



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ
URBANA**

SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO

Provincia di Lecce
Servizio Tutela e Valorizzazione Ambiente
ambiente@cert.provincia.le.it

e p.c. **Comune di Soleto**
protocollo.comune.soleto@pec.rupar.puglia.it

**Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per le Province di Brindisi e Lecce**
sabap-br-le@pec.cultura.gov.it

ASI Lecce
consorzio.asilecce@legalmail.it

Arpa Puglia -DAP Lecce
Dipartimento Provinciale
dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it

ASL Lecce
Servizio di Igiene e Sanità Pubblica
dipartimento.prevenzione@pec.asl.lecce.it

**Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino
Meridionale**
protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Regione Puglia
Sezione Risorse Idriche
servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it

**Oggetto:FOREENERGY S.r.l. PAUR ai sensi dell'art. 27bis del D.Lgs. n. 152/2006 relativo
ad un progetto per un impianto di digestione anaerobica per il trattamento
di rifiuti speciali non pericolosi con produzione di biometano, sito in agro di
Soleto, località z.i. Galatina-Soleto.**

*Indizione e convocazione Conferenza di Servizi decisoria, ex art.14-ter della
L.241/1990, in modalità sincrona, ai sensi dell'art. 27-bis, co. 7, del D.Lgs.
n.152/2006.*

www.regione.puglia.it

REGIONE PUGLIA	U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	
Protocollo N.0487811/2024 del 08/10/2024	
AOO_RP - Class: 12.12	
Firmatario: Vincenzo Lasorella, Giovanna Ferri	



Con riferimento alla nota prot. n. 034333 del 04.09.2024, con cui il Servizio Tutela Ambientale e Transizione Ecologica della Provincia di Lecce ha convocato, ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs 152/2006, Conferenza di Servizi iniziale per il giorno 08.10.2024 si comunica quanto segue.

(DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI)

Con nota prot. n. 013606 del 03.04.2024 la Provincia di Lecce ha avviato la fase di verifica dell'adeguatezza e completezza della documentazione ai sensi dell'art. 27-bis, comma 2, del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;

Con nota prot. n. 0211041 del 02.05.2024, la scrivente ha richiesto integrazioni documentali agli atti presentati.

La documentazione, presente al link della Provincia di Lecce https://www.provincia.le.it/paur_FORENERGY, è costituita dai seguenti elaborati, in formato elettronico, di cui si riporta la codifica MD5:

28.03.2024 DOCUMENTAZIONE

PAUR

0 Amministrativo

DAM_001 - Asseverazione valore opere.pdf	ffb545242f7a4fce5efbfc21f398c0cc
DAM_005 - TabEnteAutoriz (pec).pdf	a20b3bdbc12c2ba67437b478c40f232
DAM_006 - Verbale SNAM.pdf	11e919345557c6520c5456ca09f8e8b0
DAM_008 - DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'.pdf	f7e28f2bad0f1a92746e846c462bba89
DAM_009 - ForEnergy_AvvisoAlPubblico.pdf	9d6b1818e90e74f17ca9558d268bd2b1
DAM_011 - Istanza PAUR.pdf	7591a7fbf78d10a09382bdfdb8b86cf6a
DAM_014 - ricevuta oneri ASI.pdf	edf7a8f807d00639dfebe85b6d074438
EE_000 - Elenco Elaborati.pdf	a7e60e74c7e766799879448b0275323c

1 VIA

DTG_010 - Piano preliminare di utilizzo TRS.pdf	54dd83d3499ea169f54ebdaae54db051
DTG_012 - Valutazione previsionale impatto acustico.pdf.p7m	c3d758334ccc95ccb40528a139e55e49
DTG_013 - Studio di Impatto Ambientale.pdf	dce72bd19dae7c60222312871d7e11dd
DTG_013 - STUDIO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO ACUSTICO CANTIERE.pdf	7c562928785b898a55e801fb14a4aa76

DTG_014 - Sintesi non tecnica SIA.pdf	5cc07741fab329c1ac936cee93e5cf80
DTGE_001 - Relazione impatto elettromagnetico.pdf	1a4a55a4e5829ee5886e4ccf7279d51b

2 AIA

DAM_013 - ricevuta oneri AIA.pdf	b8ad67fb5c90334e8b26b3ced8c47e7d
DTG_004 - Relazione tecnica AIA.pdf	f662d81299a44e700053fde97fa43fba
DTG_005 - Relazione di Riferimento AIA.pdf	14eb19a07320e48a302d6c460b4dc7e6
DTG_015 - PMC AIA.pdf	e12febc2579f13fb51a06296bf289916
DTG_016 - Sintesi non tecnica AIA.pdf	bfbba433f5adf15f36ac9c15f01ef00c
DTG_017 - Conclusioni sulle BAT.pdf	ac2517716f4c3965641d686abb9b68b5
DTG_018 - Valutazione previsionale impatto odorigeno.pdf	feae0b4d1565d0bcf1c2d2accb8bf883
ELG_051 - SDP STATO DI PROGETTO.pdf	205c2dc5760157bca611118f98b5e986

ELG_052 - DFSP Diagramma di flusso semplificato processo.pdf	8a79698e0c2955f66edcdeb7f783fc652
ELG_053 - LINEE DI PROCESSO.pdf	3c3787699deaaf6dcfb96b68a0ef0851



ELG_054 - PMC Planimetria.pdf	038e55986fb9c669e98ce7f148940538
ELG_055 - PDT Planimetrie depositi temporanei.pdf	640d8b1654feed204a7bc5c244091d25
3 ACP	
DAM_012 - ricevuta oneri ACP.pdf	c094d62b3466639cefd2db1980192a0b
DAP_001 - RELAZIONE PAESAGGISTICA.pdf	e966b5f5fc46856e9ff6c9d3b9dc9507
4 PAS	
DAM_010 - ISTANZA PAS.pdf	8d0a4f7d316e748163781c9592f07c8e
DAM_015 - ricevuta oneri PAS.pdf	4a3ef07f29fb947743402024f76ca3ca
DTG_001 - Relazione Generale.pdf	17dce9ed38c45fef067a46d69e0de990
DTG_002 - Relazione preliminare al calcolo strutturale.pdf	afebf62f7d5438c523c04b751ef8c454
DTG_003 - Calcolo indici urbanistici_relazione.pdf	706c364b0baa37b7285f734bcc9b1a82
DTGL_001 - FORENERGY srls (Geologica) -Soletto-.pdf.p7m	ff3ba7cb31eb7678a9ec3035d234fe59
DTGL_002 - FORENERGY srls (Sismica) -Soletto-.pdf.p7m	9556db92a2d0a028e17f82471773f35b
ELG_001 - Inquadramento territoriale.pdf	3dfea27e3864fa69ae3dae15c08add98
ELG_002 - Rilievo planoaltimetrico.pdf	24137fd4b54768c87fda7c7dc6a66186
ELG_003 - Planimetria stato di fatto.pdf	b8bfc7698c3f7775adc012dc3691de31
ELG_004 - Planimetria fil di ferro.pdf	ac7c4b57ce75e19adca7971da308fd26
ELG_005 - Calcolo indici urbanistici_elaborato grafico.pdf	704558085e5e75fc9a7399ab37e80f5e
ELG_006 - Sistemazione aree a verde.pdf	e9f84432ceb3890ea78dabbe87d074c9
5 WFF	
DAM_016 - ricevuta oneri VVF.pdf	20a05a002f731cfef2b998f611e6b50f
DAM_017 - Richiesta Valutazione progetto VVF.pdf	e60023bc431457f08659730578440422
DTA_001 - Relazione tecnica antincendio.pdf	61c5f77c9a5515c26fcbcb689017dac9
DTA_002 - Tavola generale delle dotazioni antincendio.pdf	d9228fde3c1606253e71efaf22d1b637
DTA_003 - Aree di copertura dell'impianto idranti.pdf	57387c286186fdbae1f51b837ecef039
6 PJT	
6a relazioni	
DTC_001 - Piano particellare.pdf	055138c9a0ebcfff845134e7b22031836
DTC_002 - Elenco visure catastali.pdf	8476b9f8f4634a41d5cc8b1b1a2cc42c
DTG_009 - GANTT.pdf	8e1ec45b2e7984f18a89fbb13e9ac34f
DTG_020 - Relazione interferenze.pdf	842d640a9bc98c84786d2e0526eb4f3c
ELG_007 - Tavola delle interferenze.pdf	11961b126d770e42f9ce204a25f926a3
6b elaborati grafici	
ELG_008 - P016-201.001.001-03 - Diagramma di flusso.pdf	08a09e93887fd34a35dbef6b3cb91020
ELG_009 - P016-205.001.000-05 - P&ID.pdf	9c4b176674c4a2218e92f128c05fa273
ELG_010 - P016-205.001.001-00 - P&ID rete SNAM.pdf	7207a8faef39c75b17d779dfaae5edf2
ELG_011 - P016-206.001.001-09 - Layout.pdf	dfe2e47f26d393283b9012c912cf1d84
ELG_012 - P016-210.001.000-05 - Emissioni in atmosfera.pdf	01def9c20cfd045ec7ec4f8b5ee58fa8
ELG_013 - P016-210.001.001-05 - Emissioni Odorigene.pdf	5add3522d24f8ba6fb74d10a2d3ee4f
ELG_014 - P016-211.001.000-05 - Emissioni sonore.pdf	68055c5d7853e4962a894da164d998a1
ELG_015 - P016-212.001.000-05 - Linee di processo.pdf	76aeb1e83c7ef21904b916bfbcbfcdcd
ELG_016 - P016-213.001.000-04 - Elenco aree di lavorazione e macchinari.pdf	94eaba5790e32d815dbac17e87c224ca
ELG_017 - P016-214.001.000-05 - Linea Biogas-Biometano.pdf	adf9811ce27c18328717f4abbc99d6a3
ELG_021 - P016-219.001.000-04 - Rete drenaggi e condense.pdf	cc13a3fad39ae934664b34079dbbb01b
ELG_022 - P016-220.001.000-03 - Prospetti generali dell'impianto.pdf	560ae23ff4cd152c8528c0368675e5ee
ELG_023 - P016-222.001.000-04 - Viabilita' interna.pdf	71dcb32ec4c91f63dcedf8d8028273f
ELG_024 - P016-223.001.000-05 - Aree di Stoccaggio.pdf	686f2bb9f0bcf34805393133218eda34
ELG_025 - P016-223.001.001-05 - Aree di Stoccaggio Chimici.pdf	81a3ea2c5c3761deeb52ec5e949d05db
ELG_026 - P016-224.001.000-02 - Aree di deposito temporaneo.pdf	3c268627aca8b23d821bb4736f781cc0
ELG_027 - P016-550.001.000-02 - Digestori primari.pdf	284f5b2b1a9e48bb215ced5a7dfd9eca
ELG_028 - P016-550.001.001-01 - Post digestore.pdf	a17395464e33fd592bfce4478b0fdae4



ELG_029 -P016-551.001.000-02 - Premix tank.pdf d66d35d5f745b63415a5354ce8b8840d
ELG_030 -P016-552.001.000-01 - Stazione di pompaggio.pdf 2e793d6f8a1de0ea7795c730972b1522
ELG_031 -P016-553.001.000-01 - Cabina di controllo.pdf e8703f6f41da711bf7b5c0373691bb51
ELG_032 -P016-555.001.000-02 - Torcia 110FLR01.pdf 28a406c42d258d52b7dd32eb21854bf6
ELG_033-P016-558.001.000-02- Unita' trattamento biogas 080SCB01pdf. b627ac9e8c7a6ca7393d23a5f8a8be47
ELG_034 -P016-559.001.000-01 - Cogeneratore 100CGN01.pdf 6d0d41aeb1e3fc28ba9bb250b7f69acf
ELG_035 -P016-560.001.000-01 - Trituratore-pompe di carico.pdf db9e954f244ee40dd5eeab270fba351b
ELG_036 -P016-562.001.000-01 - Caldaia 101BLR01.pdf 445baf73e6b14a336b0a136276e95f11
ELG_037-P016-565.001.000-02-CabineditrasformazioneMT-BT410AUX01-FG.01.pdf 356089089727786b1669880eb81c790a
ELG_038 - P016-579.001.000-03 - Cabina di interfaccia rete 400AUX01.pdf f7ea7d8c33773d5e8128602aa946b598
ELG_039 - P016-572.001.000-03 - Rimozione inerti.pdf 949576c8e7f1935c4744ec45c45135a3
ELG_040 -P016-576.001.000-03 - Biofiltri 610BFT01-611BFT01.pdf 3ba7778f5492bddd3cc1d57921cbb629
ELG_041 -P016-586.001.000-02 - Unita' di deumidificazione-upgrading.pdf 56017247d252a49a77ff0a327e2e1c6f
ELG_042 -P016-587.001.000-01 - Carboni attivi abbattimento VOC.pdf 681671664f73398785c03858890a3ab3
ELG_043 -P016-588.001.000-02 - Compressore alta pressione.pdf c2f77ec69fbc782093318b313b686156
ELG_044 - P016-589.001.000-03 - Cabina RE.MI. Consegna.pdf ad50061dbb962d5884bc0dc8591d54f5
ELG_045 -P016-589.001.001-00 - Cabina RE.MI. Fornitura.pdf cf2079d4d64e6ecad9d6cbb13641396b
ELG_046 -P016-590.001.000-02 - Scambiatori di riscaldamento digestori.pdf 3e52faf68a6a17ab7ecb462ab434dc56
ELG_047-P016-596.001.000-02-Capannonepretrattamentoeseeparazioneolido_liquido.pdf 9d4942efe6718456ffc64f9d92388266
ELG_048 -P016-597.001.000-03 - Uffici.pdf a5e3a720f256283029d12ddfe10eb907
ELG_049 -P016-598.001.000-01 - Pesa.pdf 8dc395bb694060ccd5a2938fa669ee74
ELG_050 -P016-598.001.001-01 - Impianto lavarute.pdf 4a50e974e7f839962c0394fd1c9bfe45
6c acque meteoriche
ELG_018 -P016-216.001.000-02 - Trattamento acque meteoriche.pdf a4ad9f32914445ed4cea7fb479a912d0
ELG_019 -P016-217.001.000-04 - Aree Scolanti.pdf caecda50c5b8dfe41ed26c00b41cd43f
ELG_020-P016-218.001.000-04 - Planimetriareti acque meteoriche escarichi.pdf 5b1e89cb45c5f1c7e419811b94921814
DTG_019-Trattamento acque meteoriche
DTG_019 - Particolari costruttivi.pdf 15c0dc3c014bcc15b04c9559a86ad5bb
DTG_019 - Relazione trattamento acque meteoriche.pdf 8ec34e9e725874ef8e9ca00c32955ef6
6d Tecnico Economica
DTE_001 - Quadro Economico.pdf 932161169bbfb1178f16a61d6d70c888
DTE_002 - Computo Metrico Estimativo.pdf 128159e4dc7768e639b223666abe556a
DTE_003 - Piano finanziario.pdf 1489c766c7945d61ee070a4b8862fe24
7 au zes
DAM_003 - Insediamento ASI.pdf 74812c4d11160bf42e5dde37122e32c3
7 e Disponibilità Aree
DAM_004 - CONTRATTO TERRENI.pdf 533f004f068895794b57854d7bebc591
17.05.2024 ESITI VERIFICA COMPLETEZZA
202404_FOREENERGYRiscontroProvLEprot13606_2024_signed_signed-signed_1.pdf c692efba073381e61fd029ab0a56cd47
Copia con segnatuta Prot.N.0211041-2024.pdf 31aefb8a61bf2d8708d7e3d31fb4c146
EAM81126 - LETTERA D'INTERFERENZA.pdf 4ed78186592198b07f850f436187fbc0
23.05.2024 OSSERVAZIONI ASSOCIAZIONI
Osservazioni_FOREENERGY_SRL_rev._12.05.2024_paur_FOREENERGY_23052024.pdf c62e27133ddf2fdd39e6f357008f0429



27.05.2024 CONTRIBUTO ENAC

Nota ENAC - Provincia di Lecce - paup_FOREENERGY_27052024.pdf8888679ae9c4875b9abff1028774034

31.05.2024 NULLA OSTA CON PRESCRIZIONI_AQP SPA

Nulla Osta Forenergy.pdf

c0fcbf1a76e3712e576bccdf2b09d34d

Stralcio SIT AQP.pdf

5efb5439a5627d2c9400ae0f5be5aa42

02.07.2024 DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA

DAP_001 - RELAZIONE PAESAGGISTICA BIOMETANO rev1.pdf

6980ee39894fc78368cbe59434f84cc3

Dichiarazione SNAM.pdf

12d97ad32e1d19710a6a3c587c36b2fa

DTG_004 - RELAZIONE TECNICA AIA rev1.pdf

8969615076fcfdb7a053bca0df8a630c

DTG_013 - STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE rev 1.pdf

ffd06a03cf68193e4eb0e4b76f377f1f

DTG_015 - PMC AIA rev1.pdf

c58226b2ca2fd9978b7d0476b12e198

DTG_021 - RELAZIONE USO DEL SUOLO E ANALISI ESSENZE rev0.pdf

44795aa1b61b6abe773538ff067d6e46

EE_000 - Elenco elaborati_rev1.pdf

a57aebc1993b07c96a8b4f924703dce1

ELG_006 - Aree a verde rev1.pdf

33302cf661fec22f1a2477f9be5cf461

Trasmissione riscontro completezza.pdf

a90c7cb9bbb60b65efb9e2cd810da01a

Acque meteoriche

DTG_022 - Schema a blocchi acque meteoriche rev0.pdf

93b408108d30eda3af6fc2adc69bd6d3

Comunicazione-signed.pdf

d614026b687e2ce71828fc177c80aa74

DTG_019 - Particolari costruttivi.pdf

15c0dc3c014bcc15b04c9559a86ad5bb

DTG_019 - Relazione trattamento acque meteoriche.pdf

8ec34e9e725874ef8e9ca00c32955ef6

02.07.2024 AVVISO PUBBLICO AGGIORNATO

FOREENERGYAVVISOaIPUBBLICO_rev03_3_07.2024_paup_FOREENERGY_08072024.pdf

ed74c87c2d7a03cf1842bc1e24214f30

OSSERVAZIONI ASSOCIAZIONI ITALIANA MEDICI PER L'AMBIENTE

OSSERVAZIONI ISDE SU FOREENERGYG.pdf

b24c573ea9cf558fb3e339d0465c4b23

CONTRIBUTO SOPRINTENDENZA

2024_05616-11574 - PAUR impianto biometano - paup.pdf

54d3ce740a8179de4882278d80db4fd0

(DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO)

Come si evince dagli elaborati trasmessi, l'intervento è finalizzato alla realizzazione, nel Comune di Soleto (LE), di un impianto di produzione di biometano "avanzato" dalla digestione anaerobica della raccolta della FORSU.

L'impianto e le sue opere annesse sono localizzate nel Comune di Soleto nella zona industriale ASI, agglomerato Galatina-Soleto, lungo la direttrice Galatina-Lecce, e sono classificate nel vigente strumento urbanistico quali zona omogenea "D2 – Nucleo industriale". L'area di impianto è situata a circa 2,5 km a nord del Comune di Galatina e a circa 3,5 km a nord-ovest del Comune di Soleto. Essa insiste direttamente sulla SP 362 Galatina-Lecce angolo Via Atene, la cabina di consegna REMI invece è localizzata sempre sulla SP 362 ma a nord dell'impianto nei pressi di un distributore di metano. L'impianto è collegato alla cabina mediante gasdotto interrato di collegamento lungo circa 730 m posato in corrispondenza della banchina e della sede della SP362.



I lotti sono identificati dalla seguente numerazione 161, 160, 159, 149, 148, 145, 143, 209 e interessano le seguenti particelle catastali del NCT del Comune di Soleto:

- relativamente all'impianto di produzione di biometano: foglio 5, p.lle 43, 174, 199, 227, 247, 248, 249 e 250; foglio 11 particelle 9, 484, 485, 486, 487; foglio 5 particella 222 sub2 categoria C2 "magazzini e locali di deposito";
- relativamente alla cabina REMI di consegna del biometano foglio n. 6, p.lle 210,213,222.



La superficie occupata dall'impianto di biometano è di circa 4,15 ha, di cui recintata 3,58 ha, quella su cui insiste la cabina è di circa 15 mq all'interno di un'area recintata di circa 114 mq.

Come descritto dal proponente: il processo di lavorazione prevede, dopo la fase di pretrattamento del rifiuto, uno stadio di miscelazione in cui si ottiene una miscela con caratteristiche omogenee. Il rifiuto quindi, viene diluito al fine di raggiungere un tenore in solidi totali inferiore al 10% attraverso il ricorso a diluizione con acqua così da poter poi utilizzare un classico reattore completamente miscelato del tipo applicato nella stabilizzazione dei fanghi biologici negli impianti di depurazione.

La tecnologia di digestione anaerobica termofila è quella che rispetto alle altre tecnologia, garantisce minori emissioni in special modo se integrate con il sistema di upgrade per la produzione di biometano, poiché consente non solo l'inibizione di emissione odorigine ma anche la produzione di biocombustibile.

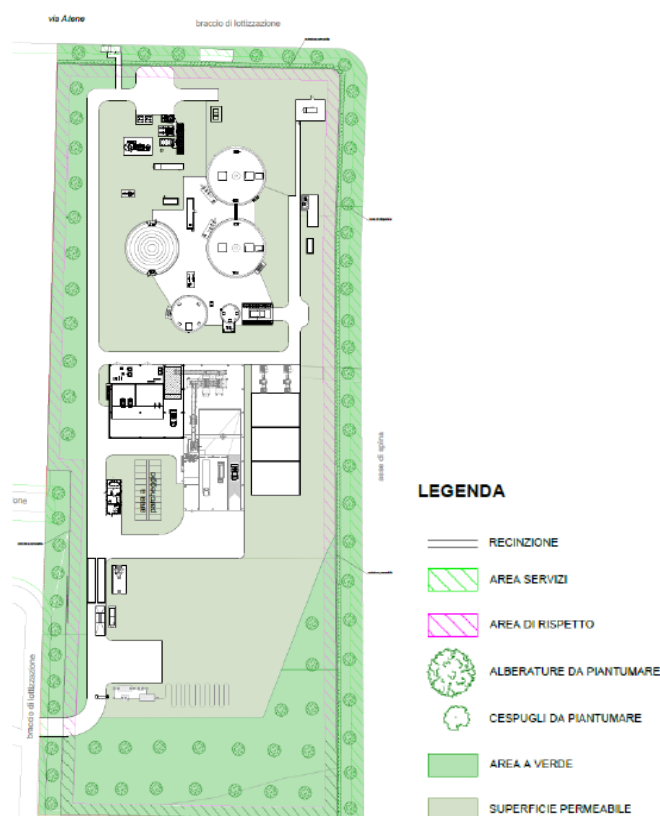
In generale l'impianto, prevede le seguenti opere civili:

ID	Opere Civili	DIMENSIONI
[031]	Premix tank (cilindrica in cls a tetto piano)	Ø= 14m H = 8.50 mt dal p.c.
[032]	Service tank (cilindrica in cls a tetto piano)	Ø= 7m H = 2.10 mt dal p.c.
[033]	Box separazioen inerti	SL38.5mq H = 6 mt dal p.c.
[043] [040]	Digestori con soletta (tetto piano)	2x [Ø= 24m H = 12.0 mt dal p.c.]
[240]	Post digestore / gasometro	Ø= 22m H = 8.1/12 mt dal p.c.
[sn]	Capannoni pretrattamenti e separazioni :	Sup= 2514mq H = 11.0 mt dal p.c.
	(interni al capannone)	
[013]	Vasca accettazione rifiuti in ingresso	(Su=320mq Vu=1054mc)
[215] [225]	Vasca separato liquido	(Su191mq= Vu=706mc)
[sn]	Muri delimitazione rampe di carico/scarico	---
[011]	(piano rialzato) Locale Control room	(Su=47mq Vu=141mc)
[010]	Locale officina / magazzino	(Su=64.5mq)
[435]	Locale quadri CC pretrattamenti	(Su=47mq Vu=141mc)
[415]	Cab. trasf. MT/BT + QGBT Capannone	(Su=18.6mq)
[430]	Loc. tecnico controllo biologia (Container + platea)	Container 20" , H=2.70 m dal p.c.
[060]	Stazione di pompaggio centrale (Container + platea)	Container 40" , H=2.70 m dal p.c.
[vari]	Basamenti+Muri rialzo contenimento serbatoi	
	Edificio uffici (con locale spogliatoio)	(SL: 94mq h= 4 mt)
[410]	Cabina elettrica area upgrading (Container + platea)	Container 40" , H=2.70 m dal p.c.
[400]	Cabina elettrica connessione alla rete	SL: 21mq h= 3 mt
[vari]	Platee per impianti, serbatoi, caldaia, cogeneratore, trattamento aria	
[vari]	Travi di fondazione	
[006]	Riserva idrica per antincendio (vasca interrata)	
[sn]	Viabilità interna all' impianto (compresi impianto lavaruote (vasca interrata) e pesa (interrata))	S= 4900mq
[008]	Impianto acque meteoriche (vasche interrate + area subirrigazione)	SLvasche= 46mq Area subirrigaz. = 300 mq
[sn]	Gasdotto interrato di collegamento con [152]	L= 730mt circa
[153]	CABINA REMI (fornitura metano all'impianto)	SL: 15mq h= 3 mt
[152]	CABINA REMI (consegna alla rete gas)	SL: 15mq h= 3 mt

[sn] = senza numero identificativo



Il progetto destina a verde, prato e alberature, per più di 1/3 della superficie esterna pari a 14.774,00 mq; intorno al perimetro, esternamente solo lungo le strade esistenti e di piano, è prevista la piantumazione di alberi ad alto fusto ed essenze arboree arbustive con funzione mitigativa.



(CONTESTO TERRITORIALE DI INSERIMENTO)

Per quanto attiene alle interpretazioni identitarie e statutarie del paesaggio regionale espresse nell'Atlante del Patrimonio Ambientale, Territoriale e Paesaggistico del PPTR (elaborati serie 3.3), si rappresenta che l'area d'intervento, appartiene all'ambito paesaggistico **"Tavoliere Salentino"** e alla relativa figura territoriale **"La campagna a mosaico del salento centrale"** e non risulta interessata dai beni e gli ulteriori contesti paesaggistici.

La figura si caratterizza per una fitta maglia dell'insediamento, connotato da una rete di strade rettilinee, che collegano centri tra loro prossimi ma tuttavia ben distinti. Da ovest ad est, i centri si dispongono lungo l'asse Galatone, Galatina, Martano; da sud



verso nord i centri di Maglie, Corigliano, Sternatia, e San Donato si dispongono lungo l'asse di una serra che ne ha determinato l'assetto.

Nonostante questa densità di centri anche importanti, tutti con una ricca e consolidata dotazione urbana, il territorio conserva una spiccata ruralità che si manifesta attraverso un variegato mosaico di vigneti, oliveti, seminativi, colture orticole e pascolo.

Lo stato di conservazione dell'assetto insediativo peculiare della figura presenta situazioni di crisi per la frequente costruzione di tessuti discontinui in aderenza con i nuclei urbani consolidati, ma realizzati con scarsa coerenza con essi; edificazioni lungo le infrastrutture viarie indeboliscono la leggibilità della struttura radiale di gran parte dell'insediamento, spesso impedendo di cogliere la logica insediativa di lungo periodo.

Anche l'inserimento e la presenza di zone industriali in brani di paesaggio agrario ad alto valore culturale, storico e paesistico, ha provocato la perdita di alcuni segni di questo paesaggio ed un consistente degrado visuale. Le aree maggiormente compromesse sono: la piattaforma produttiva di Surbo; le aree produttive lineari che si attestano da Salice Salentino e Leverano verso la costa; le aree produttive e commerciali lineari lungo gli assi Secli Aradeo-Neviano, Galatina-Lecce e Galatina-Sogliano-Cutrofiano; la "strada mercato" dell'asse Lecce-Maglie.

Lungo gli assi Galatina-Lecce e Galatina Sogliano-Cutrofiano si registrano dei fenomeni di edificazione produttiva di tipo lineare, in cui il commercio si relaziona alla produzione.

Tra gli Obiettivi di qualità paesaggistica e territoriale d'Ambito dalla Sezione C2:

6. Riqualificare i paesaggi degradati delle urbanizzazioni contemporanee;

11. Garantire la qualità territoriale e paesaggistica nella riqualificazione, riuso e nuova realizzazione delle attività produttive e delle infrastrutture.

Tra gli Indirizzi gli enti ed i soggetti pubblici e privati devono tendere a:

Riqualificare le aree produttive dal punto di vista paesaggistico, ecologico, urbanistico edilizio ed energetico.

Tra le Direttive gli enti ed i soggetti pubblici e privati:

promuovono la riqualificazione delle aree produttive e commerciali di tipo lineare lungo le direttrici Secli-Aradeo-Neviano, Galatina-Lecce e Galatina-Sogliano-Cutrofiano, Lecce-Maglie attraverso progetti volti a ridurre l'impatto visivo, migliorare la qualità paesaggistica ed architettonica, rompere la continuità lineare dell'edificato e valorizzare il rapporto con le aree agricole contermini.



(VALUTAZIONE DELLA COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA)

Nel merito della valutazione paesaggistica dell'intervento, si rappresenta che l'area si inserisce in un contesto paesaggistico infrastrutturato e già avviato alla trasformazione urbanistica. I lotti di intervento ricadono all'interno della lineare zona industriale ASI Galatina-Soleto, ubicata a ridosso della strada SP 362 Galatina-Lecce. Come da integrazioni presentate, elaborato *"Relazione Paesaggistica"* rev1 giugno 2024", si può concludere che l'inserimento dell'impianto in progetto, in zona ASI nel contesto paesaggistico territoriale interessato, non violi le norme di salvaguarda e tutela del contesto paesaggistico interferito, non é in contrasto con la relativa normativa d'uso dell'ambito paesaggistico. A tal proposito il proponente riporta: *"Gli interventi in progetto si attestano su lotti in area industriale ASI Galatina-Soleto., allo scopo deputati. Si rappresenta inoltre che le altezze delle opere in progetto (max 12 mt dal p.c.) sono assolutamente confrontabili con le preesistenze del contesto industriale di riferimento."*

(CONCLUSIONI)

Si ritiene che l'intervento *"Relativo ad un progetto per un impianto di digestione anaerobica per il trattamento di rifiuti speciali non pericolosi con produzione di biometano, sito in agro di Soleto, località z.i. Galatina-Soleto"* non comporti pregiudizio alla conservazione dei valori paesaggistici e non contrasti con le norme di tutela del PPTR.

Si ritiene, altresì, di poter rilasciare, ai sensi dell'art. 91 comma 1 delle NTA del PPTR l'accertamento di compatibilità paesaggistica con le seguenti prescrizioni:

- al fine di stabilire una maggiore integrazione visiva degli interventi al contesto esistente, le recinzioni, i cancelli, le pareti esterne dei nuovi corpi di fabbrica e le nuove coperture, ove visibili, siano trattate con coloritura bianca o con tonalità chiare;
- sia realizzata, come descritta, una cortina di verde lungo il perimetro del lotto attraverso la piantumazione di specie arboree autoctone. Siano, inoltre, piantumate al di sotto delle suddette alberature, arbusti di specie autoctone in modo tale che la barriera vegetale risulti compatta;
- per entrambe le aree verdi, esterne ed interne, siano utilizzate piante "pronto effetto", provvedendo ad integrare eventuali fallanze e/o sostituire esemplari ammalorati. Sono comunque vietate le piantumazioni di specie esotiche e di palmacee in genere;



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ
URBANA**

SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO

- siano utilizzati per la illuminazione esterna impianti a basso consumo e/o alimentati con energie rinnovabili anche in applicazione della LR n 15/2005 *"Misure urgenti per il contenimento dell'inquinamento luminoso e per il risparmio energetico"*.

La Funzionaria EQ
Arch. Giovanna FERRI

Il Dirigente della Sezione
Arch. Vincenzo LASORELLA