



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ
URBANA**

SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO

Provincia di Lecce

Servizio Tutela Ambientale e Transizione Ecologica
ambiente@cert.provincia.le.it

e p.c.

Comune di Ugento

protocollo.comune.ugento@pec.rupar.puglia.it

Comune di Casarano

comune.casarano.le@pec.rupar.puglia.it

Comune di Taurisano

protocollo@comune.taurisano.le.it

Comune di Ruffano

segreteria.comune.ruffano@pec.rupar.puglia.it

SABAP Province Brindisi, Lecce e Taranto

sabap-br-le-ta@pec.cultura.gov.it

Regione Puglia

Dipartimento Agricoltura Sviluppo Rurale ed Ambientale
upa.lecce@pec.rupar.puglia.it

Arpa Puglia

Dipartimento Provinciale
dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it

Oggetto: Altea Independent Power Producer Srl. D.Lgs n. 152/2006, L.R. n.26/2022.
Verifica di assoggettabilità a VIA inerente al "Progetto di un impianto
agrivoltaico avanzato con potenza in immissione pari a 18,125 Mwp integrato
con sistema di accumulo (BESS) da 6,43 MW da realizzarsi nei comuni di
Ugento, Casarano, Taurisano, Ruffano.

Richiesta integrazioni.

Con riferimento alla nota del 17.10.2025 con cui il Servizio Tutela Ambientale e
Transizione Ecologica ha inviato gli Enti a trasmettere osservazioni e contributi
istruttori.

La documentazione è resa disponibile sul portale istituzionale della Provincia di Lecce
all'indirizzo: https://www.provincia.le.it/ver_assogg_altea_Ugento.

Dall'esame della documentazione trasmessa, e in particolare della cartella "3.
Paesaggistica", si rileva che l'elaborato *REL.017.00 Relazione Paesaggistica* ivi

www.regione.puglia.it

Via Gentile, 52 - 70126 Bari, Tel. 080 5403339 - 4331

pec: sezione.paesaggio@regione.puglia.it; g.ferri@regione.puglia.it;

pec: sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it

Pagina 1 di 2

PROVINCIA DI LECCE - Prot. N.47474 del 14-11-2025 - Arrivo

U	REGIONE PUGLIA
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	
Protocollo N.0642677/2025 del 14/11/2025	
AOO_RP - Classe: 12.12	
Firmatario: Giovanna Ferri	



contenuta **omette la verifica di interferenza con l'UCP - Coni Visuali**, come invece richiesto dall'art. 85, comma 4, delle NTA del PPTR.

Secondo quanto richiamato dalla norma: "[...] *Ai fini dell'applicazione delle misure di salvaguardia inerenti la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la produzione di energia, di cui alla seconda parte dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile, sono considerate le tre fasce "A", "B" e "C" di intervisibilità così come individuate nella cartografia allegata all'elaborato 4.4.1.*"

Da una preliminare verifica d'ufficio, emerge che l'impianto agrivoltaico in esame **insiste per la maggior parte** sul cono visuale "Casarano-Ruffano – Cripta del Crocifisso" in **"fascia B"** (raggio 6 km). Per tale fascia, le Linee Guida 4.4.1 - parte seconda ammettono impianti fotovoltaici con potenza massima pari a **20 kW**. La restante parte dell'impianto ricade nel medesimo cono visuale in **"fascia C"** (raggio 10 km), dove la potenza massima ammissibile è pari a **200 kW**.

Si precisa che il punto panoramico generatore del cono visuale è localizzato nel Comune di Ruffano, sulla "Serra" di Casarano-Ruffano, a circa 5 km di distanza dall'area d'intervento e a una quota di circa 100 metri superiore a quella del sito.

Tutto ciò premesso, emerge una significativa criticità data la palese discrepanza tra la potenza di progetto (18,125 MWp) e i limiti massimi ammessi dalle norme citate (20 kW e 200 kW) nelle aree interessate dal cono visuale.

Si evidenzia che le previsioni di tutela relative agli UCP - Coni Visuali, definite dall'art. 85 delle NTA e dall'elaborato 4.4.1 del PPTR, costituiscono norma di salvaguardia inderogabile del Piano Paesaggistico.

Si invita pertanto la società proponente a:

- fornire **puntuali approfondimenti e dettagliate controdeduzioni** in merito alla criticità rilevata, finalizzati a dimostrare la piena compatibilità dell'intervento con la suddetta disciplina inderogabile;
- produrre un elaborato tecnico di chiarimento che risolva le discrepanze riscontrate tra gli elaborati REL.020.00 *Relazione Pedoagronomica* e TAV.020.00 *Opere di mitigazione*, specificando in maniera univoca le dimensioni dei profili dei pannelli;
- ritrasmettere l'elaborato TAV.010.00 *Prospetti dell'impianto* in quanto il file trasmesso risulta illeggibile o corrotto;
- fornire un elenco degli elaborati trasmessi;
- foto simulazioni nei pressi della masseria avviluppata dall'impianto;
- inoltrare una versione del layout tecnico di progetto formato shapefile nel sistema di riferimento wgs84/utm zona33N, non firmato digitalmente, al fine di consentirne la corretta acquisizione ed elaborazione nel Sistema Informativo Territoriale (GIS).

La Funzionaria EQ

Arch. Giovanna FERRI

www.regione.puglia.it