

SOGGETTO PROPONENTE:
SCS Sviluppo 21 S.R.L.
72017 – Ostuni (BR)
Via Brindisi n. 38
REA BR- 166438
PEC scssviluppo21@pec.it



CODICE

Quadro Economico

PAGINA
1 di/of 2

**PROGETTO PER L'INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO
AGRIVOLTAICO DI POTENZA PARI A 9,966 MWp
UBICATO NEL COMUNE DI LECCE
IN LOCALITÀ GALIZZI**

**QUADRO ECONOMICO
DEL PROGETTO AFV DEFINITIVO**

00	30/05/2025	EMISSIONE	SCS INGENGERIA	SCS INGENGERIA	SCS INGENGERIA
			TEAM SCS	TEAM SCS	A. SERGI
REV.	DATE	DESCRIPTION	PREPARED	VERIFIED	APPROVED


SOGGETTO PROPONENTE / Proponent

SCS Sviluppo 21 S.R.L.,
Sede legale:
Ostuni (BR) – 72017,
Via Brindisi n. 38
P.IVA 02714090749

PROGETTISTA / Technical Advisor



PROGETTISTA / Technical Advisor

SOGGETTO PROPONENTE: SCS Sviluppo 21 S.R.L. 72017 – Ostuni (BR) Via Brindisi n. 38 REA BR- 166438 PEC scssviluppo21@pec.it		<div> CODICE Quadro Economico </div> <div> PAGINA 2 di/of 2 </div>
<p>Si riporta a seguire il <u>Quadro Economico del progetto definitivo oggetto di analisi</u>, costituito dall'impianto FV e dal cavidotto di connessione.</p> <p>Per una visione globale dei costi, si indicano, a seguire, anche il Quadro Economico relativo alle Opere di dismissione e quello totale che considera sia le opere di realizzazione che quelle di dismissione.</p>		

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Valore complessivo dell'opera privata (Realizzazione impianto ed opere connesse)			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti - al netto di oneri sicurezza	10.530.951	10%	11.584.046
A.2) Oneri di sicurezza	263.274	10%	890.869
A.3) Opere di mitigazione - al netto di oneri sicurezza	34.902	10%	38.392
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	31.593	22%	38.543
A.5) Opere connesse - al netto di oneri sicurezza Cabine di Consegna, Cavidotto esterno all'area d'impianto, Cabina Primaria e Raccordi CP-SE Terna (opere civili ed elettriche)	450.000	10%	495.000
A.6) Costi di acquisizione delle aree	90.000	/	90.000
TOTALE A	11.400.720		13.136.851
B) SPESE GENERALI			
B.1 Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	52.655	22%	64.239
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	26.327	22%	32.119
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	21.062	22%	25.696
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (includere le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	52.655	22%	64.239
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	31.593	22%	38.543
B.6) Imprevisti	37.362	22%	45.582
B.7) Spese varie	63.186	22%	77.087
TOTALE B	284.840		347.504
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (spese per espropri) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.	25.824	22%	31.505
"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A + B + C)	11.711.383		13.515.860

QUADRO ECONOMICO GENERALE Valore complessivo dell'opera privata (opere di dismissione)			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti - al netto di oneri sicurezza	504.267	22%	615.206
A.2) Oneri di sicurezza	25.213	10%	27.735
A.3) Opere di mitigazione - al netto di oneri sicurezza	-	10%	-
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	-	22%	-
A.5) Opere connesse - al netto di oneri sicurezza Cavidotto esterno all'area d'impianto (opere civili ed elettriche)	-	10%	-
A.6) Costi di acquisizione delle aree	-		-
TOTALE A	529.480		642.941
B) SPESE GENERALI			
B.1 Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	25.213	22%	30.760
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	25.000	22%	30.500
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	-	22%	-
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (includere le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	1.261	22%	1.538
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	8.404	22%	10.253
B.6) Imprevisti	30.000	22%	36.600
B.7) Spese varie	18.000	22%	21.960
TOTALE B	107.878		131.612
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.	5.500	22%	6.710
"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A + B + C)	642.859		781.262

Valore complessivo dell'opera privata (Realizzazione + dismissione)			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti - al netto di oneri sicurezza	11.035.218	10%	12.199.252
A.2) Oneri di sicurezza	288.487	10%	918.604
A.3) Opere di mitigazione - al netto di oneri sicurezza	34.902	10%	38.392
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	31.593	22%	38.543
A.5) Opere connesse - al netto di oneri sicurezza Cavidotto esterno all'area d'impianto (opere civili ed elettriche)	450.000	10%	495.000
A.6) Costi di acquisizione delle aree (da Piano Particellare di Esproprio)	90.000	/	90.000
TOTALE A	11.930.200		13.779.791
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	77.868	22%	94.999
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	51.327	122%	62.619
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	21.062	222%	25.696
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (includere le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	53.915	22%	65.777
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	39.997	22%	48.797
B.6) Imprevisti	67.362	22%	82.182
B.7) Spese varie	81.186	22%	99.047
TOTALE B	392.718		479.116
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.	31.324	22%	38.215
"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A + B + C)	12.354.242		14.297.122