



**REGIONE
PUGLIA**

PROVINCIA DI LECCE

E

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0032171/2021 del 29/07/2021

Firmatario: Barbara Loconsole, GIOVANNA FERRI

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E
QUALITÀ URBANA**

**SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL
PAESAGGIO**

**SERVIZIO OSSERVATORIO E PIANIFICAZIONE
PAESAGGISTICA**

Trasmissione a mezzo
posta elettronica certificata ai sensi
dell'art.48 del D. Lgs n. 82/2005

Provincia di Lecce
Servizio Tutela e Valorizzazione Ambiente
ambiente@cert.provincia.le.it

e p.c. **Comune di Galatina**
protocollo@cert.comune.galatina.le.it

**Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e
Paesaggio per le Province di Brindisi e Lecce**
mbac-sabap-br-le@mailcert.beniculturali.it

Ministero della Difesa
Comando Militare Esercito Puglia
cme_puglia@postacert.difesa.it

Arpa Puglia
Dipartimento Provinciale
dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it

ASL Lecce - Area Nord
Servizio di Igiene e Sanità Pubblica
dipartimento.prevenzione.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it;

**Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino
Meridionale**
protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Regione Puglia
Sezione Risorse Idriche
servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it

Sezione Territoriale BR-LE
upa.lecce@pec.rupar.puglia.it

Consorzio Speciale per la bonifica di Arneo
tecnica@pec.consorziobonificadiarneo.it

www.regione.puglia.it



Oggetto: PV-Invest Italia S.r.l. - Impianto Masseria La Fica - PAUR ai sensi dell'art. 27bis del D.Lgs. n. 152/2006 relativo al "Progetto per la costruzione ed esercizio di un impianto terra-voltaico, avente potenza in immissione pari a 5,94864 MW e potenza moduli pari a 7.092 MWp, e delle infrastrutture e opere connesse e indispensabili al collegamento alla rete elettrica, denominato "Masseria La Fica", ubicato in comune di Galatina (LE), in località Masseria La Fica".
Comunicazione ai sensi dell'art. 27-bis, co.2 del D.Lgs n. 152/2006 e ss.mm.ii

Si fa riferimento alla nota n. p_br_ 27092 del 28/06/2021, con cui il Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale della Provincia di Lecce, ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii, ha comunicato l'avvio del procedimento di PAUR e richiesto, ai sensi del comma 3, la verifica dell'adeguatezza e della completezza della documentazione.

L'intervento oggetto dell'istanza, in quanto assoggettato alla procedura di VIA, è considerato come "*intervento di rilevante trasformazione*" ai sensi dell'art. 89, co. 1, lett. b) delle NTA del PPTR ed è pertanto soggetto all'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ex art. 91 delle NTA al fine di verificarne la compatibilità con le previsioni e gli obiettivi tutti del PPTR, nonché il rispetto della normativa d'uso di cui alla sezione C2 delle schede d'ambito.

Pertanto preso atto della documentazione progettuale resa disponibile sul portale istituzionale della Provincia di Lecce all'indirizzo http://www.provincia.le.it/web/provincialecce/ambiente/PAUR_PV_MASSERIAFICA si ritiene necessario acquisire la seguente documentazione integrativa:

- integrazione della documentazione fornita sulle simulazioni fotografiche ante operam, post-operam e rendering, con ulteriori punti di ripresa posti sia in prossimità del sito di intervento che in un ambito più vasto, in relazione ai beni variamente tutelati dal PPTR o comunque presenti e ad impianti già esistenti con allegata planimetria con i punti di vista degli scatti. I fotoinserimenti dovranno tener conto, nel caso in esame, dei beni paesaggistici di cui al D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii. e dei beni della testimonianza stratificazione storica presenti, nonché delle componenti dei valori percettivi (strade panoramiche, luoghi e strade a valenza paesaggistica), etc.. individuati dal PPTR. Le fotosimulazioni dovranno essere adeguatamente realizzate, evitando di posizionare il punto di ripresa in corrispondenza di ostacoli occasionali (cespugli, manufatti sparsi, etc...) ed in piena visibilità (assenza di nebbia, ...);
- layout tecnico di progetto comprensivo di pannelli captanti, cavidotti, cabine di trasformazione, viabilità con particolare riferimento alle strade necessarie per il raggiungimento dei siti di installazione dei campi e all'eventuale adeguamento della viabilità esistente per l'accesso e l'esercizio dei campi formato shp sistema di riferimento WGS 84/UTM zone33N;



- certificazione di avvenuto versamento, da parte del proponente, degli oneri istruttori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 bis della L.R. 20/2009 come modificata dalla L.R. 19/2010, secondo la seguente tabella:

Importo progetto	Tariffa
Fino a 200.000 Euro	100 Euro
Da 200.001 Euro a 5.000.000 Euro	100 Euro + 0,03% dell'importo di progetto della parte eccedente 200.000
Da 5.000.001 Euro a 20.000.000 Euro	1.500 Euro + 0,005% dell'importo di progetto della parte eccedente 5.000.000
Oltre 20.000.001 Euro	2.250 Euro + 0,001% dell'importo di progetto della parte eccedente 20.000.000

Si evidenzia che l'importo di progetto, ai fini del calcolo degli oneri istruttori, deve essere asseverato dal tecnico progettista e che il versamento deve essere eseguito con bonifico bancario intestato a "Regione Puglia- tesoreria regione" c/o INTESA SANPAOLOIBAN: IT51 C030 6904 0131 0000 0046 029 causale del versamento: cod. 3120 - oneri per Autorizzazione paesaggistica

Il funzionario

Arch. Giovanna FERRI

Il Dirigente della Sezione

Ing. Barbara LOCONSOLE