

Spett.le **PROVINCIA DI LECCE**
Servizio Politiche di Tutela Ambientale e
Transizione Ecologica
Via Umberto I, 13
73100 – Lecce
ambiente@cert.provincia.le.it

e, p.c. **ARPA Puglia**
Direzione Scientifica
SEDE

Oggetto: Proponente: SOLAER CLEAN ENERGY ITALY 08 S.r.l.

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) ai sensi dell'art. 27bis del D. Lgs. 152/06, relativo alla costruzione ed esercizio di impianto "agro-fotovoltaico" denominato "FV-Salonna", della potenza di 2.800,00 kW in AC e 3.804,84 kWp in DC, ricadente all'interno del territorio comunale di Lecce, località "Salonna", con opere di connessione ricadenti in parte anche nel Comune di Surbo (LE).

Riscontro ad integrazioni su Piano di Monitoraggio Ambientale (PMA)

Rif: prot. ARPA Puglia n. 19263 del 24/03/2026

Premesso che, con nota prot. ARPA Puglia n. 75483 del 16/12/2025 la scrivente aveva richiesto chiarimenti e integrazioni in merito al Piano di Monitoraggio Ambientale e che la Provincia di Lecce in data 24/03/2026 ha reso disponibile la documentazione integrativa trasmessa dalla Società (cfr. prot. ARPA Puglia n. 19263 del 24/03/2026) e contestualmente convocato Conferenza di Servizi per la data del 12/05/2026, ed esaminata la proposta di Piano da ultimo ricevuta, si evidenzia quanto segue.

1

Preliminarmente, con riferimento alla configurazione agrivoltaica proposta, si richiama quanto previsto dall'art. 11-bis, comma 2, del D. Lgs. n. 190/2024 e s.m.i., in merito alla possibilità di installazione mediante moduli collocati in posizione adeguatamente elevata da terra e alla necessità di acquisire apposita dichiarazione asseverata, redatta da professionista abilitato, attestante la capacità dell'impianto di garantire la conservazione di almeno l'80% della produzione lorda vendibile rispetto alla produzione antecedente alla realizzazione dell'impianto. Resta fermo che la verifica del rispetto di tali disposizioni dovrà essere adeguatamente documentata dal Proponente e resa disponibile nell'ambito delle future attività di controllo. Si segnala, inoltre, che il proponente ha chiarito la terminologia delle varie fasi di progetto definendo:

- **Fase Ante Operam:** fase pregressa ai lavori per la realizzazione dell'impianto;
- **Fase di Cantierizzazione:** fase di cantiere necessaria alla realizzazione dell'impianto;
- **Fase di Esercizio:** fase di vita dell'impianto;
- **Fase di Dismissione:** attività di chiusura, smantellamento e ripristino dei luoghi.

A seguito dell'istruttoria e l'analisi del PMA fornito si riscontra quanto di seguito:

- **ATMOSFERA:**
 1. Il proponente ha inserito la previsione del monitoraggio in fase di dismissione dell'impianto con relativa frequenza; Richiesta ottemperata.
 2. Richiesta precedentemente ottemperata.
 3. Richiesta precedentemente ottemperata.
 4. Il proponente ha individuato le sorgenti e i recettori; Richiesta ottemperata.

Agenzia Regionale per la Prevenzione e la Protezione dell'Ambiente

Sede legale: Corso Trieste 27, 70126 Bari

Tel. 080 5460111 Fax 080 5460150

www.arpa.puglia.it

C.F. e P. IVA. 05830420724

DAP Lecce

Servizio Territoriale

Via Miglietta, 2 73100 Lecce

Tel. 0832/1810018 Fax 0832/342579

PEC: dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it

5. Richiesta inclusa nel punto 1 del presente parere.

- SUOLO

8. Il proponente ha inserito anche il monitoraggio nella fase di dismissione; Richiesta ottemperata. Si chiede al Proponente di inserire, nella tabella di cui a pag. 143, la previsione del monitoraggio della componente suolo in fase di esercizio anche al 30° anno di vita dell'impianto, in coerenza con quanto indicato a pag. 109 (cfr. par. 6.5.1).

- ACQUE

9. Il proponente ha stralciato il monitoraggio delle acque sotterranee; Si chiede al Proponente di reinserire il monitoraggio originariamente previsto nella precedente versione del PMA (Piano di Monitoraggio Ambientale – rev. 08).

10. Richiesta precedentemente ottemperata

11. Il proponente ha eliminato la parte di monitoraggio delle acque superficiali; Richiesta ottemperata.

- FLORA E FAUNA

12. Richiesta precedentemente ottemperata.

13. Richiesta precedentemente ottemperata.

- PRODUZIONE AGRICOLA

15. a) Richiesta precedentemente ottemperata.

b) Richiesta precedentemente ottemperata

Alla luce di quanto su riportato e in attesa che il proponente superi le criticità rilevate, la presente valutazione del PMA è allo stato da considerarsi **NON definitiva**. Le modifiche/condizioni necessarie ai fini dell'assenso (ex art. 14-ter comma 3 della Legge 241/90) sono indicate nella presente valutazione.

Si chiede al proponente di fornire un riscontro puntuale per ciascun punto indicato, specificando, per ogni osservazione, l'elaborato aggiornato di riferimento (con relativo codice/nome e data della revisione) che recepisce le modifiche apportate.

Resta fermo quanto indicato in premessa, ribadendo la Valutazione Tecnica Ambientale **Negativa**, già espressa con nota prot. ARPA Puglia n. 46174 del 23.06.2022 e successivamente confermata (prot. nn. 68125 del 06/10/2022, 02110 del 13/01/2023, 30528 del 26/04/2023 e 81193 del 13/12/2023), relativamente al progetto.

Si rammenta, inoltre, che la realizzazione dell'impianto deve risultare per il terreno che lo ospita meno invasiva possibile e nel caso in esame, dopo le operazioni di montaggio, il terreno dovrà essere riportato alla sua naturalità permettendo l'assorbimento delle acque piovane ed il naturale deflusso delle stesse. Pertanto, deve essere presentato un programma di minimizzazione degli impatti, compatibile con la gestione dell'impianto, definendo la natura delle strade interne ed esterne con relativa ottimizzazione dei percorsi, il trattamento dello strato superficiale del terreno e modalità di coltivazione e diserbo, costituzione delle aree al servizio dell'impianto (parcheggi, piazzole, ecc.), costituzione dei supporti di sostegno delle cabine prefabbricate.



È fatta salva l'osservanza delle procedure previste dalla legge per il rilascio di provvedimenti autorizzativi, concessioni, pareri o nulla osta comunque denominati richiesti a tutela del territorio, dell'ambiente e del paesaggio, non di competenza di questa Agenzia.

Distinti Saluti

**Il Dirigente dell'U.O.S. Pareri, Autorizzazioni,
Ispezioni e Supporto Servizi Territoriali DAP LECCE**

dott. Oronzo Simone

Il GdL:

ing. Riccardo Iennarelli

dott.ssa Angela Maria Scardia Scardia

3

PROVINCIA DI LECCE - Prot. N.25971 del 12-05-2026 - Arrivo

Titolarlo: 2.2.3

Fascicolo: FER - LECCE - SOLAER CLEAN ENERGY ITALY 08 - FV-SALONNA

Categoria: Pareri

Codice prestazione: PAUR_002

Agenzia Regionale per la Prevenzione e la Protezione dell'Ambiente

Sede legale: Corso Trieste 27, 70126 Bari

Tel. 080 5460111 Fax 080 5460150

www.arpa.puglia.it

C.F. e P. IVA. 05830420724

DAP Lecce

Servizio Territoriale

Via Miglietta, 2 73100 Lecce

Tel. 0832/1810018 Fax 0832/342579

PEC: dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it