

COMUNE DI CORIGLIANO D'OTRANTO

PROVINCIA DI Lecce

Prot. N 9794

Pratica N. 4/1-2001

CONCESSIONE DI COSTRUZIONE

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
Urbanistico - Edilizia Privata N. 13/2001

Vista la domanda presentata in data 7/12/2000 al n 9794
di prot. dal Sig. **ra PRISULLO Vittoria**

nato il

o

(1) - in qualità di amministratore della **MDV.EDIL
STRADE S.n.c. P.IVA 02516540750**

intesa ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire i seguenti lavori (2):

Progetto di nuovo impianto di frantumazione, selezione ed accumolo di inerte di roccia e sanatoria delle strutture di pertinenza all'area di cava, ai sensi dell'art.13 della Legge 47/85, di cui alla conc. N.117/86

Visto il progetto dei lavori allegato alla domanda;

Visto il parere dell'ufficio sanitario sul progetto, espresso in data
13/12/2000 ;

Visto il parere della Commissione comunale edilizia, espresso nella
seduta del **5/2/2001** , verbale n. 1 ;

Visto il T. U. delle leggi sanitarie di cui al R. D. 27 luglio 1934, n. 1265.
e successive modificazioni;

Vista la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni;

Visti i regolamenti comunali vigenti sull'edilizia, l'igiene e la polizia
municipale nonché il vigente Piano regolatore generale;

Vista la Legge n° 127 del 15.5.1997;

Vista la delibera della G.C. n° 137 del 15.3.98;

CONCIDE

la richiesta concessione per la esecuzione dei lavori sopradescritti, ai
sensi dell'art. 4 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, sotto l'osservanza del
le seguenti condizioni e prescrizioni -

--- Il termine di inizio dei lavori è **7/2/2002**

--- Il termine di ultimazione dei lavori è **7/2/2004**

PRESCRIZIONI SPECIALI

Il concessionario, unitamente al Direttore dei lavori, deve comunicare la data di inizio e fine lavori ed il nominativo dell'impresa esecutrice.

Prima dell'inizio dei lavori dovranno essere presentati gli elaborati richiesti dalla Legge 10/91, ai sensi dell'art. 28.

Prima dell'inizio dei lavori occorre presentare anche tutti gli elaborati richiesti dalla Legge 46/90.

Al momento della richiesta di abitabilità occorre presentare, tra l'altro, i relativi certificati di conformità di cui alla Legge 46/90.

L'onere relativo alle opere di urbanizzazione, pari a L. 1.649.475 deve essere versato al momento del ritiro della concessione.

- il tratto di recinzione prospiciente la strada, vicinale, riportato sulla TAV.1 in rosso, sia abbassato fino ad avere un'altezza massima di ml.1,00.

DETERMINA

il contributo di cui all'art. 6 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, il lire
£.2.193.500 (**Duemilione centonovantatre/500**

).

NORME E CONDIZIONI GENERALI

- 1) La concessione di costruzione è rilasciata facendo salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi nonché i poteri attribuiti dalla legge ad altri Organi od Enti in ordine alla esecuzione dei lavori autorizzati.
- 2) I lavori dovranno essere eseguiti in conformità del progetto approvato ed a perfetta regola d'arte in modo che la costruzione corrisponda alle esigenze del decoro edilizio e dell'uso cui è destinata, sia per quanto riguarda i materiali impiegati che le finiture e le tinteggiature. Campioni di queste ultime dovranno essere sottoposte all'approvazione dell'ufficio tecnico comunale.
- 3) Prima di iniziare i lavori il titolare della concessione dovrà:
 - a) chiedere al Comune gli allineamenti di ciglio e le quote altimetriche, da rilevarsi in apposito verbale;
 - b) erigere le necessarie staccionate, ponti di servizio e quanto altro necessario, chiedendo al Comune la necessaria autorizzazione qualora vi sia occupazione di suolo pubblico, al fine di assicurare la pubblica incolumità;
 - c) ove sia necessario manomettere suolo pubblico o strutture ivi esistenti, chiedere la relativa autorizzazione agli enti di competenza;
 - d) chiedere al Comune l'allacciamento degli scarichi fognanti alla fognatura stradale comunale;
 - e) denunciare al Genio Civile competente le opere in conglomerato cementizio armato o precompresso od in strutture metalliche previste dal progetto approvato, ai sensi dell'art. 4 della legge 5-11-1971, n. 1086;
 - f) comunicare per iscritto al Comune la data di inizio dei lavori.
- 4) Lo scarico delle acque luride nella fognatura comunale dovrà essere assicurato mediante adeguata fossa biologica da sottoporre a collaudo dell'Ufficiale sanitario.
- 5) Prima della posa in opera del solaio di copertura dello scantinato dovrà essere chiesto un sopralluogo di controllo da parte del Comune. Analogo sopralluogo dovrà essere chiesto all'atto della copertura del fabbricato.
- 6) Dovranno essere inoltre osservate le seguenti

L'Avv. dott. ...
vato e delle pre...

Ogni ...
d'opera, ...
il rilascio della ...

Il termine ...
anno dalla ...

Il termine ...
essere ...

Quali ...
...
...

...
...
...
...
...

...
...
...
...
...

...
...
...
...

...
...
...
...

Dalla Residenza municipale, li 8/2/2001



Il RESPONSABILE Ufficio Tecnico
Urbanistica - Edilizia
(Geom. Salvatore ...)

RELAZIONE DI NOTIFICA

Richiamo il sottoscritto ... di avere ...

...
...
...

...
...
...

...
...
...

Il Messo ...

Pubblicata all'Albo comunale il
e per 15 gg. consecutivi