

*Città di Lecce*

Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio-ERP

Ufficio Edilizia Produttiva

Via Giuseppe Palmieri, 23 - 73100 Lecce
indirizzo postale via Rubichi, 16 - 73100 LECCE
tel. 0832/682030 fax 0832/868100
pec protocollo@pec.comune.lecce.it

Spett.le **SOLAER CLEAN ENERGY**
ITALY 08 S.r.l.
solaer08@legalmail.it

e. p.c.

Spett.le **Provincia di Lecce**
Servizio Tutela e Valorizzazione Ambiente
ambiente@cert.provincia.le.it

Spett.le **REGIONE PUGLIA**
Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica
ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it

OGGETTO: (PAUR) ai sensi dell'art.27 bis del D.Lgs. n. 152/2006, relativo alla costruzione ed esercizio di impianto "agrofotovoltaico" denominato "FV-Salonna", della potenza di 2.800,00 kW in AC e 3.804,84 kWp in DC, ricadente all'interno del territorio comunale di Lecce, località Salonna, con opere di connessione ricadenti in parte anche nel Comune di Surbo (LE).

Proponente: SOLAER CLEAN ENERGY ITALY 08 S.r.l. P.IVA: 03717980126. Sede Legale: Via Carlo Porta 3 - 21013 - Gallarate (VA)

Premesso che:

- con istanza acquisita al protocollo n. 43114 del 21/10/2021 della Provincia di Lecce, la società SOLAER CLEAN ENERGY ITALY 08 S.r.l., ha chiesto l'avvio del procedimento di PAUR, ex art. 27-bis del D.lgs. n. 152/2006, per la realizzazione e l'esercizio dell'impianto in oggetto;
- a seguito della fase di verifica documentale, la Provincia di Lecce ha indetto Conferenza di servizi istruttoria, ex art.14, co.1, della L. 241/1990, da svolgersi con le modalità previste dall'articolo 14-bis in forma semplificata e in modalità asincrona;
- con nota prot. gen. n. 0218486 del 02/12/2025 la società proponente ha trasmesso a questo Comune l'atto di impegno sulle misure di compensazione ambientale ai sensi del D.M. 10/09/2010 e relativa tabella di calcolo del contributo, oltre che la bozza di convenzione tra le parti;
- con delibera n. 264 del 26/06/2025 la Giunta Comunale ha approvato lo schema di convenzione, da sottoscrivere di comune accordo tra la Società e il Comune, al fine di regolare i rapporti tra i due Enti in merito alle modalità di corresponsione di misure di compensazione ambientale e territoriale correlate alla realizzazione di impianti alimentati da fonti rinnovabili e relative infrastrutture di connessione;
- con nota prot. gen. n. 229281 del 16/12/2025 è stato trasmesso alla società lo schema approvato con Delibera di Giunta n. 264 del 26/06/2025, il quale prevede *che la determinazione delle misure compensative di carattere ambientale e territoriale in relazione alla mitigazione degli impatti riconducibili alla costruzione e all'esercizio di impianti da fonti rinnovabili e delle infrastrutture connesse, dovrà avvenire optando tra le proposte riportate all'art. 4 - IMPEGNI DEL SOGGETTO ATTUATORE;*

Richiamata la nota prot. gen. n. 159490 del 04/09/2026 con la quale la Provincia di Lecce richiede al Comune di Lecce di prendere contatti, con sollecitudine, con la Società proponente (...) al fine di procedere alla definizione condivisa delle misure compensative;

Si invita la società SOLAER CLEAN ENERGY ITALY 08 S.r.l. , a dare riscontro a quanto già richiesto con nota prot. gen. n. 229281 del 16/12/2025 al fine di procedere alla definizione condivisa delle opere compensative, sulla base dello schema approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 264 del 26/06/2025.

La presente costituisce, altresì, riscontro alla nota prot. gen. n.159490 del 04/09/2026 della Provincia di Lecce.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono i riferimenti seguenti:

- Ufficio responsabile del procedimento in oggetto: **Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio, Ufficio Edilizia Produttiva** - piazzetta Panzera, 73100 Lecce
protocollo@pec.comune.lecce.it;

- **Responsabile del Procedimento: dott. Riccardo Loiacono**

riccardo.loiacono@comune.lecce.it;

- **Istruttore Tecnico: arch. Giulia Vecchio**

giulia.vecchio@comune.lecce.it;

Distinti saluti.

Lecce 09/09/2026

Il Responsabile del Procedimento

Settore Urbanistica

Edilizia Produttiva

Coordinatore dott. Riccardo Loiacono

