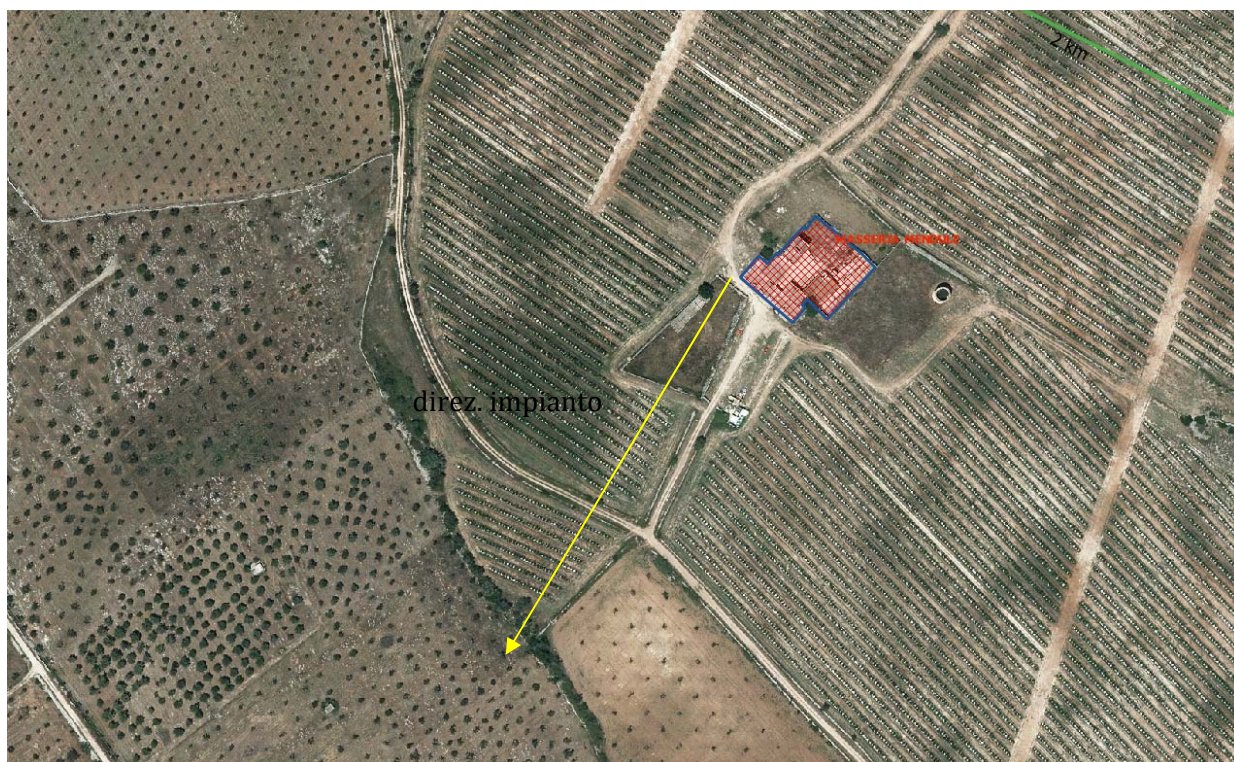
**Fig. 1.2: ZOOM Analisi di visibilità reale con USO del SUOLO dell'IMPIANTO IN PROGETTO (Campi FV con contorno blu , cavidotto interrato in tratteggio verde, buffers): è stata considerata l'orografia , l'uso del suolo e la quinta di mitigazione arborea.**



#### 1.2.1.1 PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICA E FM

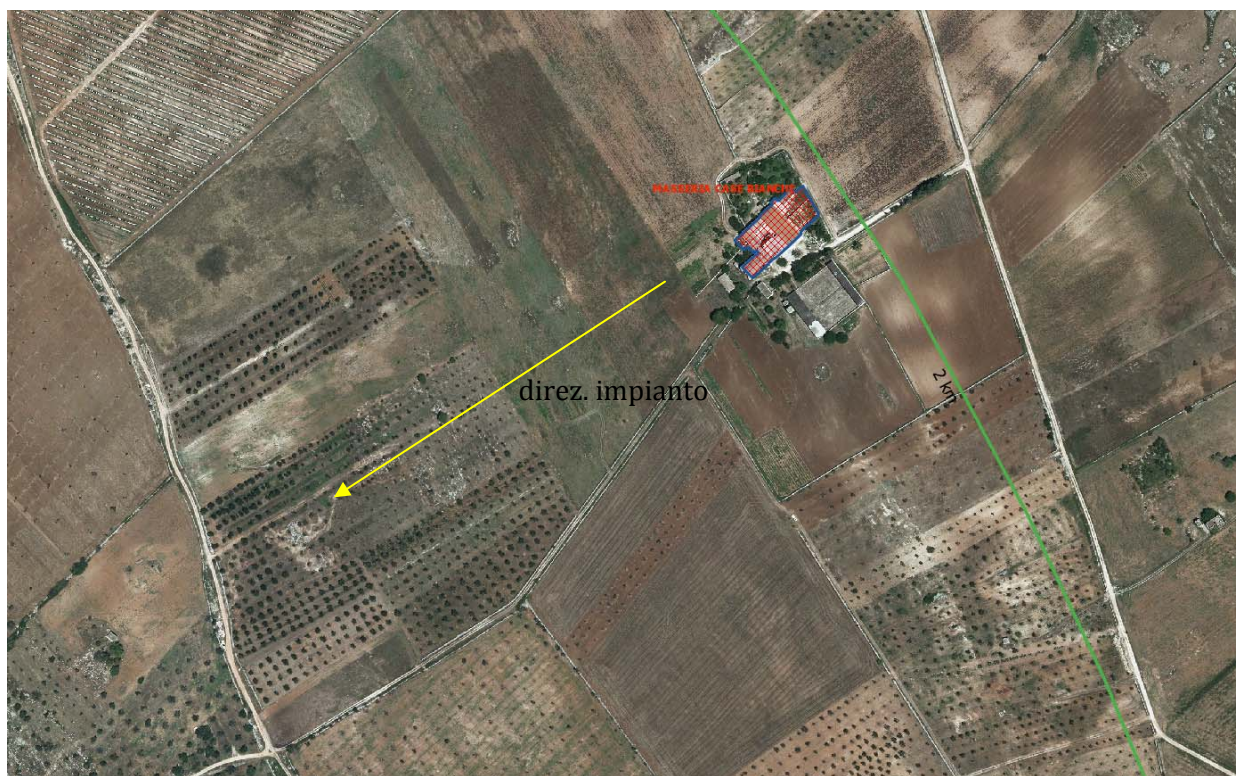
Si evidenzia che , relativamente agli UCP - Testimonianza della stratificazione insediativa, delle componenti 6.3.1 del PPTR, più vicini al generatore FV:

- **i campi FV non saranno visibili da Mass. Mendule e Mass Case Bianche**, come confermato dalla mappa di visibilità. Di seguito stralci della mappa di visibilità centrati su tali masserie su base ortofoto. E' visibile la fitta copertura del suolo ad uliveto che si frappona tra l'impianto di progetto e gli UCP. **Non è quindi necessario eseguire alcun FM.**



**Stralcio mappa di visibilità su ortofoto**

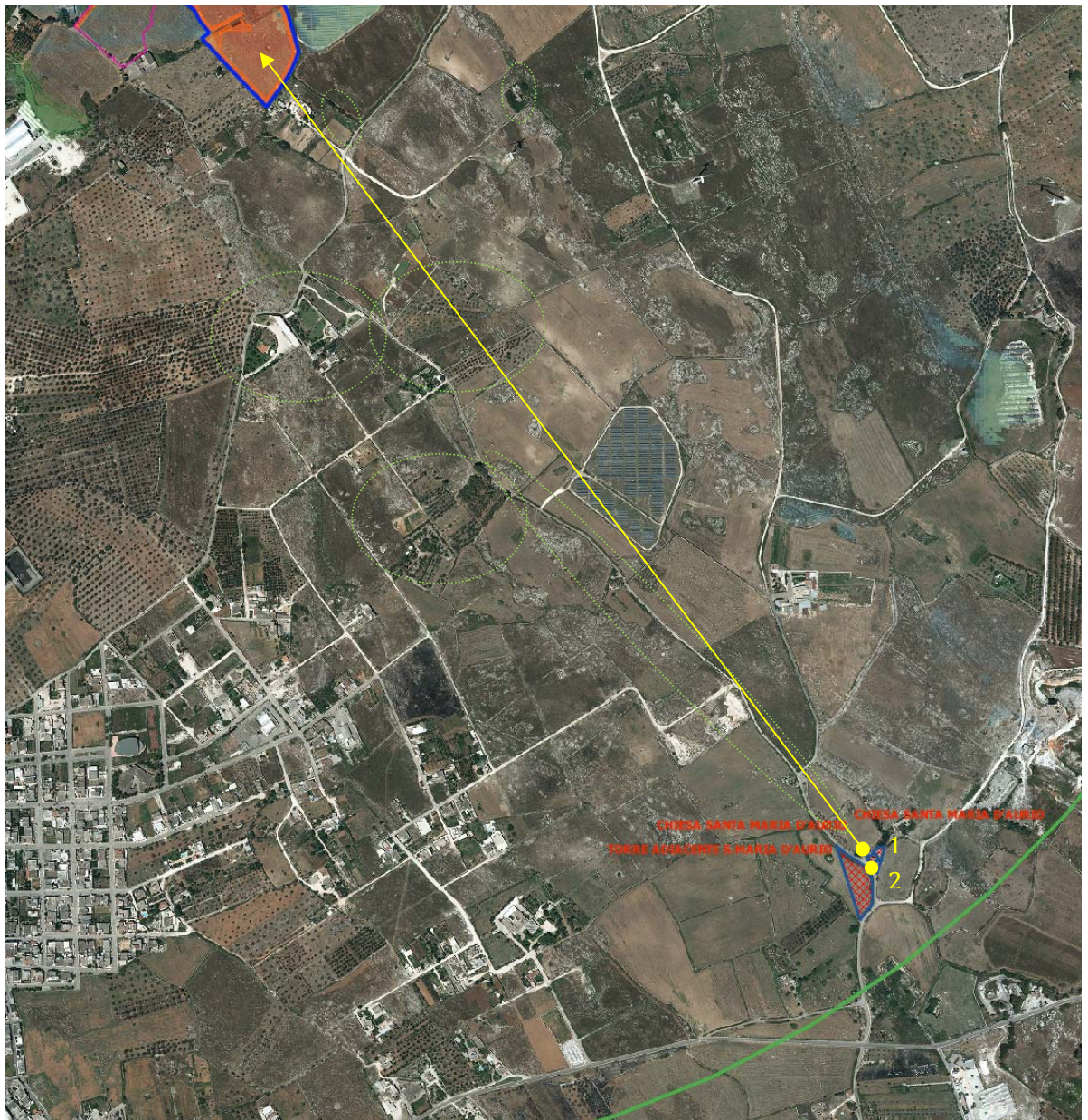




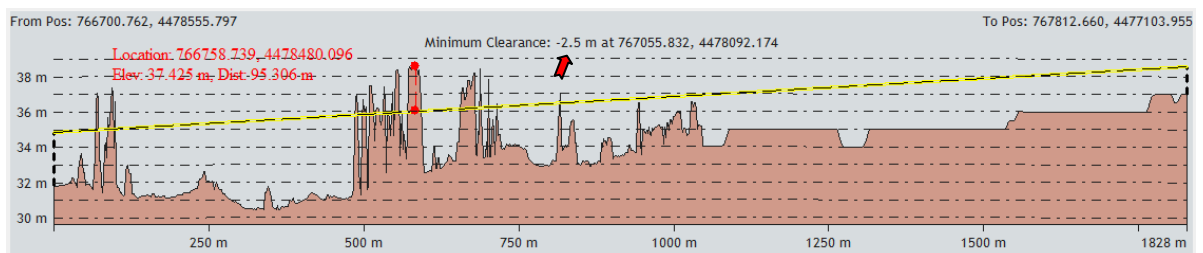
*Stralcio mappa di visibilità su ortofoto*

- **i campi FV non saranno visibili dalla chiesetta di S.Maria d'Aurio e dalla Torre Adiacente**, come confermato dalla mappa di visibilità. Di seguito stralci della mappa di visibilità che inquadrano sia gli UCP sia parte del campo agriFV. E' visibile la copertura del suolo (circoletti verdi) che si frappone tra l'impianto di progetto e gli UCP. **Non è quindi necessario eseguire alcun FM.**





**Stralcio mappa di visibilità su ortofoto**



**Linea di vista da impianto agriFV a punto foto 1**





**Ripresa fotografica 7.6.2022 dal punto foto 1 con campo libero** davanti in direzione dell'impianto in progetto (il campo agriFV è racchiuso nell'angolo di vista orizzontale indicato dalle linee bianche), ed è distante circa 1800m dal punto di osservazione.







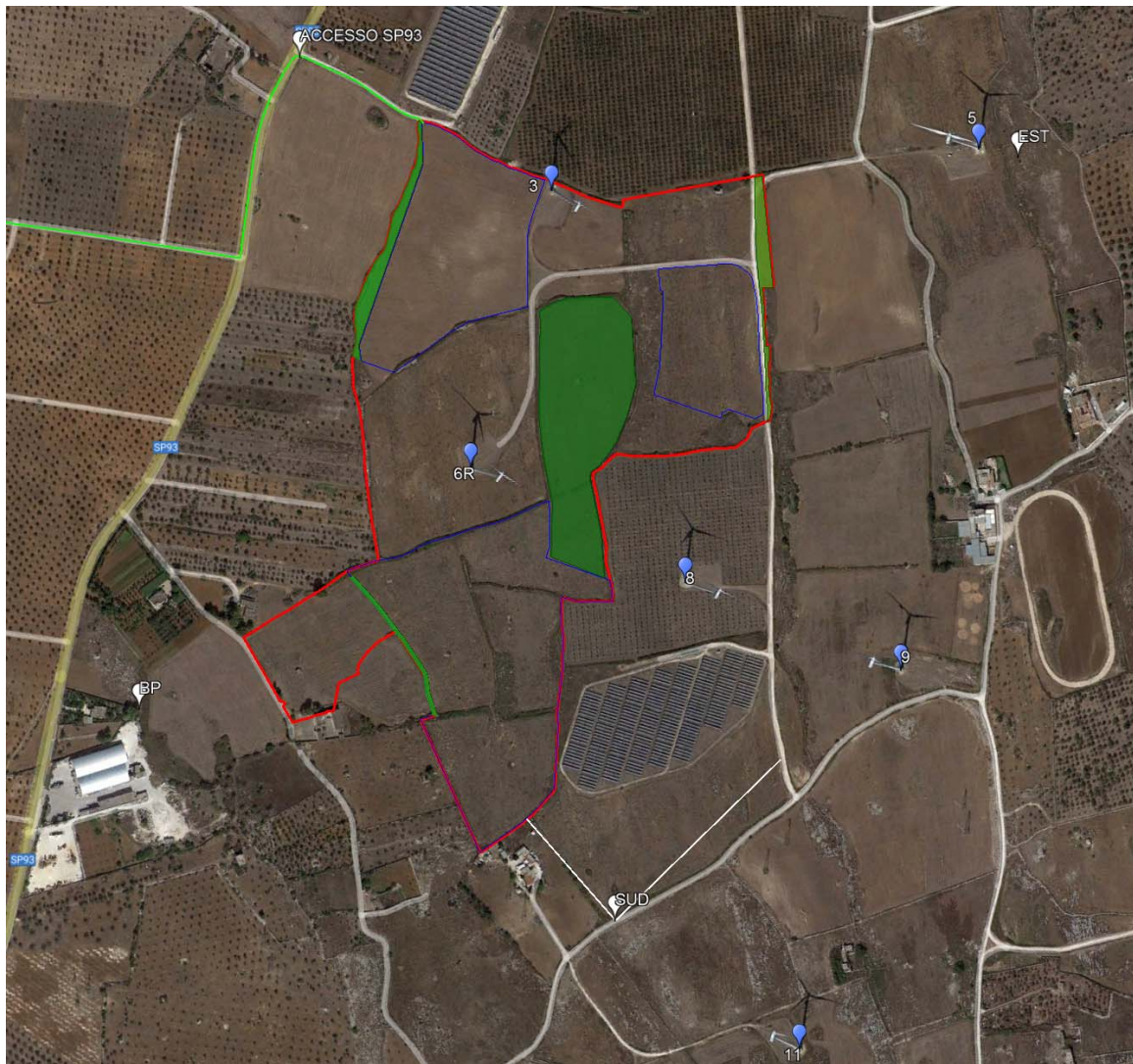
**Ripresa fotografica 7.6.2022 dal punto foto 2 dal piazzale antistante la Chiesetta in direzione dell'impianto in progetto (il campo agriFV è racchiuso nell'angolo di vista orizzontale indicato dalle linee bianche) ed è distante circa 1800m dal punto di osservazione.**





Attesa la **non visibilità dell'impianto agriFV di progetto** dagli UCP - Testimonianza della stratificazione insediativa e, più in generale dalle componenti culturali insediative 6.3.1 del PPTR, si è proceduto a ricercare alcuni punti nelle immediate vicinanze del generatore FV, non corrispondenti ad alcun vincolo del PPTR, dai quali fosse possibile realizzare dei FM significativi.

A questi è stato aggiunto un punto in corrispondenza dell'area a macchia (BP del PPTR) di nessuna frequentazione esistente circa 300mt ad ovest della recinzione di impianto. Di seguito la mappa dei punti di presa e dei FM proposti.



**Fig. 1.3: Mappa dei punti di presa dei FM (segnalini bianchi)**

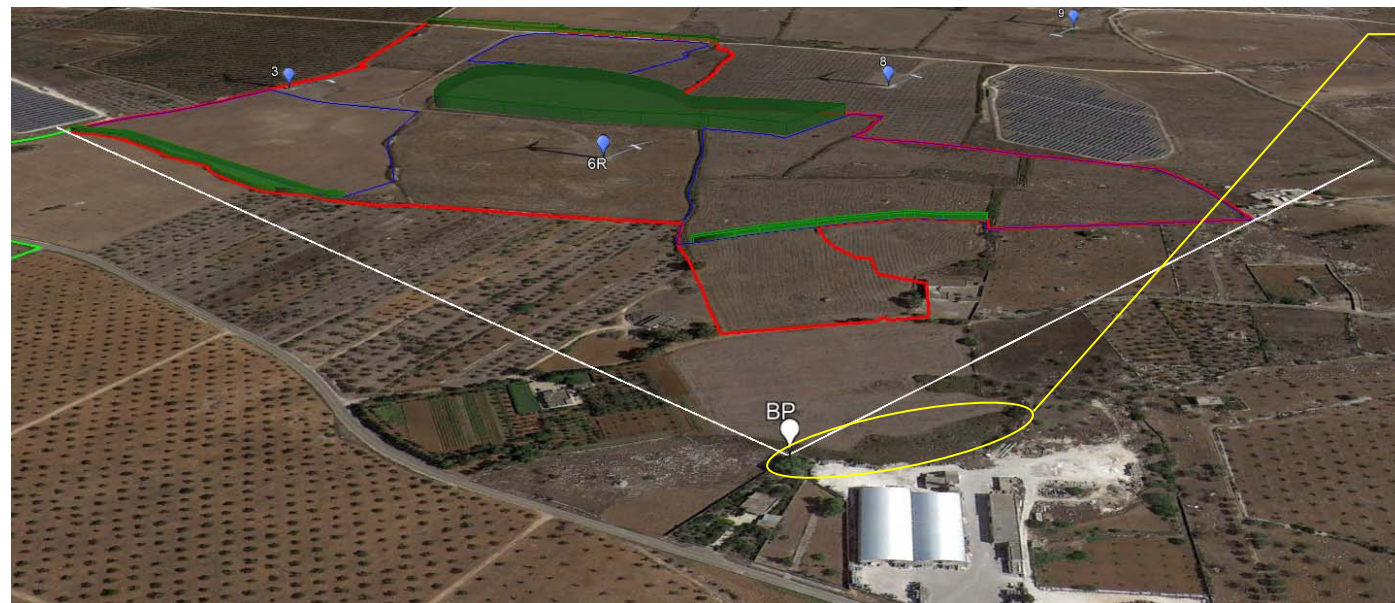
Relativamente alla mappa in figura:

- i. con contorno rosso sono indicati i confini catastali del campo agri FV;
- ii. con contorno blu le recinzioni contenenti tracker , cabine e moduli FV;
- iii. in verde le patch di mitigazione ambientale e paesaggistica in progetto, compreso il bosco mediterraneo al centro del lotto;
- iv. in celeste la numerazione delle WTG esistenti;
- v. in bianco i punti foto dai quali sono eseguiti i FM.



### **1.3 FOTOMONTAGGI**



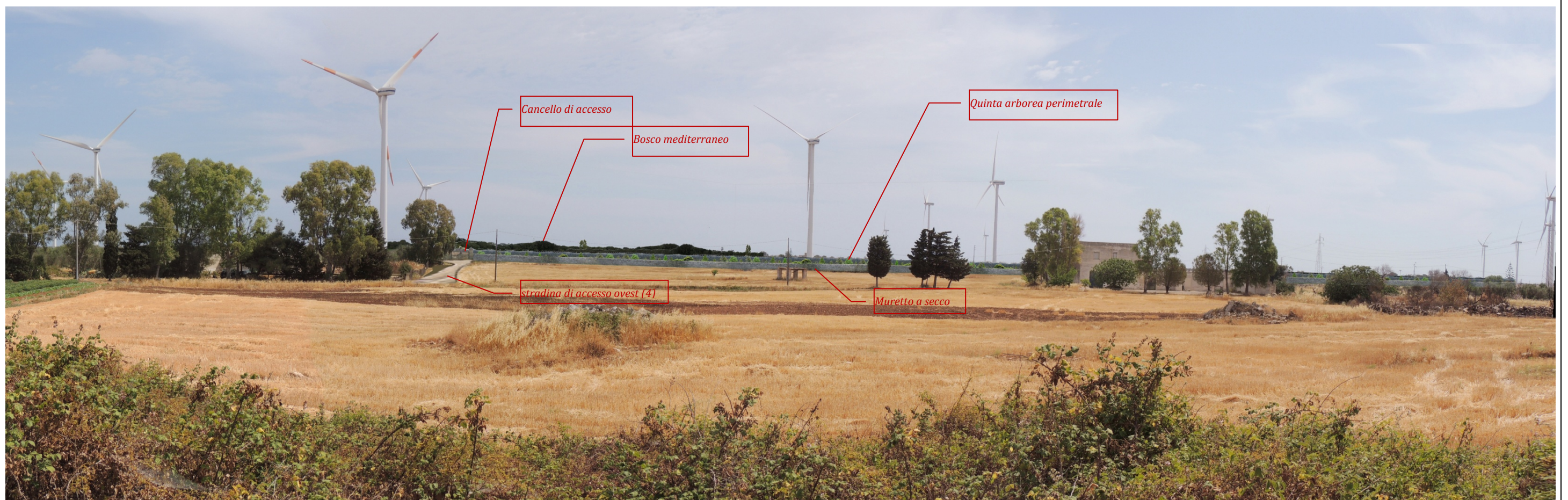


*In alto a destra una ripresa del bene paesaggistico cartografato dal PPTR: si riconoscono alcune piante tipiche della macchia mediterranea immerse in una matrice di rovi. Il panorama in basso è la fotografia dello stato dei luoghi ANTE OPERAM dal punto BP. Sono riconoscibili il parco eolico di Lecce e parte del piccolo impianto FV esistente al confine est con quello di progetto*



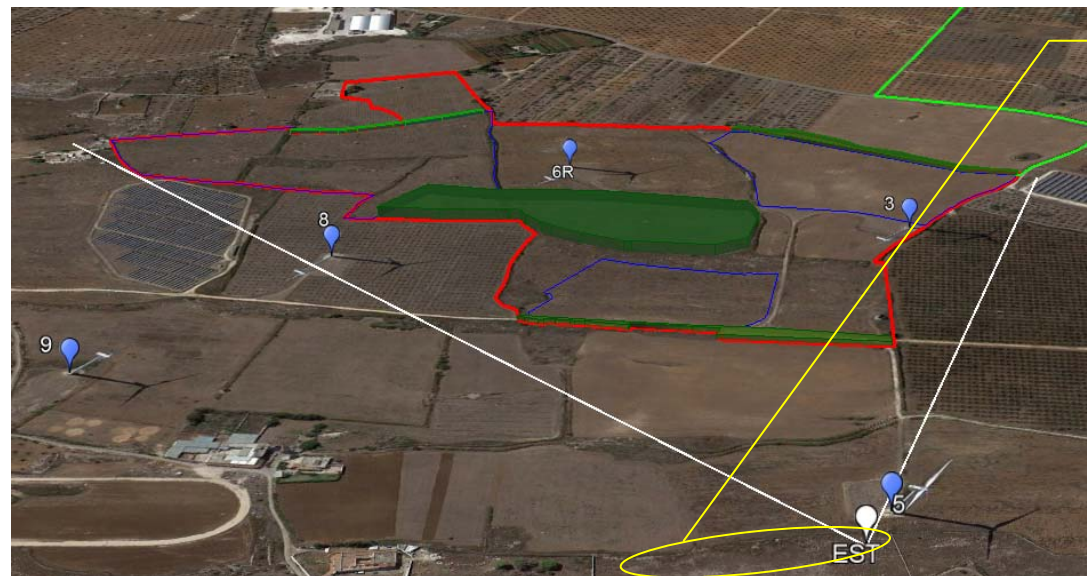


**FOTOMONTAGGIO DAL PUNTO BP:** la parte ovest del campo Agri FV è nascosta dalle alberature poderali sulla sx. Si riconoscono i moduli, i tracker, la strada ed il cancello di accesso in progetto. Il punto di osservazione dista 300mt dalle recinzioni FV



**FOTOMONTAGGIO DAL PUNTO BP CON MITIGAZIONI AMBIENTALI:** Si riconoscono la strada ed il cancello di accesso in progetto. In evidenza le mitigazioni ambientali: il muretto a secco, la quinta arborea perimetrale ed il bosco mediterraneo .





*In alto a sinistra la planimetria del punto di presa rispetto all'impianto. In alto a destra è stata fotografata l'area alle spalle del punto di osservazione EST, corrispondente ad un piccolo gradino morfologico disabitato. Il panorama in basso è la fotografia dello stato dei luoghi ANTE OPERAM dal punto EST . E' riconoscibile solo il parco eolico di Lecce. Nessun altro FV in vista*





**FOTOMONTAGGIO DAL PUNTO EST:** la parte sud del campo Agri FV è nascosta dalle alberature esistenti e dall'orografia. Si riconoscono i moduli, i tracker, alcune delle cabine di campo in progetto. Il punto di osservazione dista 350 mt dalle recinzioni FV



**FOTOMONTAGGIO DAL PUNTO EST CON MITIGAZIONI AMBIENTALI:** In alcuni punti si vede la parte alta dei moduli e delle cabine in progetto. In evidenza la quinta arborea di mitigazione ed il bosco mediterraneo.





*In alto a sinistra la planimetria del punto di presa rispetto all'impianto. Il panorama in basso è la fotografia dello stato dei luoghi ANTE OPERAM dal punto ACCESSO da SP93 (la strada non è vincolata dal PPTR) . E' riconoscibile il parco eolico di Lecce ed un piccolo FV esistente confinante a nord con l'impianto di progetto*



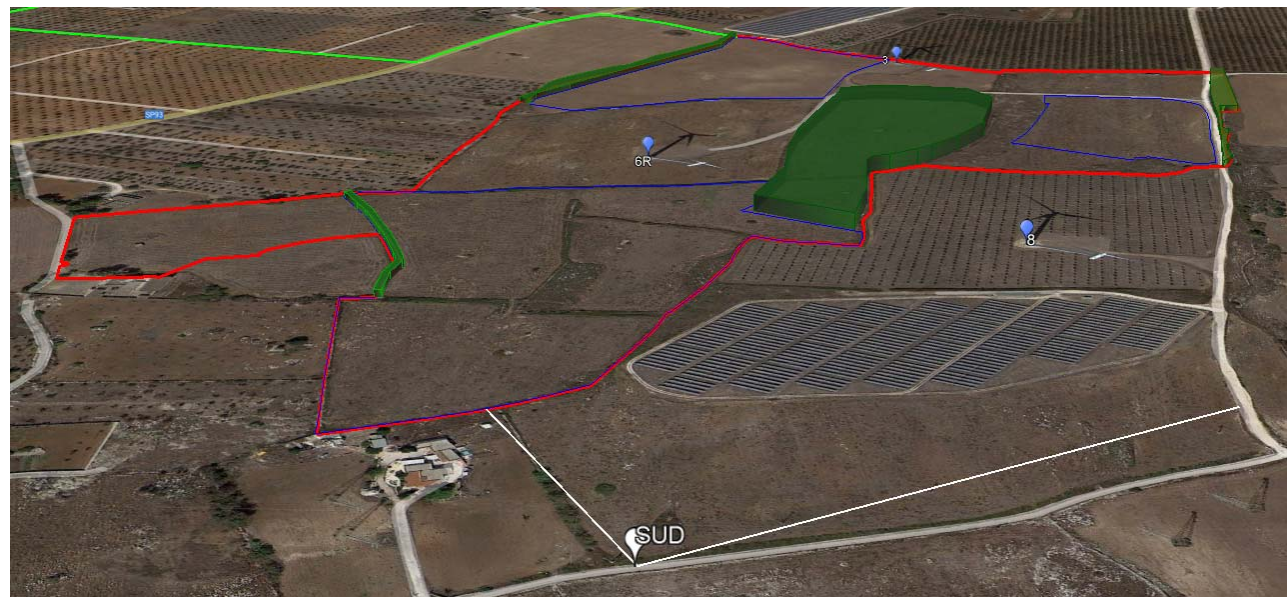


**FOTOMONTAGGIO DAL PUNTO ACCESSO DA SP93: la parte sud del campo Agri FV è nascosta dagli uliveti esistenti sulla DX e lungo la SP93, la parte est non si vede poiché in secondo piano rispetto alla parte ovest. Si riconoscono i moduli, i tracker, alcune delle cabine di campo in progetto. Il punto di osservazione dista circa 170 mt dalle recinzioni FV**



**FOTOMONTAGGIO DAL PUNTO ACCESSO DA SP93 CON MITIGAZIONI AMBIENTALI: Nessuno degli elementi tecnologici in progetto risulterà visibile grazie alla quinta arborea di mitigazione .**





*In alto a sinistra la planimetria del punto di presa rispetto all'impianto. Il panorama in basso è la fotografia dello stato dei luoghi ANTE OPERAM dal punto SUD . E' riconoscibile il parco eolico di Lecce ed un piccolo impianto FV esistente (è lo stesso che si scorgeva dal punto BP) confinante a est con l'impianto di progetto*





**FOTOMONTAGGIO DAL PUNTO SUD:** la parte est del campo Agri FV è nascosta dagli uliveti e dall'orografia, la parte ovest non si vede poiché in secondo piano rispetto alla parte sud. Si riconoscono i moduli, i tracker, alcune delle cabine di campo in progetto. Il punto di osservazione dista circa 160 mt dalle recinzioni FV



**FOTOMONTAGGIO DAL PUNTO SUD CON MITIGAZIONI AMBIENTALI:** Nessuno degli elementi tecnologici in progetto risulterà visibile grazie alla quinta arborea di mitigazione .



## 1.4 CONCLUSIONI FOTOMONTAGGI

Come già evidenziato dalle analisi numeriche delle mappe di visibilità, dai sopralluoghi in situ e dai FM eseguiti:

- sarà parzialmente visibile solo dalla piccola formazione a macchia (BP segnalato dal PPTR), nelle vicinanze ovest del sito di intervento. Tale macchia , ormai ricoperta di rovi, è **di nessuna frequentazione pubblica** (non è un bosco, una pineta o una macchia costiera) pertanto l'impatto visivo è nullo;
- la quinta arborea è sufficiente a mitigare la visibilità dell'impianto anche nelle sue immediate vicinanze e dalle strade provinciali più vicine (SP93);
- L'impianto in progetto non è mai visibile nella sua interezza, e quindi sembrerà di estensione minore;
- è stata dimostrata la non visibilità dell'impianto agriFV di progetto dagli UCP - Testimonianza della stratificazione insediativa e, più in generale dalle componenti culturali insediative 6.3.1 del PPTR;
- è stata dimostrata la non visibilità dell'impianto agriFV di progetto dalle componenti dei valori percettivi 6.3.2 del PPTR.