



**REGIONE
PUGLIA**

PROVINCIA DI LECCE

E

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0010291/2021 del 09/03/2021

Firmatario: Barbara Loconsole, GIOVANNA FERRI

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO**

**SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL
PAESAGGIO**

**SERVIZIO OSSERVATORIO E PIANIFICAZIONE
PAESAGGISTICA**

Trasmissione a mezzo
posta elettronica certificata ai sensi
dell'art.48 del D. Lgs n. 82/2005

Provincia di Lecce

Sezione Tutela e Valorizzazione Ambientale
ambiente@cert.provincia.le.it

e p.c. **Comune di Galatone**

protocollo.comune.galatone@pec.rupar.puglia.it

Comune di Nardò

protocollo@pecnardo.it

**Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e
Paesaggio per le Province di Brindisi e Lecce,**
mbac-sabap-br-le@mailcert.beniculturali.it

Arpa Puglia

Dipartimento Provinciale
dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it

ASL Lecce - Area Nord

dipartimento.prevenzione.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it;

**Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino
Meridionale**

protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Regione Puglia

Sezione Risorse Idriche

servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it

Comando prov.le Vigili del Fuoco di Lecce

com.lecce@cert.vigilifuoco.it

Consorzio ASI

consorzio.asilecce@legalmail.it

www.regione.puglia.it

Via Gentile 52 - 70126 Bari – ITALY Tel: +39 080 5403532 - 4331

pec: sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it



**Dipartimento Mobilità, Qualità urbana, Opere
Pubbliche, Ecologia e Paesaggio**
[dipartimento.mobilitaqualurboppubbpasaggio@
pec.rupar.puglia.it](mailto:dipartimento.mobilitaqualurboppubbpasaggio@pec.rupar.puglia.it)

Oggetto: Bianco Igiene Ambientale S.r.l. - Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art.27 bis del D.Lgs 152/2006, relativo ad impianto di trasferta RSU con area per il trasbordo, raggruppamento preliminare (D13) deposito preliminare (D15), scambio (R12) messa in riserva (R13) dei rifiuti, in territorio Nardò/Galatone, località Zona Industriale.

Con riferimento alla nota prot. n. 06135 del 11.02.2021, con cui il Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale della Provincia di Lecce ha comunicato di aver pubblicato la documentazione progettuale sul proprio sito internet e ha chiesto, agli enti in indirizzo, di esprimere il proprio parere in relazione al rilascio di provvedimento di V.I.A. inerente al "Progetto di un impianto di trasferta RSU con area per il trasbordo, raggruppamento preliminare (D13) deposito preliminare (D15), scambio (R12) messa in riserva (R13) dei rifiuti, in territorio Nardò/Galatone, località Zona Industriale (LE)", si rappresenta quanto segue.

(DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI)

La documentazione presente all'indirizzo indicato con la citata nota n. 06135 del 11.02.2021 è costituita dalle seguenti cartelle ed elaborati, in formato elettronico, di cui si riporta la codifica MD5:

Progetto

C_Elenco degli enti.pdf.p7m - 3021aa277dfb08618d351768715ea36c
E.Attestazione valore opere e importo contributo.pdf.p7m - c08ae3f00063d24ebb2b3dd0f25bf382
G.Attestazione completezza.pdf.p7m - 524d2227c175323963f64366dda63165
H.Attestazione veridicit....pdf.p7m - 2d06d02ed275c9ab83661a3570435adf
R00 Elenco elaborati.pdf.p7m - d918648606d3569b532022b703c823b8
R01 Relazione generale.pdf.p7m - 12120c6aac0fa7a1e2aa80b93fe969c3
R02 Relazione tecnica impianto elettrico.pdf.p7m - fef57b17237bcf7997c6973e04dd3042
R03 Relazione Tecnica Impianto Fotovoltaico.pdf.p7m - 119a8f386deb9714d09c298fd3eb1cac
R04 Relazione tecnica impianto idrico fognante.pdf.p7m - e34a1dc176cc970317c5d0bd6653dfed
R08 Quadro economico.pdf.p7m - 904f63c43ec8dd717e13a6a67065c768
Rel geo-idro - Bianco Igiene Ambientale_ (1).pdf.p7m - adc7d7f88d50d873908cc773c41574eb
Relazione acque meteoriche.pdf.p7m - 33311f69733c8f6b39ba305806ba1723
Relazione idrogeologica pozzo BIANCO .pdf.p7m - 2aff81b95dd1a4f6846d3b9119227b9b
TAV 11 idrico fognante.pdf.p7m - f8200fecc6f5415ef9f6468937ff4a7d
TAV 12.1 schema acque meteoriche_.pdf.p7m - d13d240cf07a9efe5da34ffe43a2a010
TAV 12.2 impianto acque meteoriche.pdf.p7m - 74a8eea9e64152107ab08e9e6e4d3a17
TAV 1_inquadramento.pdf.p7m - 3fa68008f1d3591154f19fd0ca6ff46f
TAV 2_calcolo superfici e volumi.pdf.p7m - d93e4a2b3ec68407e36bcf562351bda9

www.regione.puglia.it



TAV 3_ planimetria generale_.pdf.p7m - 41f7df501415567470a30b359cdd8c0d
TAV 4_ trasferimento.pdf.p7m - bc9b1261b8dde3abf58caa3c72fc3498
TAV 5_ tettoia deposito.pdf.p7m - cfd4c296a19326255fdf74db1a46d3f2
TAV 6_ tettoia pressa.pdf.p7m - d953ec99d16a9014096b2cee4df081cd
TAV 7_ guardiania.pdf.p7m - a9a1c92e9fbee7c9bdc32e8ca42baae
TAV 8_ area deposito.pdf.p7m - 8edb1171b6abfe326441be4214152f1b
TAV 9_ particolari.pdf.p7m - dd4698adcd7e02e5ef1f7013364f91c
TAV10.1 elettrico.pdf.p7m - 80e971e90827f812d949ee336208fd6e
TAV10.2 dati videosorveglianza.pdf.p7m - 3e2e349ff69e0ed0215e401cc708954a
TAV10.3 fotovoltaico_ok.pdf.p7m - bed0c172195b056ee2ed8939ea70d007
pagamento oneri.pdf.p7m - e3b74d5f50cfce1086c9fd0b0e27fdd5
relazione geologica.pdf.p7m - d6eba3d4685643c8f75d9e41afcf9741

V.I.A.

00_ELENCO ELABORATI_VIA.pdf.p7m - 370d8010feb9e8b8452867ad13584013
01_PLANIMETRIA DEI VINCOLI_1_2.pdf.p7m - f8f0c34221129186a0eb022ab461e28f
02_PLANIMETRIA DEI VINCOLI_2_2.pdf.p7m - 5b394511e38e37c0f0455a6a12a91f32
03_STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE_REV_03.pdf (1).p7m - fd10bb7869f59bc2fcede5aa8083da87
04_SINTESI NON TECNICA_REV03.pdf (1).p7m - 8b7b9e436196c68561165edeb50fd103
05_RELAZIONE PAESAGGISTICA.pdf.p7m - bb07a39d425d7a3fd27d43d0e2a5f6dc
06_RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE.pdf.p7m - 0e764c0e3f7a0f7be61379e4d6178f9a
07_RELAZIONE DI SORVEGLIANZA RADIOMETRICA_.pdf.p7m - 470e3eba2f620929cae3c95f307b6883
08_MODELLO PREVISIONALE DELL'IMPATTO OLFATIVO.pdf.p7m - 8ee4dc7a6aeb3b722699511df360c97f
09_RELAZIONE ACUSTICA.pdf.p7m - 327f1141041444c7965c231c253c596c
10_PIANO DI MONITORAGGIO AMBIENTALE.pdf.p7m - 096699bb0dfb11699efd9d57e8965688
11_PIANO DI RIPRISTINO AMBIENTALE.pdf.p7m - 2f16e38e6409f6e3628163658a89120f

Il proponente, società Bianco Igiene Ambientale S.r.l., con nota in atti alla Provincia di Lecce prot. n. 5217 del 05.02.2021, ha presentato l'istanza per il rilascio del PAUR comprensivo del provvedimento di VIA relativamente al progetto per la realizzazione di un *"Impianto di trasferimento RSU con area per il trasbordo, raggruppamento preliminare (D13) deposito preliminare (D15), scambio (R12) messa in riserva (R13) dei rifiuti, in territorio Nardò-Galatone, località Zona Industriale (LE)"*.

(DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DEL CONTESTO IN CUI SI COLLOCA)

Come si evince dagli elaborati trasmessi, l'intervento consiste nella realizzazione di un impianto produttivo, destinato allo stoccaggio temporaneo ed alla riduzione volumetrica per operazioni di smaltimento dei rifiuti individuata con le lettere D13 – raggruppamento preliminare e D15 – deposito preliminare, nell'allegato B del D. Lgs 152/06 e per operazioni di recupero individuate con le lettere R12 – scambio di rifiuti e R13 – messa in riserva di rifiuti, nei lotti nn. 116, 117 e 118 del Piano di Sviluppo Industriale della zona industriale Nardò/Galatone.

L'intero lotto ha una superficie fondiaria complessiva di 9.152,63 mq, prospetta su tre lati di strade di piano e ricade in zona D1 - *Zone industriali e di complemento* del PRG del comune di Nardò. L'accesso carrabile e pedonale è previsto dalla viabilità secondaria denominata "Strada braccio di lottizzazione".



L' impianto in progetto è così composto:

- *impianto di trasferta: capannone prefabbricato, comprensivo di uffici e servizi, di circa mq 721 di superficie coperta, con pavimentazione industriale; all'interno del capannone quale è collocato un impianto meccanico costituito da un nastro trasportatore metallico rivestito che dalla vasca di conferimento, posta a - 2,00 m., convoglia i rifiuti a quota + 7,00 m, in un alimentatore a tapparelle per il carico bidirezionale degli autoarticolati, paralleli al nastro.*
- *area di trasbordo: area esterna adiacente all'ingresso del suddetto capannone, necessaria per consentire il trasbordo del rifiuto gomma su gomma, con pavimentazione impermeabile con convogliamento obbligato della frazione liquida nell'impianto di trattamento delle acque;*
- *area di stoccaggio: settori di stoccaggio delimitati da muri amovibili in moduli prefabbricati con coperture in PVC su centine in acciaio; tettoia metallica a copertura di contenitori per lo stoccaggio di materiali pericolosi; fabbricato destinato ad uffici.*

Per l'area esterna destinata alla viabilità, è prevista la realizzazione di un manto in calcestruzzo di tipo industriale additivato con fibre sintetiche per aumentarne la resistenza, per quella destinata alle operazioni di stoccaggio e riduzione volumetrica è prevista la posa in opera di un manto bituminoso.

Nelle aree ove sono trattati i rifiuti, i pavimenti prevedono pendenze per il conferimento della frazione liquida e delle acque di lavaggio in pozzetti collegati a rete di convogliamento con recapito in vasca di raccolta.

Per quanto attiene alle interpretazioni identitarie e statutarie del paesaggio regionale espresse nell'Atlante del Patrimonio Ambientale, Territoriale e Paesaggistico del PPTR (elaborati serie 3.3), si rappresenta che l'area d'intervento, per la parte ricadente nel comune di Nardò, appartiene all'ambito paesaggistico "Tavoliere Salentino" e alla relativa figura territoriale "Terre dell'Arneo" e per quella ricadente nel comune di Galatone, all'ambito paesaggistico "Salento delle Serre" e alla relativa figura territoriale "Le serre Ioniche".

La struttura insediativa dell'ambito sud salentino è caratterizzata da un'armatura urbana costituita da un fitto reticolo di centri di piccole dimensioni con un sistema di centri di rango minore distribuiti a rete fitta nella fascia costiera e sub costiera tra Lecce e Santa Maria di Leuca.

In questa figura, le serre sono elementi di continuità geomorfologica tra l'interno e la costa un territorio fortemente insediato nella sua parte più interna, che si struttura secondo una maglia fitta: la sorprendente quantità di piccoli e piccolissimi nuclei insediativi, impostati su



di un reticolo viario denso dimostra come, pur con l'attuale tendenza alla conurbazione, sia ancora presente un policentrismo di tipo minuto.

I caratteri morfologici e architettonici dei centri urbani del Salento sud orientale si diluiscono nelle addizioni recenti, costituite da tessuti non coerenti e spesso di pessima qualità progettuale ed edilizia; le urbanizzazioni contemporanee non sembrano relazionarsi in alcun modo con il territorio rurale circostante, e ne provocano uno svilimento eccessivo.

L'inserimento e la presenza di zone industriali e artigianali in brani di paesaggio agrario ad alto valore culturale e storico, ha causato la perdita di alcuni segni di questo paesaggio ed un consistente degrado visuale. La naturalità si pone ai margini di queste piattaforme e si lega alla campagna circostante, le aree industriali presenti sono dominate dalla presenza impattante degli edifici produttivi realizzati con materiali poveri e/o prefabbricati circondati da aree recintate e asfaltate.

(TUTELE DEFINITE DAL PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE - PPTR)

Dalla consultazione degli elaborati del PPTR approvato con DGR n. 176 del 16.02.2015 e ss.mm.ii., si rileva che gli interventi proposti interessano i beni e gli ulteriori contesti paesaggistici come di seguito indicato.

Struttura Idro - geomorfologica:

- *Beni paesaggistici:* l'area di intervento non è interessata da beni paesaggistici della suddetta struttura;
- *Ulteriori contesti (art. 143, comma 1, lett. 3 del D.Lgs. 42/04):* l'area di intervento non è interessata da ulteriori contesti paesaggistici della suddetta struttura;

Struttura ecosistemica e ambientale:

- *Beni paesaggistici:* l'area di intervento non è interessata da beni paesaggistici della suddetta struttura;
- *Ulteriori contesti (art. 143, comma 1, lett. 3 del D.Lgs. 42/04):* l'area di intervento non è interessata da ulteriori contesti paesaggistici della suddetta struttura;

Struttura antropica e storico-culturale

- *Beni paesaggistici:* l'area oggetto di intervento non è interessata da beni paesaggistici della suddetta struttura;
- *Ulteriori contesti (art. 143, comma 1, lett. 3 del D.Lgs. 42/04):* l'area di intervento non è interessata da ulteriori contesti paesaggistici della suddetta struttura;

Tutto ciò premesso, esaminata la documentazione trasmessa, ai fini dell'espressione del parere di competenza, si rendono necessarie le seguenti integrazioni documentali:

- fotosimulazioni (viste prospettiche e/o assonometriche da punti di vista significativi es. da vie principali, punti di vista dell'osservatore, ecc), atti a simulare l'inserimento dei volumi previsti, comprensivi di recinzioni perimetrali e delle proposte di mitigazione paesaggistica nel contesto di riferimento. Tali viste devono riportare gli eventuali cumuli di stoccaggio, che si potrebbero creare.



- certificazione di avvenuto versamento, da parte del proponente, degli oneri istruttori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 bis della L.R. 20/2009 come modificata dalla L.R. 19/2010, secondo la seguente tabella:

Importo progetto	Tariffa
Fino a 200.000 Euro	100 Euro
Da 200.001 Euro a 5.000.000 Euro	100 Euro + 0,03% dell'importo di progetto della parte eccedente 200.000
Da 5.000.001 Euro a 20.000.000 Euro	1.500 Euro + 0,005% dell'importo di progetto della parte eccedente 5.000.000
Oltre 20.000.001 Euro	2.250 Euro + 0,001% dell'importo di progetto della parte eccedente 20.000.000

Si evidenzia che l'importo di progetto, ai fini del calcolo degli oneri istruttori, deve essere asseverato dal tecnico progettista e che il versamento deve essere eseguito con bonifico bancario intestato a "Regione Puglia – tesoreria regione" c/o INTESA SANPAOLO IBAN: **IT51 C030 6904 0131 0000 0046 029** causale del versamento: cod. 3120 - oneri per Autorizzazione paesaggistica

Il funzionario

Arch. Giovanna FERRI

Il Dirigente della Sezione

Ing. Barbara LOCONSOLE