



PROVINCIA DI LECCE
SERVIZIO EDILIZIA E PATRIMONIO

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

per invito a una successiva procedura negoziata, sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 187 del

D.Lgs. 36/2023

Avviso pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Lecce
e sul portale Tuttogare della Provincia di Lecce

La Provincia di Lecce è proprietaria di un'area di pertinenza lungo la S.P. n. 366 (ex S.S. 611), all'altezza del ponte sulla foce dei laghi Alimini, che può essere adibita a parcheggio di veicoli, in tal modo mantenendo e gestendo uno spazio che altrimenti sarebbe naturalmente utilizzato come area per la sosta delle auto non regolamentata, soprattutto nel periodo estivo, creando presumibilmente disagi per il traffico e pericolo per la circolazione lungo la provinciale.

Visto che, ai sensi dell'art. 24, commi 3 e 4, del D.Lgs. n. 285/92 (Nuovo Codice della Strada), le aree di parcheggio costituiscono pertinenze di servizio della strada, da determinarsi in modo da non intralciare la circolazione o limitare la visibilità e nel rispetto delle condizioni previste dagli artt. 60-64 del D.P.R. n. 495/92 (Regolamento di attuazione del Nuovo Codice della Strada), potendo essere affidate a terzi la realizzazione delle opere e la gestione del servizio, e fatto salvo il parere favorevole del Servizio Strade, la Provincia di Lecce **intende procedere alla concessione dal 01/06 al 30/09 per le annualità 2026-2027** della citata area di pertinenza lungo la S.P. 366, all'altezza del ponte sulla foce dei laghi Alimini.

La Provincia di Lecce raccoglie le manifestazioni di interesse degli operatori economici che intendono partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023, sotto soglia comunitaria, per l'affidamento della concessione in oggetto.

Modalità di inoltro delle manifestazioni di interesse: Gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti richiesti, dovranno far pervenire la propria candidatura attraverso il portale Tuttogare della Provincia di Lecce entro il termine previsto inviando il modulo fac-simile "Manifestazione di interesse" completato con i dati richiesti. Tale documento dovrà essere firmato digitalmente dal dichiarante o, in alternativa, con firma su copia cartacea allegando copia del documento di identità. La trasmissione della documentazione entro i termini indicati dall'avviso di indagine di mercato sarà a totale ed esclusivo rischio degli operatori economici interessati, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'ente concedente, per qualsiasi motivo, la stessa non dovesse giungere in tempo utile. La documentazione

inviata oltre il termine perentorio di scadenza, non sarà presa in esame.

Possono partecipare alla procedura negoziata per la scelta del concessionario i soggetti costituiti da imprese singole, associate o che intendono associarsi, cooperative, in possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. per le categorie pertinenti l'oggetto o analoga iscrizione che consenta l'attività di gestione dell'area a parcheggio e per i quali non sussistano le cause di esclusione previste dagli art.li 94, 95, 96, 97 del D. Lgs. n.36/2023.

*L'importo della concessione è pari ad Euro 21.000,00 (Venticinquemila/00) annuo, così distribuito:
g.30x€/g.154,1524 (giugno) + g.31x€/g.254,0461 (luglio) + g.31x€/g.254,0461 (agosto) +
g.30x€/g.154,1524 (settembre) = €25.000, per un totale a base d'asta di Euro 50.000,00
(Cinquantamila/00)*

La Manifestazione di interesse dovrà pervenire entro le ore 12,00 del 16/03/2026.

Con successiva procedura negoziata da effettuarsi sul portale Tuttogare della Provincia di Lecce, da espletarsi successivamente al termine di scadenza della presente Manifestazione di interesse, verrà affidata la concessione in oggetto.

Il presente avviso verrà reso pubblico mediante pubblicazione nell'albo pretorio on line della Provincia di Lecce e sul portale Tuttogare della Provincia di Lecce per gg. 15 consecutivi.

*Per ulteriori informazioni, rivolgersi a:
Provincia di Lecce – Servizio Edilizia e Patrimonio
Via Cicolella - 73100 Lecce
Arch. Giovanna Calò
Tel e fax 0832-683056
e-mail: gcalo@provincia.le.it*

Lecce, lì 27/02/2026

IL DIRIGENTE
Ing. F. Dario Corsini

