



Trasmessa via PEC

Spett.le PROVINCIA DI LECCE
Settore Territorio e
Programmazione Strategica
Servizio Ambiente e tutela Venatoria
Via Umberto I n.13,
73100 - Lecce
PEC: ambiente@cert.provincia.le.it

e p.c. ARPA Puglia
Direzione Scientifica
SEDE

Oggetto: D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. - Art. 27 bis. Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) inerente la costruzione ed esercizio di un impianto integrato denominato “Torre Pinta”, di produzione elettrica da fonte fotovoltaica e di produzione agricola, sito in territorio del comune di Galatina (LE) e delle opere ed infrastrutture connesse, con potenza nominale pari a 6,0 MW. Proponente: GR VALUE DEVELOPMENT S.r.l. (P.IVA 10686610964) – Via Durini, 9 – Milano (MI).
Valutazione tecnica finale.

Seguito e riferimento alla pratica di cui all’oggetto, considerato che :

1

- con nota acquisita al protocollo ARPA Puglia n° 76674 del 05/11/2020, è stata data dall’Autorità Competente comunicazione, prot. n° 39947/2020 del 05/11/2020 della Provincia di Lecce, ai sensi dell’art 27-bis, comma 2, del D.Lgs. n° 152/2006 e ss.mm.ii.;
- con prot. n° 47071 del 30/06/2021 è stato comunicato a questa Agenzia l’avvio della fase di pubblicazione ex art. 27 bis c.4 del D.Lgs. n° 152/2006 e ss.mm.ii..

esaminata la documentazione di progetto pubblicata il 04/11/2020 sul sito della Provincia di Lecce e le successive integrazioni del 30/06/2021, si esprime valutazione tecnica per quanto di competenza.

Gli elaborati riferibili al progetto sono stati reperiti dal portale Ambiente della Regione Puglia all’indirizzo: www.provincia.le.it/PAUR_GRVALUE .

Considerato che:

- 1) La UE punta con decisione sulla “generazione diffusa”, basata prevalentemente su impianti di media e piccola taglia localizzati presso le utenze, al fine di conseguire il rispetto degli obbiettivi riguardanti elementari principi di corretto uso dell’energia, che tendono a minimizzare le perdite di trasmissione e gli impatti ambientali connessi, localizzando la produzione di energia il più vicino possibile ai singoli centri di consumo;

Agenzia Regionale per la Prevenzione e la Protezione dell’Ambiente

Sede legale: Corso Trieste 27, 70126 Bari
Tel. 080 5460111 Fax 080 5460150
www.arpa.puglia.it
C.F. e P. IVA. 05830420724

DAP Lecce

Servizio Territoriale

Via Miglietta, 2 73100 Lecce
Tel. 0832/1810018 Fax 0832/342579
PEC: dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it



- 2) I grandi e medi impianti fotovoltaici non vengono tassativamente esclusi, al fine di conseguire gli obiettivi previsti dalle politiche nazionali ed europee, ma il loro insediamento viene limitato ad aree non idonei ad usi agricoli, come cave dismesse, aree inquinate e bonificate, zone degradate non utilizzabili in agricoltura;
- 3) la Regione Puglia ha già superato gli obiettivi fissati al 2016 dal decreto definito “burder sharing” (D.M. 15.03.2015), di un contributo ai consumi di energia da rinnovabili di 0,9 Metriep (10%) ed anzi ha già superato nel 2015 l’obiettivo fissato per il 2020 del 14,2%. Nel 2016 la produzione totale fotovoltaica in Puglia è stata il 15,7% di quella nazionale, di gran lunga la quota maggiore tra le regioni italiane;
- 4) la realizzazione del progetto aggraverebbe lo sbilanciamento nella produzione energetica pugliese, facendo ricadere sulla nostra regione gli impatti ambientali connessi con ulteriori impianti alimentati da fonti rinnovabili, con produzione destinata in gran parte ad altre regioni di Italia con notevoli perdite sulla linee di trasmissione.

Tutto ciò considerato si formula valutazione tecnica per quanto di competenza.

- **INQUADRAMENTO TERRITORIALE** (Cfr. Elaborati “GPL1_VIA_4.2.7 - RELAZIONE GENERALE” - “GPL1_4.2.2 - RELAZIONE GEOLOGICA”)

L’intervento progettuale proposto della potenza di 6,0 Mwp ricade in agro di Galatina (LE) Contrada “Torre Pinta”.

Come descritto dai progettisti (elaborato denominato “GPL1_VIA_4.2.7 - RELAZIONE GENERALE”), il sito sul quale si propone di realizzare l’impianto fotovoltaico ricopre una superficie di circa 12 ettari.

2

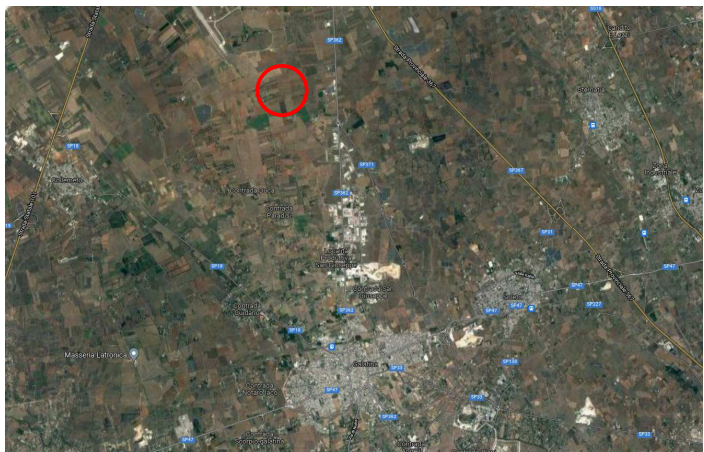


Figura 1: Inquadramento territoriale.

È catastalmente individuato alle particelle 28, 63, 47, 48, 127, 29, 64, 37, 12, 62, 45, 97, 98, 36, 60 del foglio 50 del Comune di Galatina.

L’area di progetto è ubicata a circa:

- 6,5 km a nord del centro abitato di Galatina;
- 5,1 km a sud-ovest da San Donato di Lecce;
- 9,5 km a sud-est da Copertino;

Agenzia Regionale per la Prevenzione e la Protezione dell’Ambiente

Sede legale: Corso Trieste 27, 70126 Bari
Tel. 080 5460111 Fax 080 5460150
www.arpa.puglia.it
C.F. e P. IVA. 05830420724

DAP Lecce

Servizio Territoriale

Via Miglietta, 2 73100 Lecce
Tel. 0832/1810018 Fax 0832/342579
PEC: dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it



- 0,8 km dall’aeroporto militare di Galatina “Fortunato Cesari”.

È collocata lungo la Strada Provinciale n° 362 che collega Galatina a Lecce ed è accessibile tramite strade vicinali.



Figura 2: Individuazione del sito mediante particelle del foglio 50 del Comune di Galatina.

L’area si presenta decisamente pianeggiante ad una quota di circa 50 metri sul livello medio del mare, con escursioni altimetriche estremamente modeste;

la superficie topografica degrada dolcemente da SE verso NW con pendenze di circa 5%. (elaborato denominato “GPL1_4.2.2 - RELAZIONE GEOLOGICA”).

Dal punto di vista urbanistico, l’area dove dovrebbe essere ubicato l’impianto, nonché quella destinata ad ospitare le stazioni elettriche di elevazione e di raccolta, ricadono all’interno della “Zona Agricola E3”, come disciplinato dal Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) del Comune di Galatina, attualmente vigente e approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 06/12/2005.

3

- **DESCRIZIONE DEL PROGETTO** (Cfr. Elaborato TPI_VIA_4.2.1 “RELAZIONE TECNICA”)

I principali componenti dell’impianto proposto sono:

- n° 15.030 moduli in silicio della tipologia JA Solar da 500 Wp, installati su strutture fisse per una potenza complessiva di 7,515 Mwp;
- n° 2 cabine di campo ognuna con vano trasformatore da ubicare all’interno della proprietà secondo le posizioni indicate dell’elaborato planimetria di impianto;
- n° 2 cabine per gestione e controllo impianti ausiliari;
- n° 32 inverter di stringa da 175 kWA e n° 4 inverter di stringa da 100 kWA;
- n° 2 trasformatori ad olio da 3150 kWA;
- n° 2 cabine di impianto;
- n° 1 cabina di consegna;
- cavidotto interrato (20 kV) di collegamento tra le cabine di campo e la cabina d’impianto e da quest’ultima fino alla stazione di utenza;
- elettrodotto in parte aereo (20 kV) di circa 6.800 metri di lunghezza e in parte interrato di circa 980 metri di collegamento tra la cabina di consegna e la Cabina Primaria Collemeto.

Agenzia Regionale per la Prevenzione e la Protezione dell’Ambiente

Sede legale: Corso Trieste 27, 70126 Bari
Tel. 080 5460111 Fax 080 5460150
www.arpa.puglia.it
C.F. e P. IVA. 05830420724

DAP Lecce

Servizio Territoriale

Via Miglietta, 2 73100 Lecce
Tel. 0832/1810018 Fax 0832/342579
PEC: dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it



La cabina di consegna sarà realizzata all’interno dell’area dell’impianto fotovoltaico e sarà collegata alla cabina primaria mediante un elettrodotto aereo della lunghezza di circa 6.800 metri e successivamente con un cavidotto interrato di lunghezza pari a circa 980 metri.

Le opere accessorie saranno:

- viabilità interna all’impianto, che saranno realizzate in materiale drenante (sterrato);
- aree di stoccaggio materiali, le cui caratteristiche verranno decise in fase di progettazione esecutiva;
- recinzione a rete metallica alta 2,00 metri con pali interrati;
- rete telematica di monitoraggio interna per il controllo dell’impianto mediate trasmissione dati via modem o comune linea telefonica.

• **COMPATIBILITA’ PAESAGGISTICA** (Cfr. Elaborato 4.3.6 “*RELAZIONE PAESAGGISTICA*”)

Si prende atto di quanto dichiarato dai progettisti nella relazione di conformità del progetto alla normativa in materia ambientale e paesaggistica nonché agli strumenti di pianificazione territoriale ed ambientale, al fine di verificare le relazioni tra l’opera progettata e gli atti di pianificazione e programmazione territoriale e settoriale, in particolare che in riferimento all’Allegato 1 del R.R. n°24/2010, si riportano i principali riferimenti normativi, istitutivi e regolamentari che determinano l’idoneità di specifiche aree all’installazione di determinate dimensioni e tipologie di impianti da fonti rinnovabili:

TIPOLOGIA AREA	PRESENZA
Aree naturali protette nazionali	NON PRESENTI
Aree naturali protette regionali	NON PRESENTI
Zone umide Ramsar	NON PRESENTI
Sito d’Importanza Comunitaria (SIC)	NON PRESENTI
Zona Protezione Speciale (ZPS)	NON PRESENTI
Important Bird Area (IBA)	NON PRESENTI
Altre aree ai fini della conservazione della biodiversità (vedi PPTR, Rete ecologica Regionale per la conservazione delle Biodiversità)	NON PRESENTI
Siti Unesco	NON PRESENTI
Beni Culturali +100m (Parte II D.Lgs 42/2004, Vincolo L.1089/1939)	NON PRESENTI
Immobili ed aree dichiarate di notevole interesse pubblico (art. 136 D.Lgs. 42/2004, Vincolo L.1497/1939)	NON PRESENTI
Aree tutelate per legge (art. 142 D.Lgs. 42/2004) – Territori costieri fino a 300m	NON PRESENTI
Aree tutelate per legge (art. 142 D.Lgs. 42/2004) – Laghi e Territori contermini fino a 300m	NON PRESENTI
Aree tutelate per legge (art. 142 D.Lgs. 42/2004) – Fiumi, torrenti e corsi d’acqua fino a 150m	NON PRESENTI
Aree tutelate per legge (art. 142 D.Lgs. 42/2004) – Territori costieri fino a 300m	NON PRESENTI
Aree tutelate per legge (art. 142 D.Lgs. 42/2004) – Zone archeologiche + buffer di 100m	NON PRESENTI
Aree tutelate per legge (art. 142 D.Lgs. 42/2004) – Tratturi + buffer di 100m	NON PRESENTI

Agenzia Regionale per la Prevenzione e la Protezione dell’Ambiente

Sede legale: Corso Trieste 27, 70126 Bari
Tel. 080 5460111 Fax 080 5460150
www.arpa.puglia.it
C.F. e P. IVA. 05830420724

DAP Lecce

Servizio Territoriale

Via Miglietta, 2 73100 Lecce
Tel. 0832/1810018 Fax 0832/342579
PEC: dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it



Aree a pericolosità idraulica:	la zona interessata dall'intervento interferisce con un'area a basso rischio idraulico; viene presentato uno studio di compatibilità idraulica e idrogeologica che attesta la conformità delle opere in progetto con quelle consentite	PRESENTI
Aree a pericolosità geomorfologica		NON PRESENTI
Ambito A (PUTT)		NON PRESENTI
Ambito B (PUTT)		NON PRESENTI
Area edificabile urbana + buffer di 1km		NON PRESENTI
Segnalazione carta dei beni + buffer di 100m		NON PRESENTI
Coni visuali		NON PRESENTI
Grotte + buffer di 100m		NON PRESENTI
Lame e gravine		NON PRESENTI
Versanti		NON PRESENTI
Aree agricole interessate da produzioni agro-alimentari di qualità (Biologico, D.O.P., I.G.P., S.T.G., D.O.C., D.O.C.G.)		NON PRESENTI

Tabella 1: Elenco dei vincoli.

• COMPATIBILITÀ CON INDIRIZZI, DIRETTIVE E PRESCRIZIONI CON IL PPTR

L'impianto Fotovoltaico proposto su suolo agricolo, si pone in contrasto con lo Scenario Strategico 4, precisamente con le "Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile" del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), approvato con Delibera G. R. n. 176 del 16.02.2015 (BURP n. 40 del 23.03.2015) e ss.mm.ii., dove si limita l'utilizzo di ulteriore suolo per l'installazione di impianti fotovoltaici, favorendo l'integrazione del fotovoltaico in contesti differenti (aree produttive, siti contaminati o aree urbane).

1) Impatti cumulativi (Elaborato PLG1_4.3.26 "RELAZIONE IMPATTI CUMULATIVI")

Come dichiarato dal progettista l'area vasta si estende per un raggio di 1.176 m a partire dal baricentro delle aree di progetto dell'impianto fotovoltaico.
All'interno dell'AVA ricade parte di un impianto con iter di autorizzazione unica chiuso positivamente (Tabella 2).

Denominazione impianto	Superficie (ha)	Distanza
F/267/08	28,49	1.000 m < 2.000 m

Tabella 2: impianto ricadente all'interno dell'AVA.



All'interno dell'AVA ricadono le seguenti aree non idonee FER:

Tipologia Area Non Idonea	Superficie (ha)
Area tutelata per legge art. 142 D. Lgs. 42/2004	circa 4,0
Area tutelata per legge art. 142 D. Lgs. 42/2004	circa 8,0
Area tutelata per legge art. 142 D. Lgs. 42/2004	circa 7,0
Ambito B (PUTT)	circa 3,3
TOTALE	circa 22,00

Tabella 3: Aree non idonee FER.

Dall'analisi degli impatti cumulativi sulla componente paesaggistica – ambientale dovuti alla presenza di altri impianti fotovoltaici nell'area vasta dell'impianto considerato, secondo quanto stabilito dalle “Linee guida per la valutazione della compatibilità ambientale di impianti di produzione a energia fotovoltaica” redatte da ARPA Puglia, (D. D. G. n°416 del 28/06/2010 e D. D. G. n°11 del 11/01/2012), successivamente recepite con Determina Dirigenziale n°162 del 6 giugno 2014 dalla Regione Puglia “D. G. R. n°2122 del 23/10/2012 - Indirizzi applicativi per la valutazione degli impatti cumulativi di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili nella Valutazione di Impatto Ambientale, Regolamentazione degli aspetti tecnici e di dettaglio” (Bollettino Ufficiale della Regione Puglia - n.° 83 del 26-06-2014), in merito ai criteri di valutazione degli impatti cumulativi si è riscontrato il mancato soddisfacimento del criterio “1” e “2”, in particolare:

- **il criterio 1** (Indice di Pressione Cumulativa)
dal calcolo effettuato dai progettisti, che di seguito si riporta, sono stati Individuati gli impianti del dominio, si è determinato il valore dell'indice di pressione cumulativa, nello specifico abbiamo:

- $Si = 120.601 \text{ m}^2$
- $R = 196 \text{ m}$
- $R_{AVA} = 1.176 \text{ m}$
- $SIT = 0 \text{ m}^2$
- Aree non idonee FER = 0 m^2
- $AVA = R^2\pi = 4.342.544,64 \text{ m}^2$

$IPC = 100 \times Si\pi / AVA = 2,78\% < 3\%$

Tale calcolo, effettuato dai progettisti, risulta impreciso e non corretto, infatti, la formula per calcolare la SIT deve comprendere, oltre all'impianto oggetto di valutazione, tutti gli impianti esistenti, autorizzati e in corso di Autorizzazione Unica ricadenti all'interno dell'AVA.

- $Si = 120.601 \text{ m}^2$
- $R = 196 \text{ m}$
- $R_{AVA} = 1.176 \text{ m}$
- $SIT = 120.601 + \text{ca } 142.450 \text{ m}^2$ (considerando una porzione del 50% dell'impianto F/267/08 non interamente ricadente in AVA) = $\text{ca } 263.051 \text{ m}^2$

Agenzia Regionale per la Prevenzione e la Protezione dell'Ambiente

Sede legale: Corso Trieste 27, 70126 Bari
Tel. 080 5460111 Fax 080 5460150
www.arpa.puglia.it
C.F. e P. IVA. 05830420724

DAP Lecce

Servizio Territoriale

Via Miglietta, 2 73100 Lecce
Tel. 0832/1810018 Fax 0832/342579
PEC: dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it



- Aree non idonee FER = ca 22,3 ha = ca 223.000 m²
- AVA = R²π = 4.342.544,64 m²
- AVA – Aree non idonee FER = ca 4.101.544,64 m²

IPC = 100 x S_{IT} / (AVA – Aree non idonee FER) = 100 x 263.051 / 4101544,64 = 6,4% > 3%

- **il criterio 2** (distanza da altri impianti > 2 Km)

Come indicato in tabella 4, il criterio 2 non viene soddisfatto, in quanto l’impianto di progetto risulta distante meno di 2 km dagli altri impianti.

Denominazione impianto	Distanza (metri)
F/267/08	1.000
F/CS/1800/33	1.200
F/CS/1800/34	1.300
F/97/08	1.300
F/268/08	1.400
F/CS/1800/21	1.600
F/CS/1800/20	1.700
F/CS/1800/2	1.800
F/CS/1800/1	1.900

Tabella 4: Impianti in prossimità dell’impianto di progetto.

Si evidenzia come il mancato soddisfacimento rispettivamente del criterio 1 e del criterio 2, o anche uno solo di essi determini il non rispetto delle Linee Guida.

Si rileva, inoltre, che l’intera superficie interessata dall’intervento progettuale, ai sensi del regolamento Regionale 30 Dicembre 2010, n° 24 - *Regolamento attuativo del Decreto del Ministero per lo sviluppo Economico del 10 Settembre 2010, “ Linee guida per l’autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili”* recante la individuazione di aree di siti non idonei all’installazione di specifiche tipologie di impianti alimentati da fonti rinnovabili nel territorio della regione Puglia”, ricade nella tipologia di “ Aree agricole interessate da produzioni agro-alimentari di qualità”:

- DOP Terra d’Otranto - Reg. CE n. 1065 del 12.06.97;
- IGP Salento – DM 21.04.97;
- IGP Puglia – DM 21.04.97;

è ricompresa nelle aree non idonee alla localizzazione di impianti da fonti energetiche rinnovabili.

2) ALTERNATIVA ZERO (cfr. pagg. 131/132 dell’elaborato TPI_VIA_5 – “STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE”)

Non si concorda con le dichiarazioni del progettista secondo il quale i vantaggi principali dovuti alla realizzazione del progetto sono che:

Agenzia Regionale per la Prevenzione e la Protezione dell’Ambiente

Sede legale: Corso Trieste 27, 70126 Bari
Tel. 080 5460111 Fax 080 5460150
www.arpa.puglia.it
C.F. e P. IVA. 05830420724

DAP Lecce

Servizio Territoriale

Via Miglietta, 2 73100 Lecce
Tel. 0832/1810018 Fax 0832/342579
PEC: dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it



- *“la mancata realizzazione del progetto non consentirebbe il risparmio di inquinanti e gas serra per la produzione di energia elettrica;”*
- *“la realizzazione del progetto comporta effetti positivi in termini di incremento di disponibilità energetica da fonti rinnovabili e risparmio di inquinanti e gas serra nel ciclo di produzione energetica.”*

Non si ritiene un vantaggio perché, la Regione Puglia per il centro-sud Italia, da un contributo alla produzione che è notevolmente sproporzionato rispetto ai consumi e per di più localizzato in modo assai sbilanciato rispetto ai centri di consumo. Il progetto proposto accentuerebbe gli sbilanciamenti esistenti.

In Puglia pur volendo rispettare gli obiettivi relativi al contributo delle fonti rinnovabili a livello nazionale ed europeo, non vi è necessità tanto di ulteriori potenze fotovoltaiche, specie se in aree agricole, quanto di qualificare e rendere integrati con una corretta pianificazione energetica gli attuali ed i futuri insediamenti. Il Piano Energetico Provinciale (PEP) prevede un “nuovo modello di produzione e consumo, vicino alle peculiarità ed agli interessi delle comunità locali, basato sul decentramento della produzione di energia il più vicino possibile ai luoghi di consumo, con piccoli impianti localizzato in bacini locali... o presso le stesse utenze”, ciò determina un sistema produttivo più stabile. Infatti se considerassimo che le potenzialità del fotovoltaico in rapporto alla superficie totale coperta dai fabbricati residenziali in Provincia di Lecce, stimata di circa 38 kmq di superficie utile alla produzione di energia elettrica dal sole, al netto delle aree non idonee ed escludendo le superfici dei centri storici, la produzione sarebbe di 2,6 Twh/anno, maggiore dell'intero fabbisogno di energia elettrica provinciale (circa 2 Twh/anno).

Questa Agenzia ritiene che l'opzione zero, consistente nel rinunciare alla realizzazione del Progetto sia la soluzione migliore al fine di tutelare l'ambiente, ciò tenuto conto che, se si realizzasse il progetto, si costruirebbe un impianto non necessario allo sviluppo di quel territorio e della tutela ambientale.

Relativamente alle matrici ambientali riguardanti “Acustica e Campi elettromagnetici” si rimanda alle valutazioni dell'Unità Operativa Agenti Fisici del Dipartimento provinciale di Lecce pervenute con nota prot. n.° 58119 del 24/08/2021 che si allega alla presente per completezza espositiva.

Si evidenzia che il presente parere tecnico si intende espresso sul singolo progetto e non contempla un giudizio sul dimensionamento degli impianti.

Sulla base delle considerazioni sopra riportate, esaminata la documentazione disponibile, si esprime valutazione tecnica negativa, per quanto di competenza.

È fatta salva l'osservanza delle procedure previste dalla legge per il rilascio di provvedimenti autorizzativi, concessioni, pareri o nulla osta comunque denominati richiesti a tutela del territorio, dell'ambiente e del paesaggio, non di competenza di questa Agenzia.

Distinti Saluti

Il Direttore del DAP
(Dott. Ing. Roberto Bucci)

Il GdL
Dott. Ing. Ettore Però
Dott. ing. Riccardo Iennarelli
Dott.ssa Sc. Amb. Greta Lezzi

Agenzia Regionale per la Prevenzione e la Protezione dell'Ambiente

Sede legale: Corso Trieste 27, 70126 Bari
Tel. 080 5460111 Fax 080 5460150
www.arpa.puglia.it
C.F. e P. IVA. 05830420724

DAP Lecce

Servizio Territoriale

Via Miglietta, 2 73100 Lecce
Tel. 0832/1810018 Fax 0832/342579
PEC: dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it